

Создано: 28.01.2026 в 16:18

Обновлено: 30.01.2026 в 16:53

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
101к1**

40 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 101к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

23.7 м²

Этаж

13/30

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

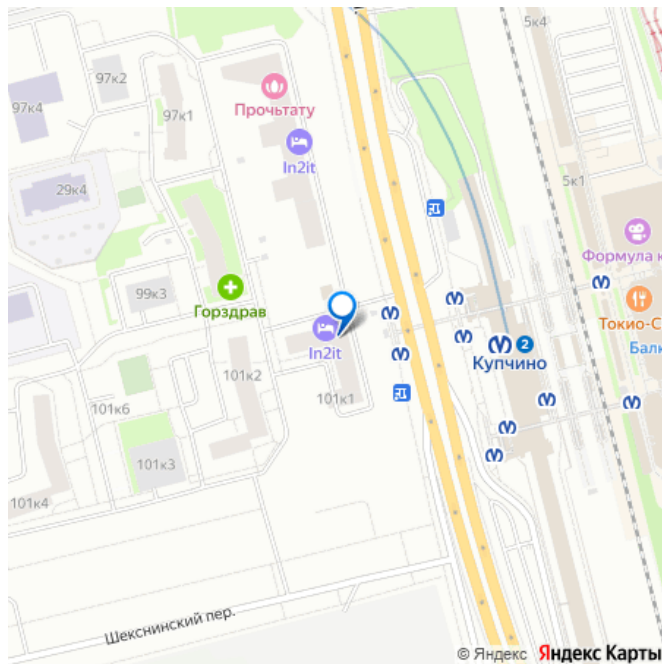
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9288496983>

**Екатерина Владыка, Екатерина
Владыка**

79811742296

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Предлагается вашему вниманию аренда очень уютной и комфортабельной студии 23.7 кв/м, расположенной на 13/30 эт., находящейся по адресу: Санкт - Петербург, Витебский пр., д.101, кор.1. ОБ АПАРТ - ОТЕЛЕ: Апарта ОТЕЛЬ In2It - комплекс нескольких зданий на Витебском пр., в своей уникальной концепции. Добротный монолитный качественный дом. Круглосуточная система консьерж - сервис. Несколько лифтов. Комфортная придомовая территория с детской площадкой и зоной отдыха. Также имеется гостевая парковка у дома. На первом этаже отличное кафе, маркет плейсы, пекарня. Современные системы видеонаблюдения и контроля доступа поддерживают необходимый уровень безопасности в комплексе. Лояльная УК с невысокими коммунальными услугами. ОБ АПАРТАХ: Апартаменты односторонние, с чудесным видом на Витебский проспект, где можно наблюдать красивые закаты, в идеальном состоянии. Имеется безлимитный Wi-Fi. Функциональная планировка. Встроенная кухня без посудомоечной машины. Холодильник. Совмещенный санузел с душевой кабиной. Вся необходимая мебель и техника. ИНФРАСТРУКТУРА: Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности от апарта - отеля находится все необходимое для комфортной жизни. От станции метро Купчино за 20 минут без пересадок можно доехать до Невского

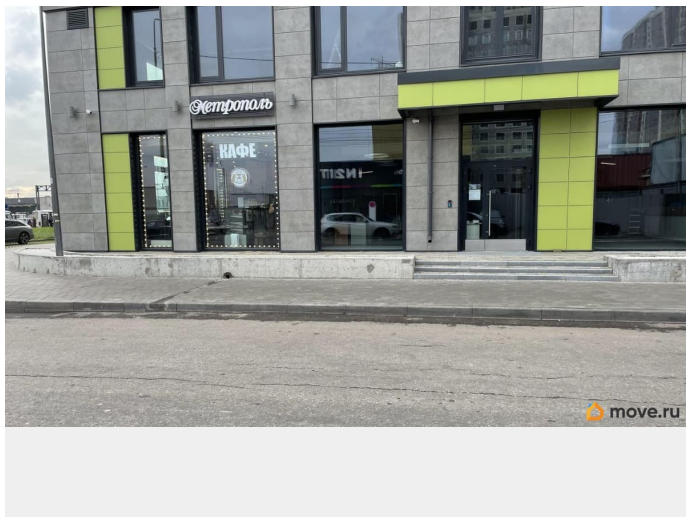
проспекта. Напротив IN2IT есть железнодорожная станция и ещё 15 остановок общественного транспорта. За 15 минут на электричке можно добраться до Царского села, Пушкина и Павловска. Путь до аэропорта или Экспофорума на автомобиле займёт 12 минут, до ЗСД и КАД - две минуты.

НАНИМАТЕЛИ: Рассматриваем к проживанию 1-2 людей с красными паспортами.

