

Создано: 02.05.2025 в 17:38

Обновлено: 13.12.2025 в 11:27

<https://spb.move.ru/objects/9286659171>

**Надежда Ташкенова, Частный маклер**

**79893575884**

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
44а**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

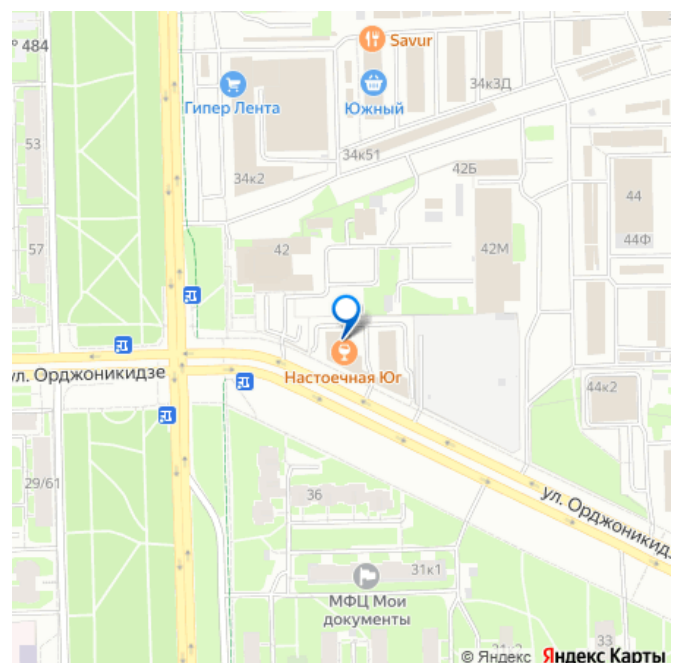
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



2023 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## Описание

Сдается студия в апарт-отеле Vertical.

Возможно с маленькой воспитанной собачкой на условиях повышенного залога. Для вас:

Развитая инфраструктура: множество бесплатных общественных пространств, коворкинг, фитнес-зал, круглосуточный бар и ресторан. Мощное комьюнити единомышленников, ежедневные мероприятия от различных лекций до мастер-классов (следить можно в тг-группе), круглосуточная охрана все что нужно для комфортной и безопасной жизни.

Доступность: Метро Московская и Звездная в 15 минутах пешком; 2 остановки общественного транспорта около апарт-апартаментов; Центр города и главные его достопримечательности в 20 минутах на машине; Экспофорум 15-20 минут на машине; Аэропорт Пулково 20 минут на машине; СКА Арена 10 минут на машине. Продуктовые магазины, рестораны, аптеки в пешей доступности. ОСНАЩЕНИЕ НОМЕРА: •Кровать двуспальная с очень удобным матрасом!

•Оборудованная кухня (плита, микроволновка, холодильник, чайник, посуда). •Рабочая зона с настольной лампой.

•Открытая система хранения. •Ванная комната с душем. •Фен. •Телевизор 43 дюйма, Smart-TV. •Высокоскоростной Wi-Fi (бесплатно для всех гостей). •Шторы блэкаут. •Сейф. По необходимости предоставим постельное белье и полотенце.

Для гостей комплекса: Посещение спортзала бесплатно; Ежедневные мероприятия на любой вкус; Ресепшен и охрана, работающие 24/7; Прачечная самообслуживания по цене 150 руб за цикл стирки белья и 150 руб за цикл сушки белья. Утюг и гладилка в наличии там же. Круглосуточный бар на территории отеля; Огромное пространство на 1 этаже с сверхбыстрым интернетом, идеально подходящее для проведения встреч, удаленной работы и созвонов.

\_\_\_\_\_ КУ оплачиваются дополнительно и составляют фиксированно 7000 руб. Интернет и телевидение бесплатные. Возвратный залог за сохранность имущества 35 000 руб. По вопросам заселения звоните по телефону!

\_\_\_\_\_ Стоимость, указанная в объявлении, актуальна при найма на срок от 11 месяцев.

