

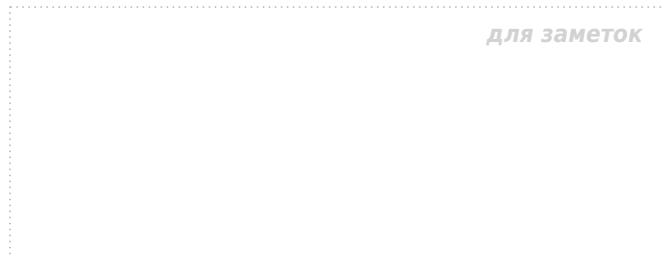
Создано: 02.02.2026 в 16:59

Обновлено: 03.02.2026 в 14:34

<https://spb.move.ru/objects/9288812436>

### Собственник

**79119736521, 7911847  
3949**



Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

**36 500 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Александра Грина, 1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

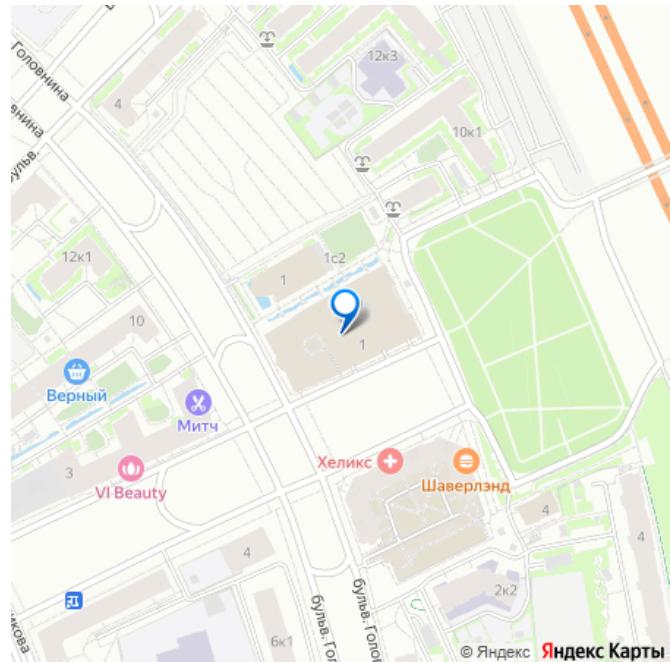
Заселение с животными

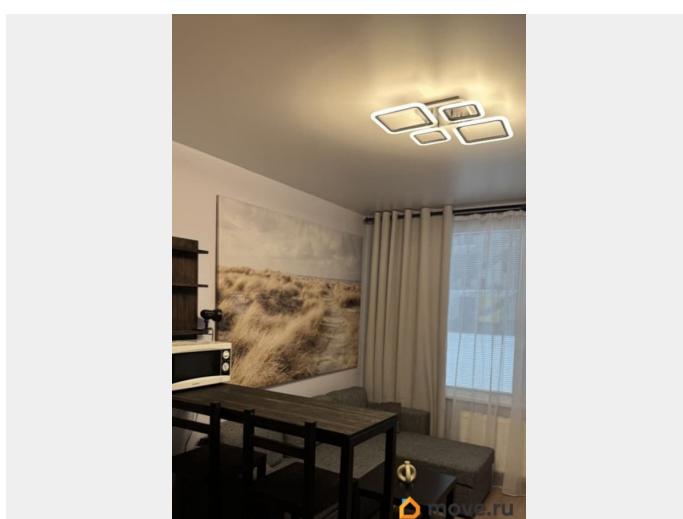
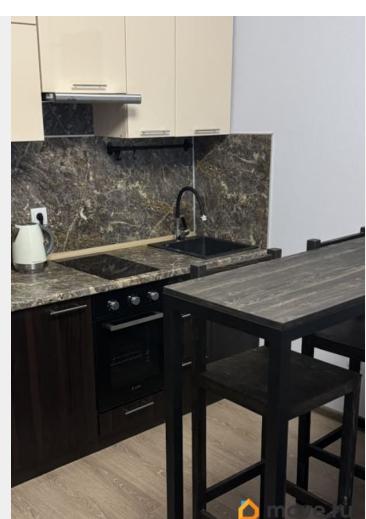
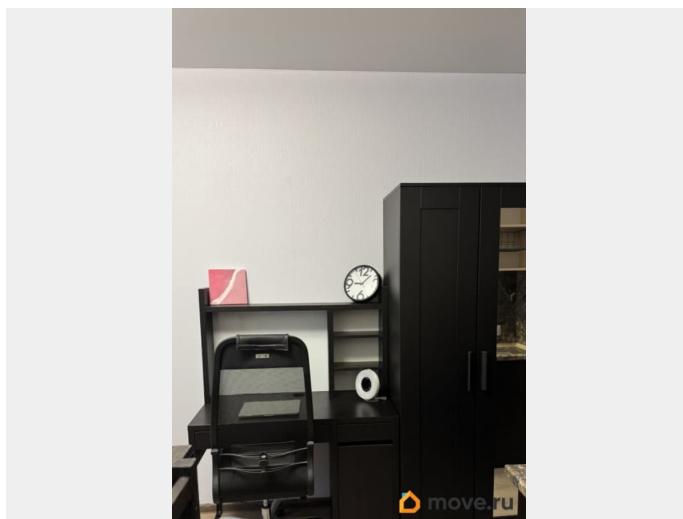
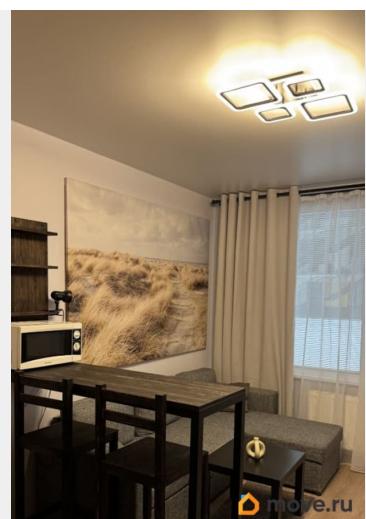
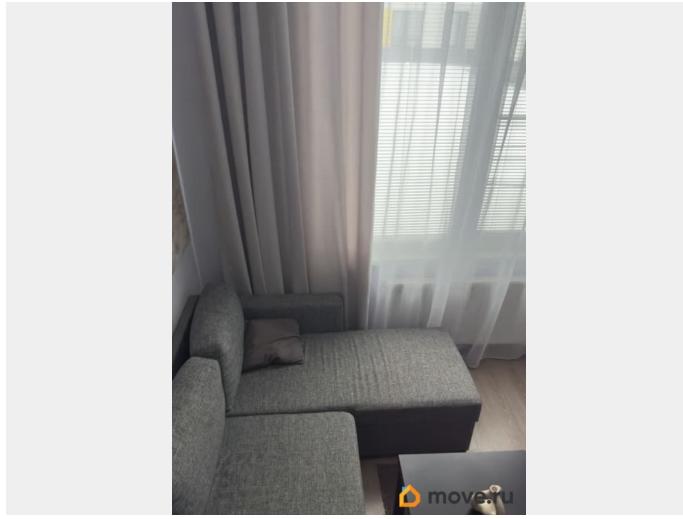
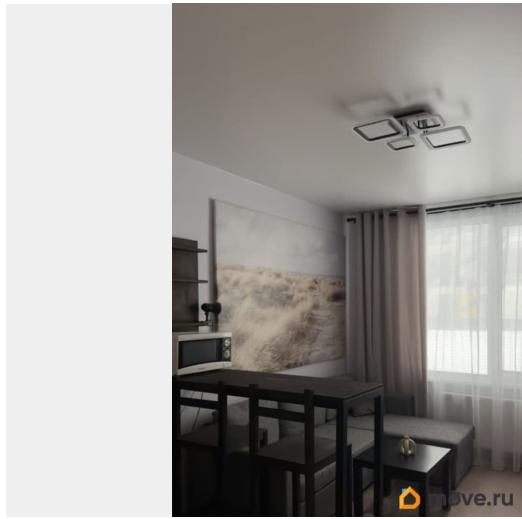
да