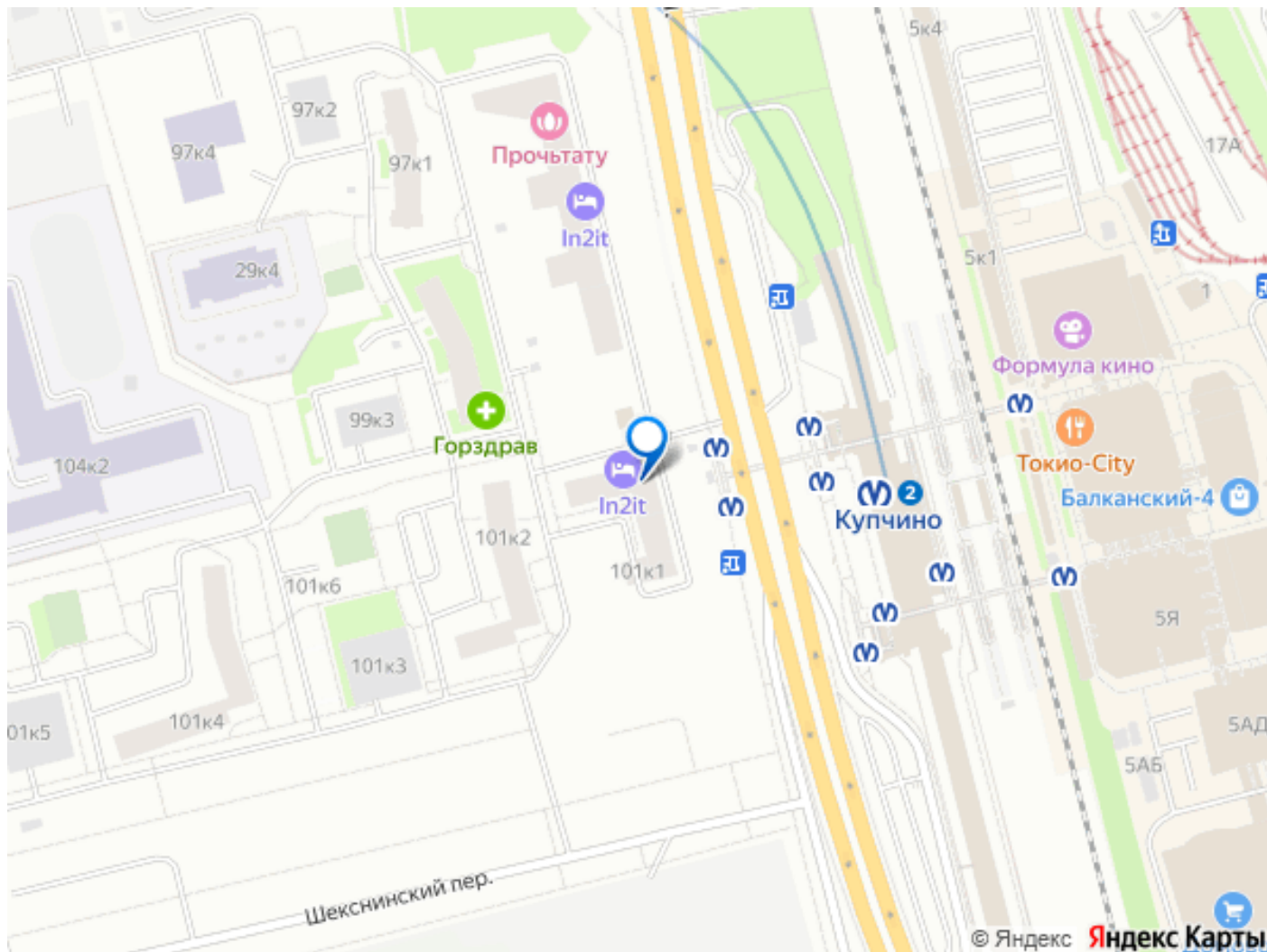
КАТЕГОРИЧЕСКИ без животных! Порядочных и некурящих. **ТОЛЬКО НА ДЛИТЕЛЬНЫЙ СРОК!**

УСЛОВИЯ НАЙМА: Стоимость апартов составляет 35.000/мес., отдельно оплачивает наниматель коммунальные услуги. Страховой депозит 100%, отдается нанимателю при выезде из квартиры и не является оплатой за последний месяц проживания. Комиссия риелтора составляет 50%, выплачивается нанимателем единовременно при подписании договора на квартиру. **ПОКАЗЫ ЕЖЕДНЕВНО!**

Звоните, с удовольствием все расскажем и покажем. Иван Владыка.







Move.ru - вся недвижимость России