

Создано: 11.02.2026 в 13:20

Обновлено: 11.02.2026 в 12:03

<https://spb.move.ru/objects/9289733381>

Агент

**79119810768**

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
44а**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 44а

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

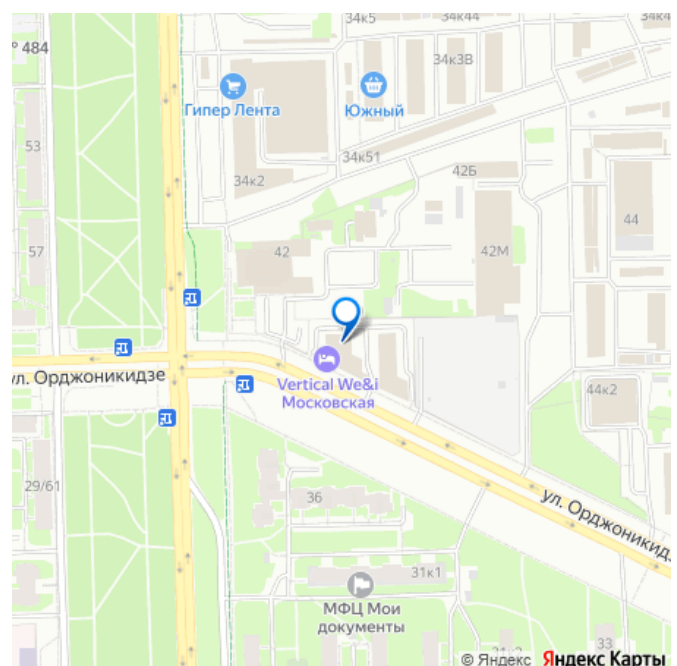
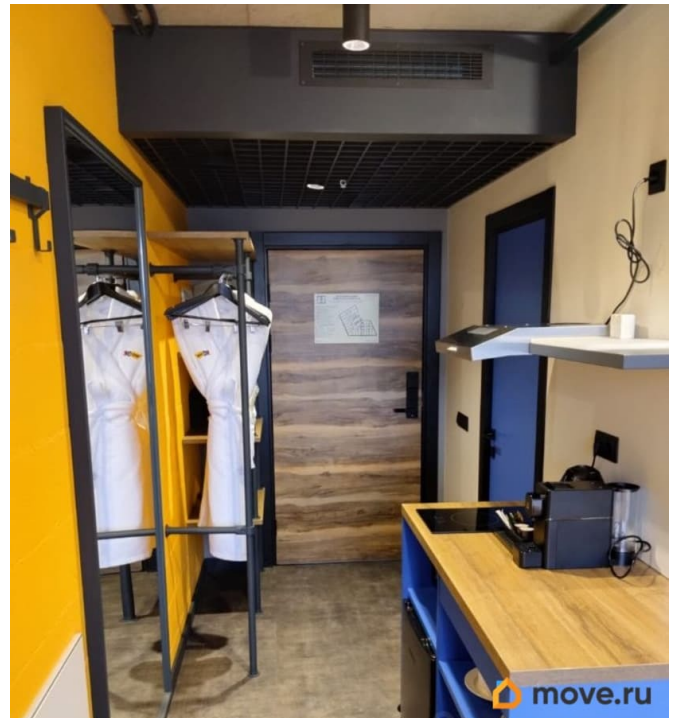
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдам студию на длительный срок без комиссии. О номере: Функциональный. Кровать трансформер (можно как отдельные кровати, так и двуспальную сделать), вся техника, посуда, текстиль. Вид из окна на Орджоникидзе (вечером открывается перспектива с огнями города-завораживающе). Кроме самого номера в распоряжении жильцов большое лобби и зона коворкинга, где и проводится основное время. То есть, арендуя небольшую студию, Вы получаете + 1000 кв.м. общественных пространств. Об апарт отеле: 4\* отель для современной молодежи. В сравнении с квартирой у вас под рукой будет не только удобная инфраструктура, но и комьюнити. Здесь можно не только найти друзей, но и бизнес партнеров. В коворкинге можно работать, учиться, играть в настолки, проводить встречи и конференции. Также в отеле предусмотрен зал для растяжки. Данная обитель спорта и здоровья работает круглосуточно и безвозмездно. Фитнес-зал можно посетить как в индивидуальном

порядке, так и присоединиться к тренировкам по йоге, растяжке или гвоздестоянию. В лобби круглосуточно работает современный питерский бар ROOM 812. В общем, все для классного времяпрепровождения и постоянного проживания в одном месте. К тому же можно с воспитанными животными: маленькой собачкой или кошкой. Звоните, договаривайтесь о просмотре и Вам захочется здесь остаться!

