

Создано: 26.06.2025 в 18:10

Обновлено: 27.01.2026 в 16:28

<https://spb.move.ru/objects/9288404190>

Мария Шаромова, Мария Шаромова

**79117105238**

Санкт-Петербург, улица Матроса

Железняка, 2

**31 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

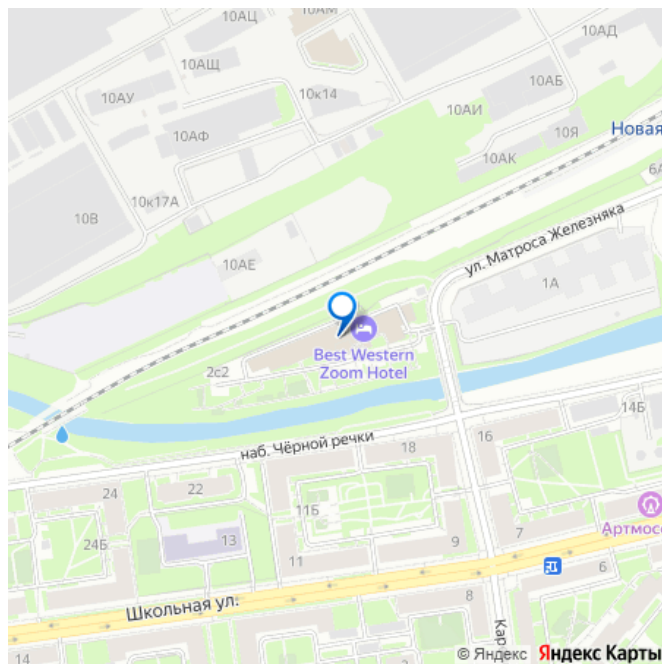
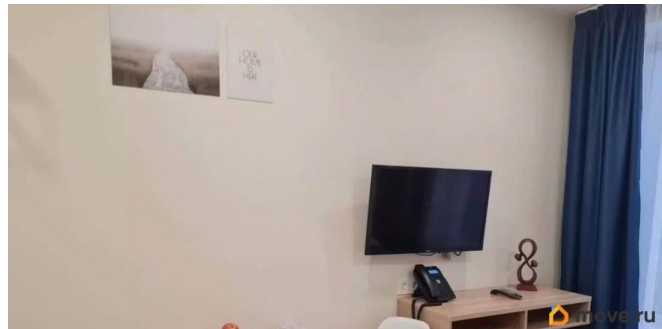
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия в Санкт-Петербурге на улице Матроса Железняка, 2.

Апартаменты расположены на 6-м этаже 13-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 18,5 кв. м, жилая площадь — 12 кв. м, а кухня — 4 кв. м. Высокие потолки 2,8 м добавляют пространству объем и свет. До метро «Черная речка» всего 11 минут пешком, что делает расположение особенно удобным для городских жителей. Студия выполнена в современном евроремонте, что позволит вам сразу почувствовать себя как дома. Квартира полностью меблирована, есть всё необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор, стиральная машина. Планировка продумана до мелочей, в ванной комнате установлена душевая кабина, что обеспечивает максимум удобства. Дом в отличном состоянии, оснащён двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что удобно для жителей верхних этажей. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме проведён интернет, поэтому вы всегда

будете на связи. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает район особенно привлекательным для семей с детьми. Все необходимые объекты инфраструктуры рядом, а значит, вы сэкономите время на решении повседневных задач. Аренда осуществляется по договору. Возможна аренда с последующим выкупом. Мы готовы обсудить с вами все юридические нюансы и помочь с оформлением необходимых документов. Комиссия агентства минимальна, подробности уточняйте при обращении. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь в удобное для вас время и оцените комфорт и удобство этой студии лично.

