

Создано: 05.11.2025 в 12:43

Обновлено: 21.01.2026 в 10:05

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 74к2**

**40 890 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 74к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

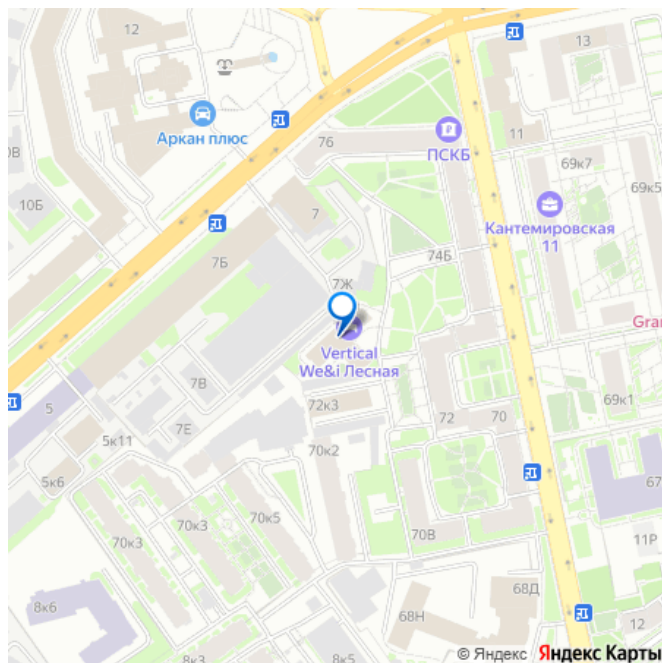
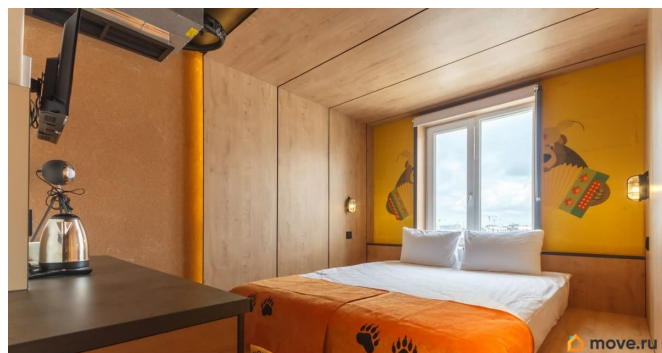
<https://spb.move.ru/objects/9288119342>

**Юлии Молодан, Бутик Недвижимости**

**Юлии Молодан**

**79119675836, 7911140  
7049**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник,  
лифт, парковка

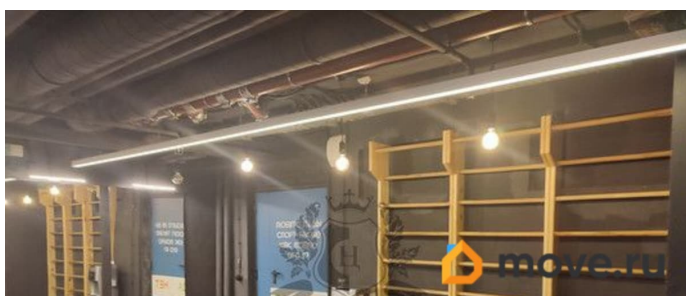
## Описание

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА (БЕЗ КОМИССИИ ) снять можно на 1 месяц и более длительный срок. Официальный договор Потрясающий вид на город с 14 этажа. От ст.метро ЛЕСНАЯ 7 мин пешком ( красная ветка) и в 10 мин от ст. метро Петроградская ( синяя ветка)на транспорте.