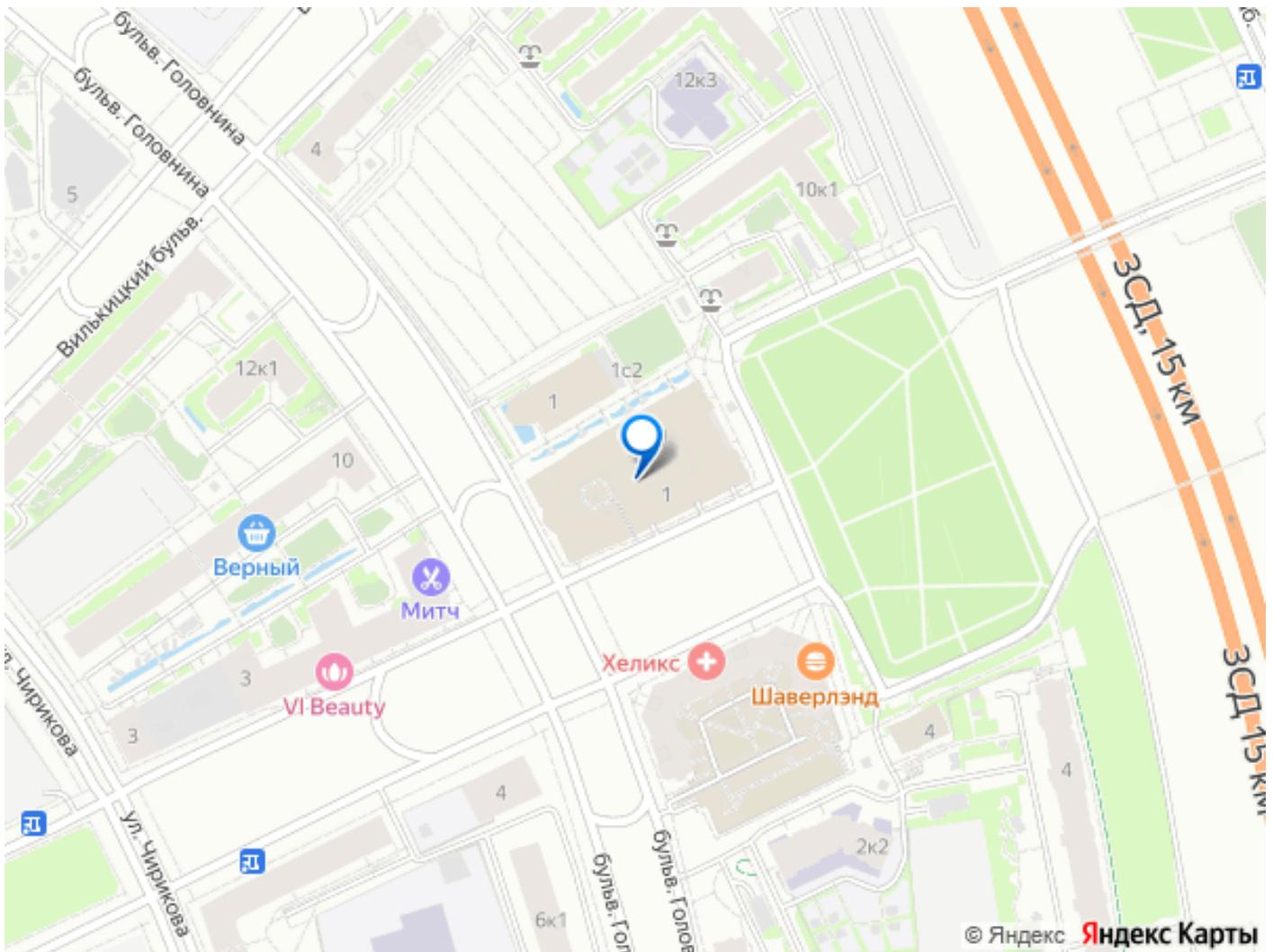
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия 21 м<sup>2</sup> в современном ЖК Я — Романтик. Долговременная аренда от 6 месяцев (от собственника). Квартира с евроремонтом, светлая и ухоженная, полностью готова для комфортного проживания — заезжай и живи. Грамотная планировка позволяет удобно зонировать пространство. В квартире есть всё необходимое: - кухонный гарнитур с техникой - спальное место - места для хранения - рабочее пространство - обновленный санузел с качественной сантехникой - бытовая техника для повседневной жизни Дом новый, чистые парадные, современные лифты, благоустроенная территория. ЖК с развитой инфраструктурой: магазины, кафе, пункты выдачи, прогулочные зоны — всё рядом. Преимущества локации и ЖК: - удобный выезд на ЗСД рядом с домом — быстрый доступ в центр города и другие районы. - до метро Приморская пешком около 15-20 минут (примерно 2-3 км); на общественном транспорте — 10-15 минут с учётом ожидания; Отличный вариант для одного человека или пары, ценящих комфорт и современную среду проживания. Возможно заселение с животными при увеличении залога x2.







Move.ru - вся недвижимость России