

🕒 Создано: 04.07.2025 в 16:18

Обновлено: 20.01.2026 в 12:32

<https://spb.move.ru/objects/9286940692>

**Собственник**

**79817703698**

**Санкт-Петербург, улица Матроса**

**Железняка, 2**

**45 990 ₽**

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

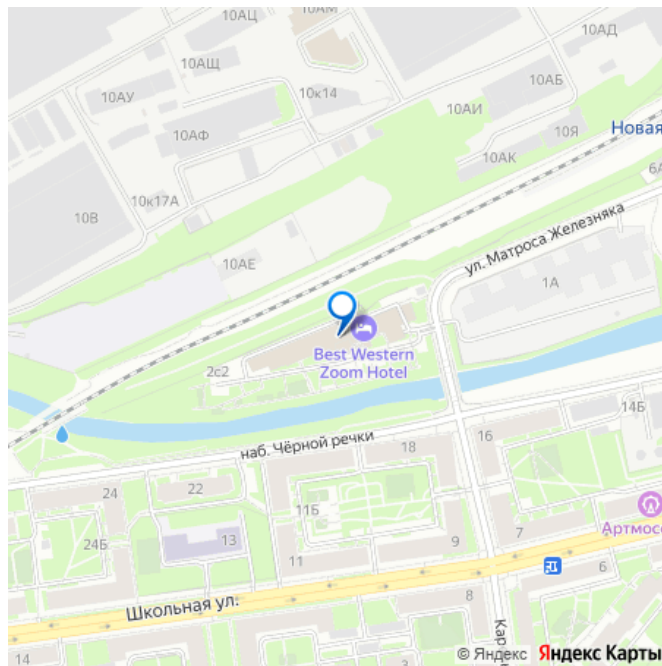
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

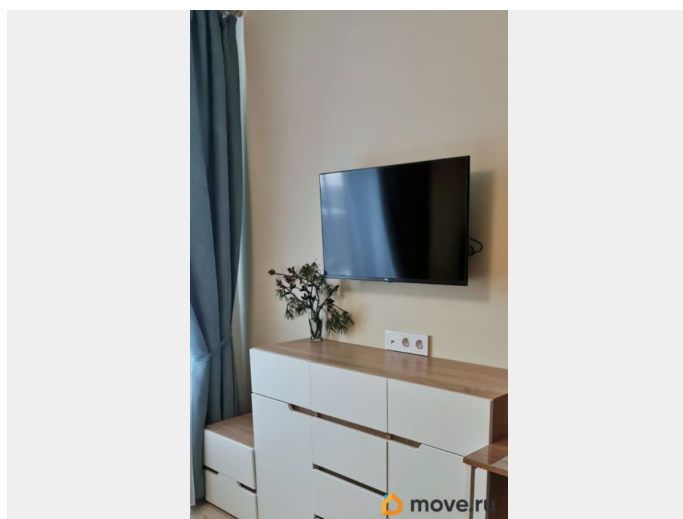
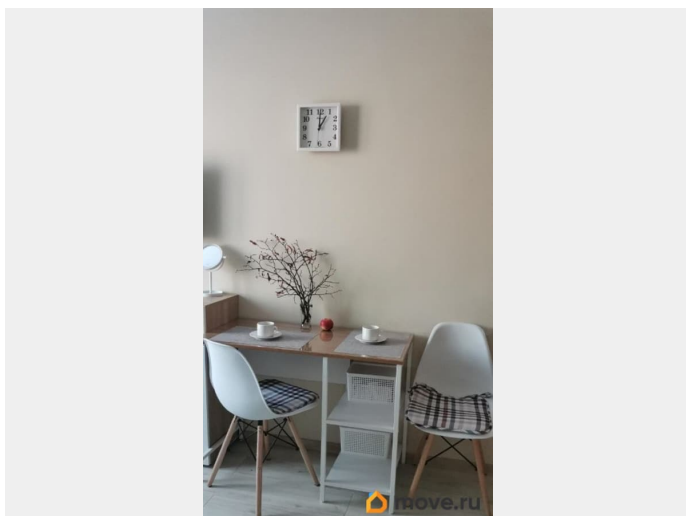
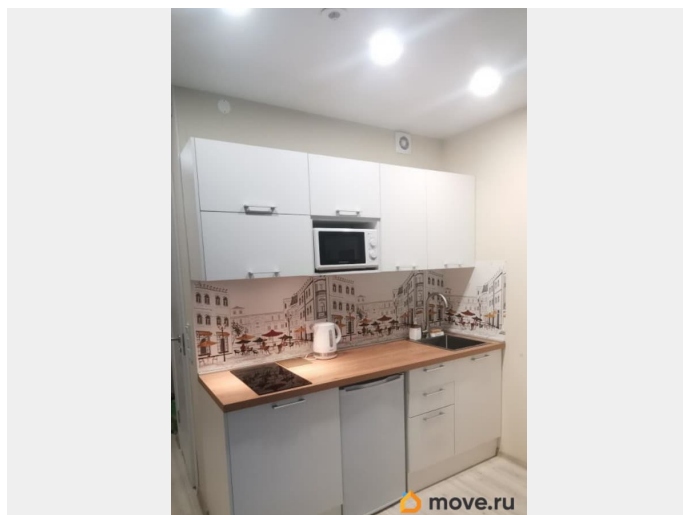
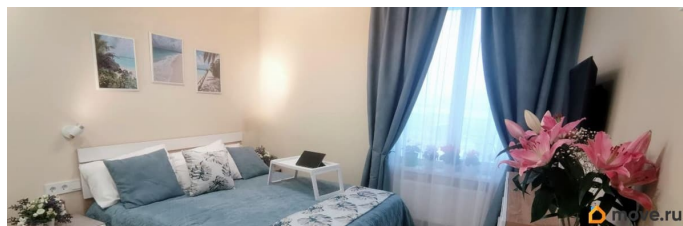
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