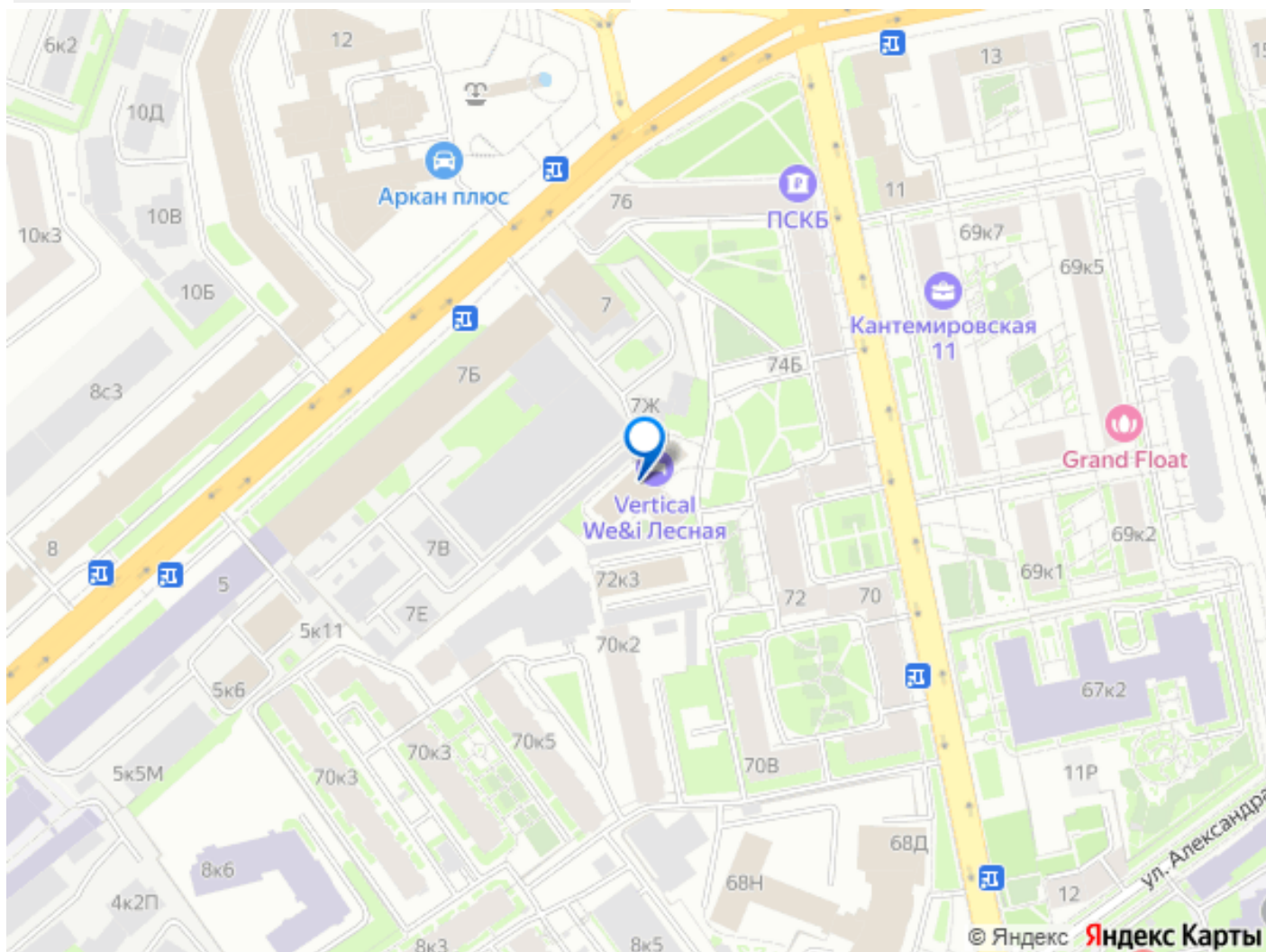
Петропавловская крепость в 5 мин, просто перейти через мост Рядом с апартаментами Перинатальный центр Педиатрическое отделение -СПбГПМУ , ЛЭТИ, ПСПбГМУ, ИТМИО, СПбГУ, ВШЭД до ст.м ПОЩАДЬ ВОССТАНИЯ ( Московский вокзал) 10 мин по прямой красной ветке- 4-я остановка.

Апартаменты полностью укомплектованы всем необходимым: - постельное белье, ванные принадлежностями -посуда, бокалы, чай - КОНДИЦИОНЕР - СВЧ -Smart-TV - Собственный санузел с душевой - Места хранения под кроватью и в прихожей вешалка. В студии кровать можно разделить на 2 или оставить большую. Прачечная, как в лучших американских фильмах. У НАС ВСЕГДА ЕСТЬ ЧЕМ ЗАНЯТЬСЯ! Только

представьте, что по вечерам в арт пространстве 1-го этажа крутят кино. Утром в фитнес зале проходит йога. А лобби бар открыт до утра. По выходным вечеринки с DJ. На территории комплекса круглосуточная охрана, коворкинг, бесплатный спортзал и кинотеатр, а так же круглосуточный бар и пиццерия. Парковка под первым шлагбаумом бесплатно. КУ оплачиваются отдельно 7000? Залог при заселении 10000руб







Move.ru - вся недвижимость России