

Создано: 01.02.2026 в 15:52

Обновлено: 08.02.2026 в 20:37

<https://spb.move.ru/objects/9288648819>

Собственник

**79819701846**

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 21

**25 500 ₽**

Санкт-Петербург, Загребский бульвар, 21

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[бульвар Загребский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

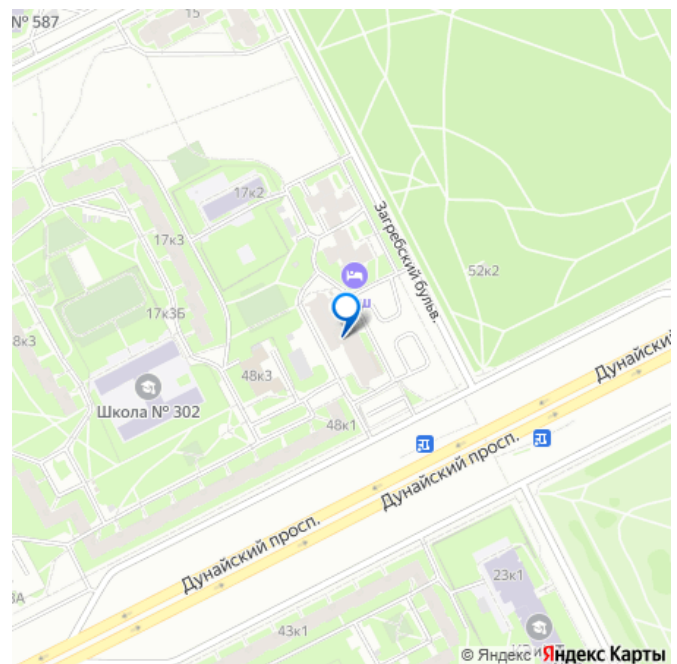
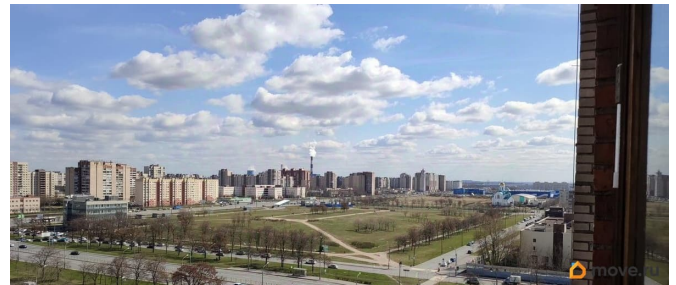
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

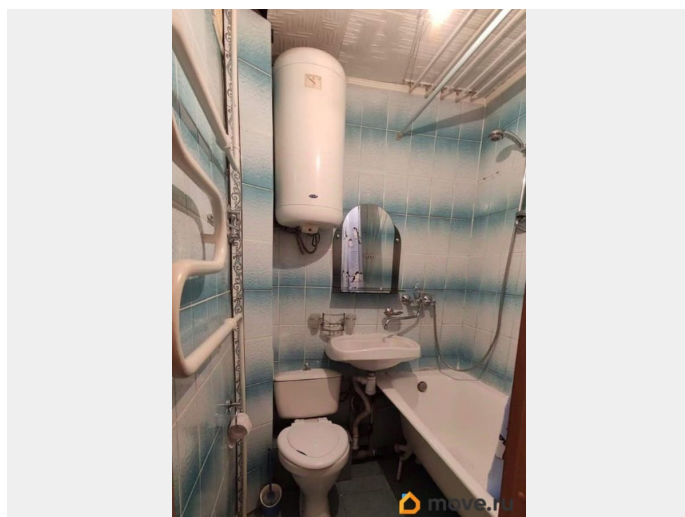
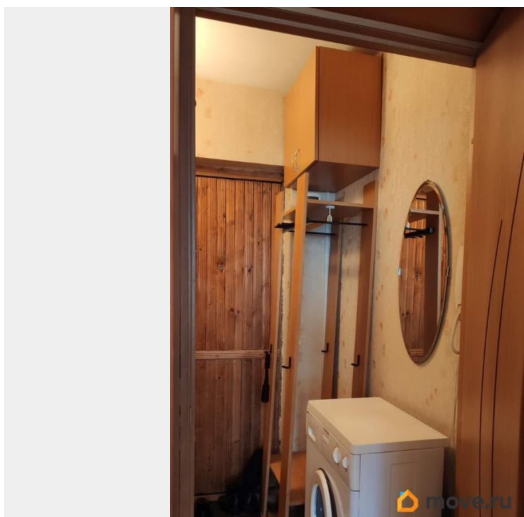
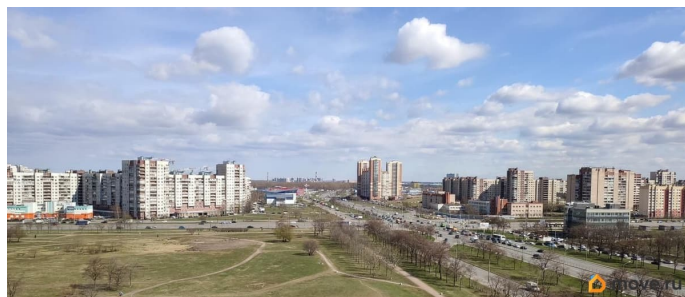
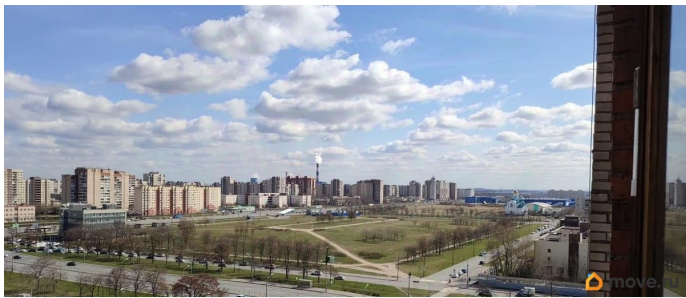
Квартира-студия в кирпичном доме, ищет своего нового жильца на длительный срок от 11 месяцев и больше. Квартира находится на 11 этаже 16-этажного здания. Общая площадь 21 кв.м, из которых 13 кв. м жилая площадь. Высота потолков 2.6 метра.