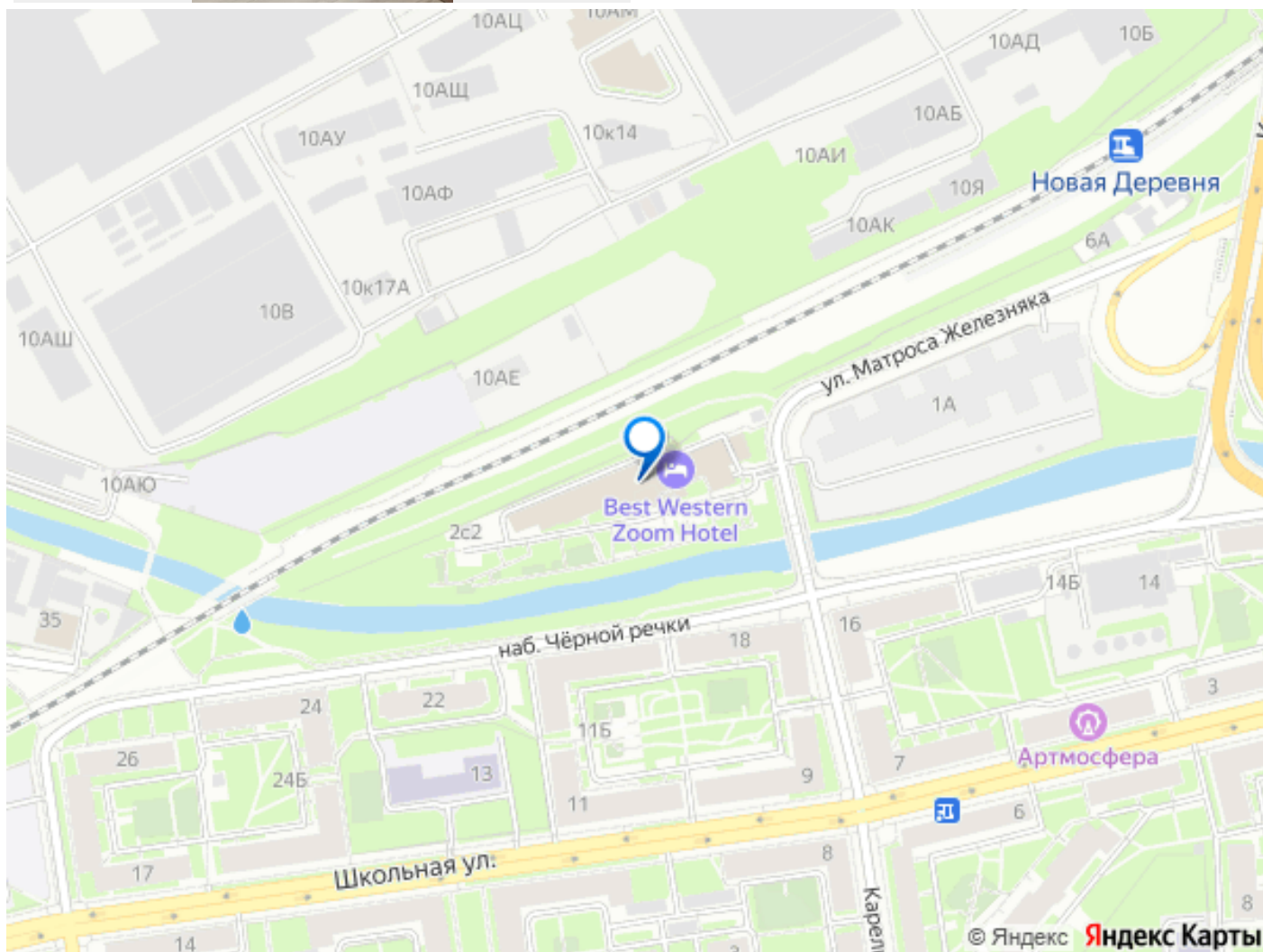
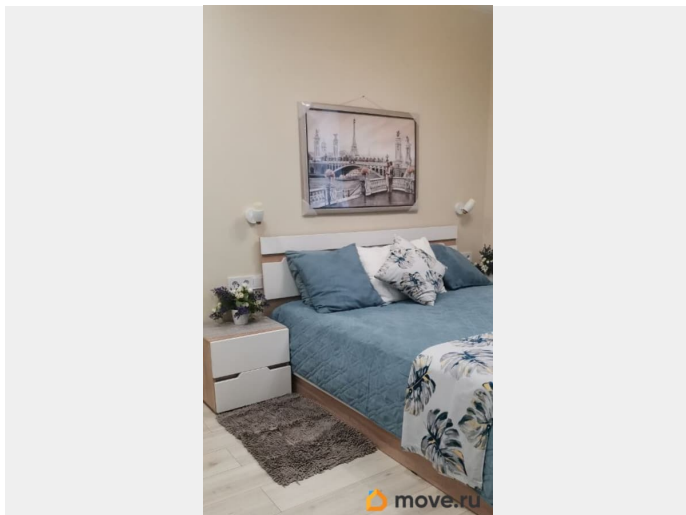
## Описание

