

🕒 Создано: 11.12.2024 в 10:19

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:39

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
156К3**

**38 500 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 156К3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

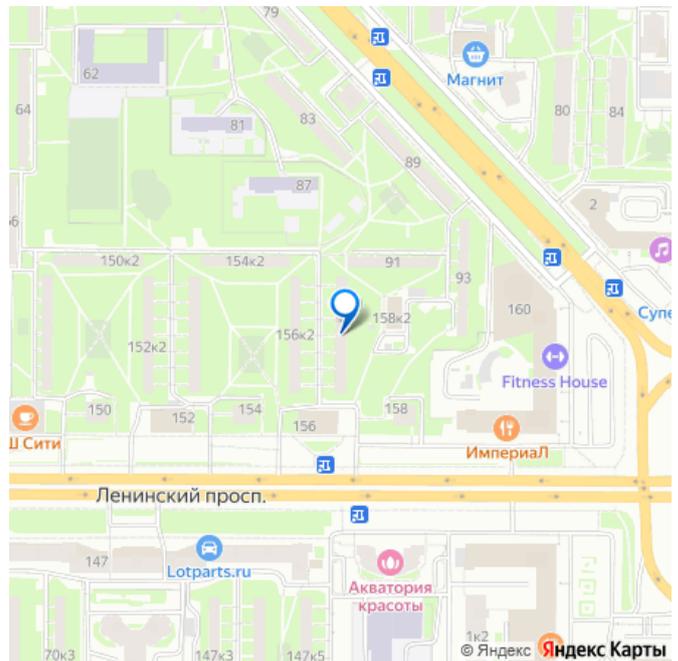
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9290668736>

**Агентство Недвижимости КВАДРАТЫ,  
Агентство Недвижимости КВАДРАТЫ  
79818210228**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

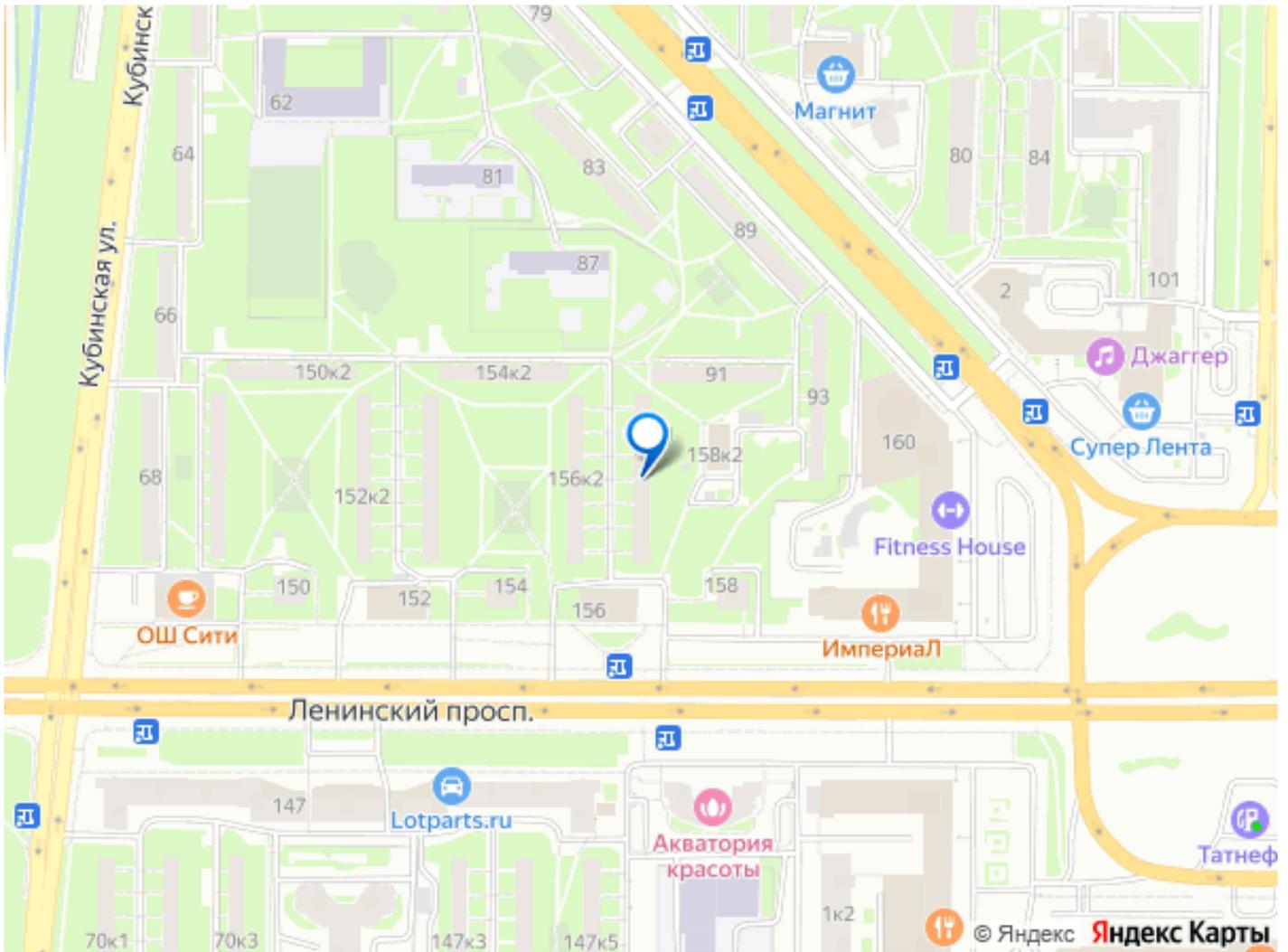
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Стильная чистая необычная квартирка у метро !!! От собственника ! без комиссии !  
Выгодное расположение : До остановки транспорта - 20 метров ; До метро Московская - 17 мин пешком; До Невского проспекта 33 мин от дверей квартиры на метро; До аэропорта - 15 мин на машине; До шикарных фонтанов на Московской площади - 900 метров; Размещение 1-2 человека. В квартире (20кв.м.) одна спальня ( 12 кв.м.) и кухня (5кв.м.). Совмещённый санузел с душевой зоной . - удобная кровать с ортопедическим матрасом (160x200); - большой шкаф и множество ящиков - все Ваши вещи точно войдут; - полноценная кухня с микроволновкой, холодильником , электроплита; - стиральная машина , пылесос , фен, утюг; - посуда/ кухонные мелочи ; - сушилка , гладильная доска , при необходимости предоставляю подушки /одеяла /белье ; - на случай отключения горячей воды установлен водонагреватель - и конечно, ТВ и Мега скоростной игровой интернет ; Парковка во дворе или в карманах рядом с домом ! В соседнем доме , Пятерочка и Магнит в 100 метрах от дома, аптека, банк ... и прочие радости жизни !! Не разрешено курить ( тк первый этаж , то легко выйти в зелёный двор для этих целей ). Залог (за сохранность имущества ,некурение) 30000 рублей (возвращается при выселении), можно разбить на два платежа .

Дополнительно оплачиваются к/у - около 3500р. летом и 4700р. зимой. Звоните, пишите - оперативно покажу и сдам !!!





Move.ru - вся недвижимость России