

Создано: 26.08.2025 в 13:08

Обновлено: 11.02.2026 в 16:20

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 2

**42 600 ₽**

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

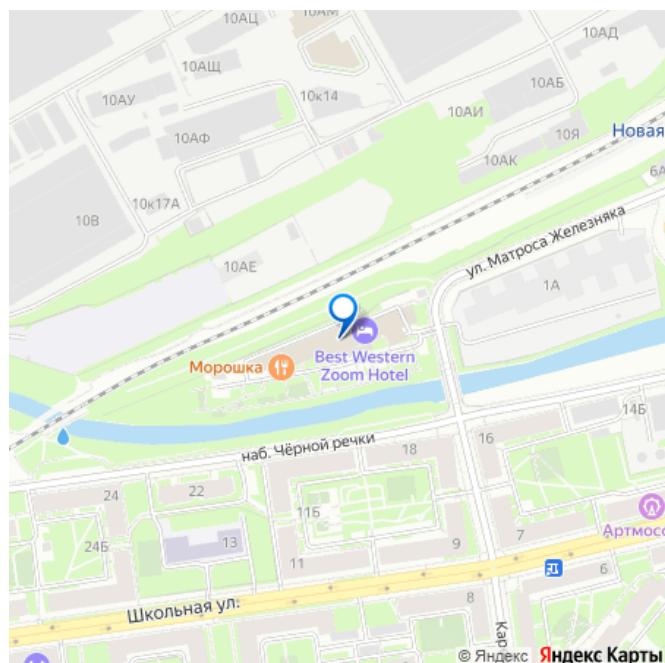
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9284392619>

Апарт-Сервис, Апарт-Сервис

**79110016432, 7911096  
8862**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

scroll for English Студия 24 м? с видом на реку.

Управляющая компания Best Western Zoom

Hotel. Заезд с 05.01.2026 (ранний

обсуждается). Апартаменты: свежий ремонт, электронный замок. Кровать 180x200 см

(можно разделить), кухонный гарнитур,

рабочий стол, 2 стула, сейф. Техника: ТВ, Wi-

Fi. Мини-кухня (плита, холодильник 67 л,

микроволновка, посуда). Свой санузел (душ,

фен). Бельё и полотенца при заезде. С

питомцем — по согласованию. Расположение:

10 мин пешком до м. Чёрная Речка, 5 мин до

ж/д. Рядом магазины (Магнит, Пятёрочка),

парки, достопримечательности (Лахта Центр,

Газпром Арена — 14-22 мин на авто).

Инфраструктура отеля: детская/спортивная

площадки, ресторан Морошка (завтрак

шведский стол), Zoom-бар, круглосуточная

прачечная. Условия: Обеспечительный взнос:

10 000 руб. Коммунальные услуги: 7 000

?/мес. Финальная уборка: 3 900 ?.

Официальный договор, постановка на миграционный учёт. Курение запрещено.

Просмотр по запросу. Modern 24 m? Studio

with river view. Managed by Best Western Zoom Hotel. Check-in from January 05, 2026 (early date negotiable). Apartment: fresh renovation, electronic lock. 180x200 cm bed (separable), kitchen unit, work desk, 2 chairs, safe. Appliances: TV, Wi-Fi. Mini-kitchen (stove, 67L fridge, microwave, dishes). Private bathroom (shower, hairdryer). Linens and towels provided. Pets — upon request. Location: 10-min walk to Chernaya Rechka metro, 5-min to railway station. Nearby shops (Magnit, Pyaterochka), parks, attractions (Lakhta Centre, Gazprom Arena — 14-22 min by car). Hotel Amenities: children's/sports playgrounds, «Moroshka» restaurant (breakfast buffet), Zoom bar, 24/7 self-service laundry. Terms: Security deposit: 10,000 RUB. Utilities: 7,000 RUB/month. Final cleaning: 3,900 RUB. Official contract, migration registration assistance. Non-smoking property. Viewing by appointment.