Светлая, комфортная, современная квартира-студия от собственника со всеми удобствами в тихом центре Санкт-Петербурга рядом с метро примет 1-2 гостей на разные сроки проживания от недели, до нескольких месяцев и года. Свободно к заселению с 18 января. Отличное местоположение всего лишь в семистах метрах от станции метро «Чёрная речка» позволит вам легко и быстро добраться до самого центра города - Невского проспекта (это 3 остановки на метро по прямой ветке). В пешей доступности красивейшая набережная Невы, чудесные парки Каменного, Крестовского и Елагина острова, дворцы, музеи, театр. Рядом много магазинов, кафе, ресторанов, аптек, отделений банков. Недалеко расположен ЦПКО, стадион Зенит-арена, башня Газпром Обратите внимание, что перед вами не холодный безликий гостиничный номер, а милая и уютная квартирка, сделанная с любовью и заботой, в которой вы будете чувствовать себя как дома! Ведь здесь есть всё необходимое для комфортной жизни. Большая двуспальная кровать с ортопедическим основанием, матрас с блоком независимых пружин позволит вам хорошо выспаться и отдохнуть. Два воздушных одеяла, подушки и чистое

постельное бельё уже застелено! На кухне есть вся необходимая техника и посуда. Здесь вы сможете приготовить себе завтрак, обед или ужин. Современный стильный санузел с отделкой из керамогранита с душевой и гигиеническим душем, где всегда есть горячая вода, ароматный шампунь и гель, позволит вам освежиться в любое время дня и ночи. Два комплекта мягких махровых полотенец всегда в наличии! А за удобным столом вы сможете поужинать в приятной обстановке и поработать с документами, если необходимо. В многочисленных системах хранения вы легко разместите все свои вещи, даже, если их очень много). В студии установлена полноценная стиральная машина, что редкость для номеров данного отеля. Поэтому вам не придётся бегать в общую прачечную, чтобы постирать свои вещи. Есть утюг, сушилка, вместительный холодильник, фильтр для воды и много других приятных мелочей, которые сделают ваше проживание действительно комфортным! Есть смарт- телевизор со множеством каналов и приложений. Быстрый интернет. В комплексе к вашим услугам охраняемая парковка для машин, просторный лобби-бар, где вы сможете встретиться с друзьями, поработать с ноутбуком или выпить чашечку ароматного кофе. У нас есть кафе, тренажёрный зал, прачечная, круглосуточная охрана с видеонаблюдением. Недавно открылся уютный ресторанчик, где кроме обычных ресторанных блюд, есть завтраки и ланчи по приятным ценам. И ещё вас очень порадует красивая зелёная территория с жезлонгами, спортивными, детскими площадками и местами отдыха с видом на Чёрную речку. Лучше звоните напрямую, спрашивайте. Отвечу на все ваши вопросы и расскажу подробности заселения.

При необходимости пришлю видео квартиры и предоставлю отзывы гостей, которые у меня останавливались. В квартире тихо, чисто, комфортно и безопасно! Приезжайте! Буду рада вам))





Move.ru - вся недвижимость России