

🕒 Создано: 17.07.2025 в 11:21

Обновлено: 06.12.2025 в 16:38

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 74к2**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 74к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

8/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

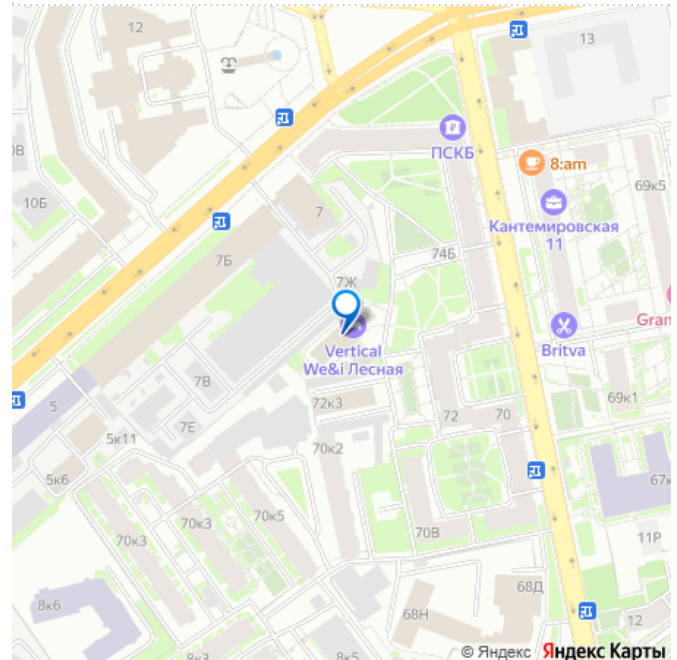
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

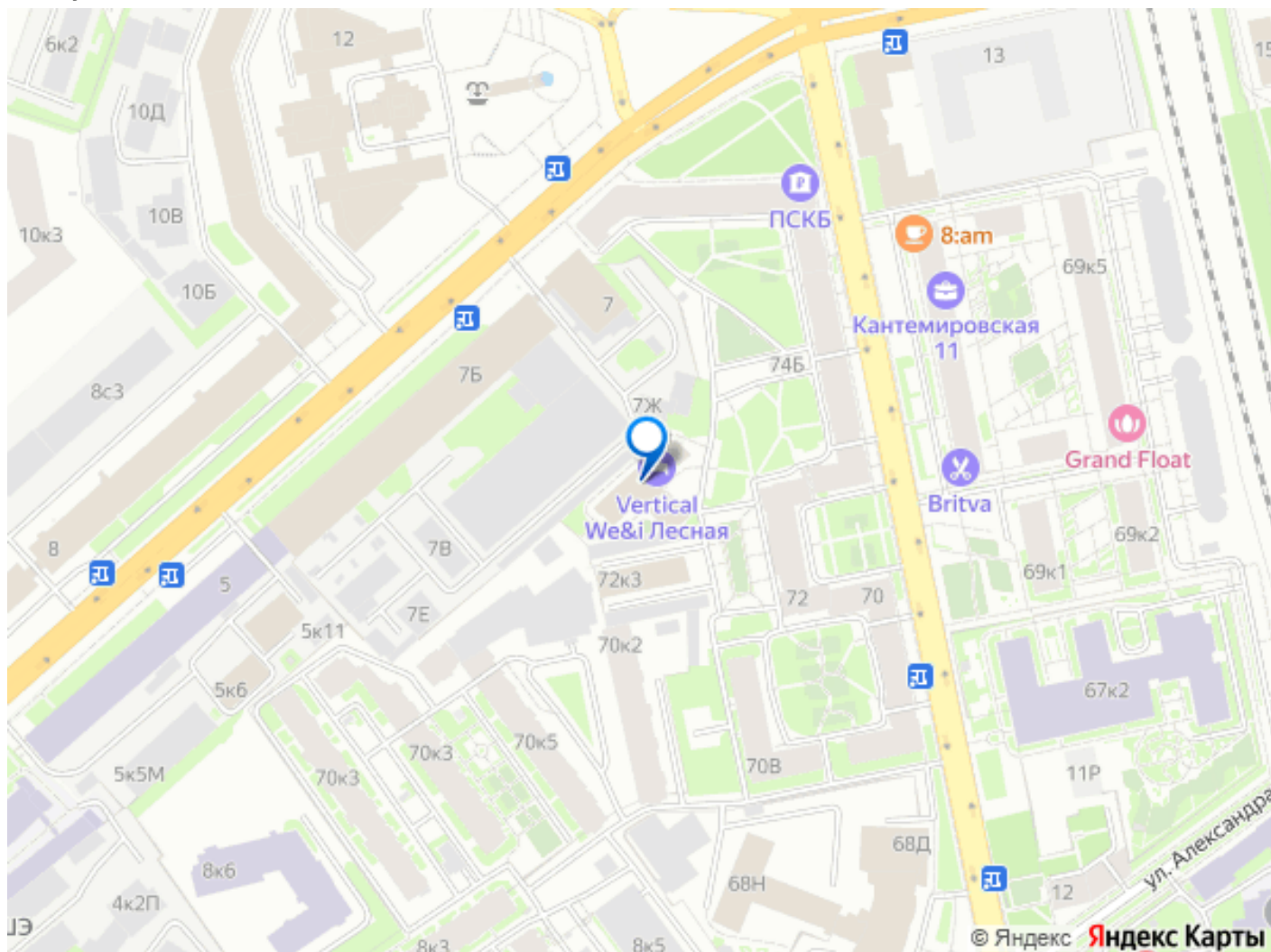
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник,
лифт, парковка

Описание

Идеальная студия для вашей яркой жизни в сердце Питера! Представьте: просыпаетесь в просторной 23 м² лофт-студии, где дышится свободно, а не теснитесь в типовых 15-метровках. Уютная большая кровать с хитрыми ящиками для одежды, стильная кухня, холодильник, ТВ напротив и супер-удобный душ — всё на месте для вашего комфорта! Мебель расставлена с умом, коридор с полками и вешалкой держит порядок волшебю. Всё под боком — живите на полную! Метро Лесная — 5 мин пешком. Супермаркет, кафе — пара шагов. Прямо на 1 этаже: спортзал, миникино, коворкинг — работайте, занимайтесь спортом, смотрите фильмы без лишних телодвижений! Не просто квартира — целое комьюнити для души! Стильный лобби-бар с завтраками. Тихий коворкинг для вдохновения. Собственный кинотеатр с ежедневными сеансами. Теннис, аэрохоккей, прачечная, спортзал на -1 этаже. Фиксированное паркоместо для авто. Дизайн лофт — brutalный, тёплый, мотивирующий. Здесь

вы живёте, творите, отдыхаете и чувствуете себя королем! Коммуналка фиксированная — 10 000 ?. Залог в рассрочку на 2 месяца. Комиссия 100%. Звоните — это ваш новый lifestyle!



Move.ru - вся недвижимость России