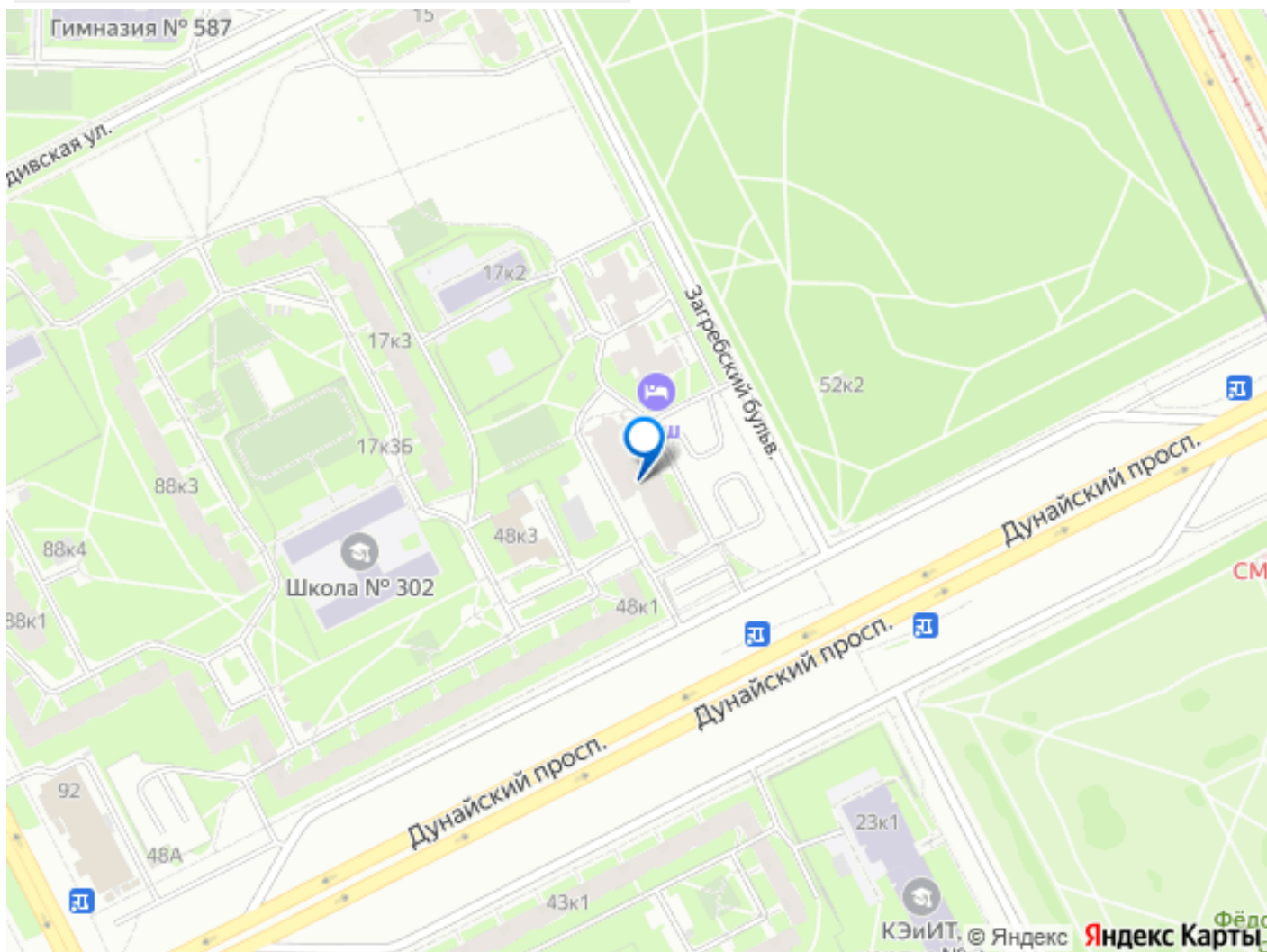
Квартира полностью готова к проживанию - есть вся необходимая мебель, из техники: холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, водонагреватель (на случай отключения горячего водоснабжения).

Санузел совмещенный с ванной (площадь 3 кв.м.). Есть застекленная лоджия (3 кв.м).

Окна выходят на просторный парк. Дом построен в 1979 году из кирпича, в хорошем состоянии. В доме три пассажирских лифта. Есть наземная парковка и мусоропровод. Дом расположен в 5 минутах пешком от метро Дунайская. Район обладает очень развитой инфраструктурой. Рядом остановка общественного транспорта. В доме продуктовый магазин «Магнит». В пешей доступности Лента (900 м), Пятёрочка, фитнес клуб с бассейном, кафе, банки, школы, детские сады, клиники. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Подходит для проживания одного или двух человек, без вредных привычек. Условия аренды: договор

аренды заключается напрямую с собственником. Залоговая сумма в размере одного месяца.





Move.ru - вся недвижимость России