

Создано: 04.09.2022 в 17:37

Обновлено: 19.01.2026 в 06:00

<https://spb.move.ru/objects/9276587562>

## Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
101к1**

**40 390 ₽**

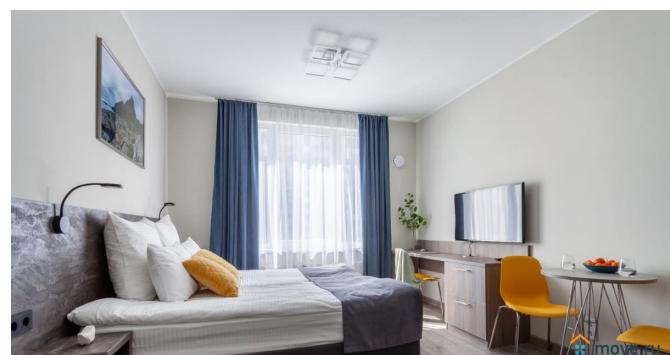
Санкт-Петербург, Витебский проспект, 101к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный

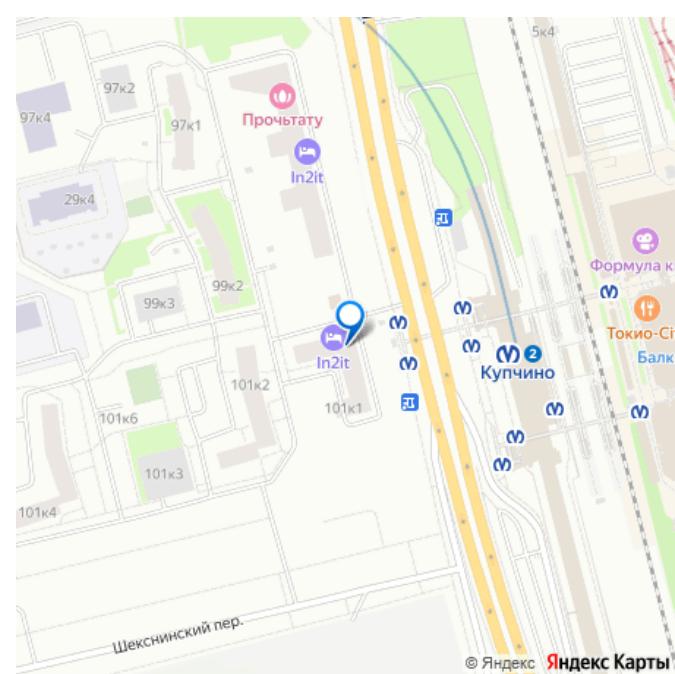
Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



2021 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

## **Описание**

От собственника, БЕЗ комиссии. Сдаются на срок до конца мая 2026 г. (иные сроки и условия для них обсуждаются в индивидуальном порядке) —> для аккуратных, ответственных арендаторов. —> В апартаментах создана комфортная и уютная атмосфера, а планировка продумана таким образом, что есть место и для отдыха, и для работы. —> Ваше проживание будет комфортным, так как после выезда каждого гостя проводится ген. уборка. Поэтому Вы сможете начать проживать сразу после заключения договора, без необходимости проводить доп. уборку перед заездом.  
—>! Для оперативной обратной связи отправляйте анкету в объявление с рассказом о себе и сроках аренды.

• В апартаментах: — кровать King Size 180\*200 с ортопедическим матрасом, прикроватные бра и розетки — Wi-Fi и ТВ (100+ каналов), телевизор 43' — посудомоечная машина, кофеварка, чайник, вытяжка, варочная панель, большой двухкамерный холодильник, СВЧ-печь, 4 комплекта посуды — утюг, гладильная доска, сушилка, пылесос, фен, стиральная машина — удобный стол для компьютера, круглый обеденный стол — шкаф-купе + сейф + зеркало в полный рост — кран с фильтром Аквафор — душевая кабина, большое зеркало в с/у, полотенцесушитель.

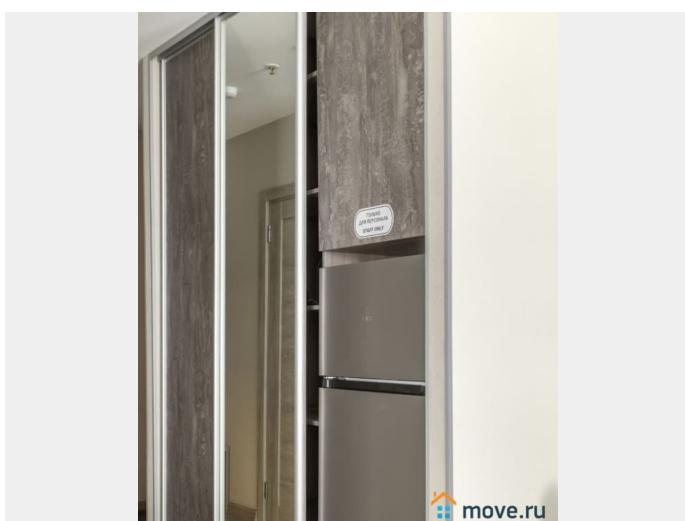
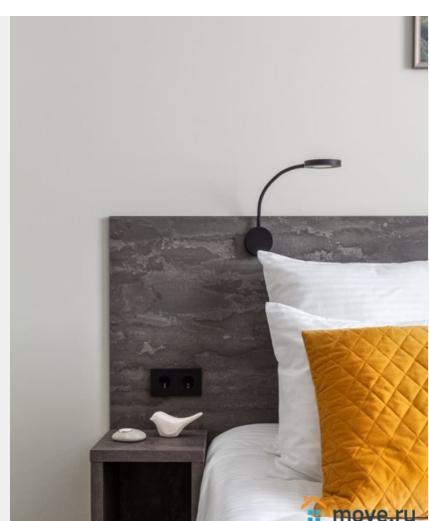
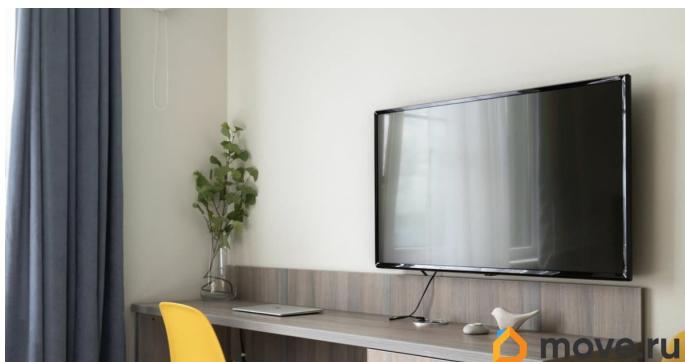
Арендная плата — указана в объявлении КУ — 6500 руб.+счетчики Залог — указан в объявлении Выездной клининг (оплач.из

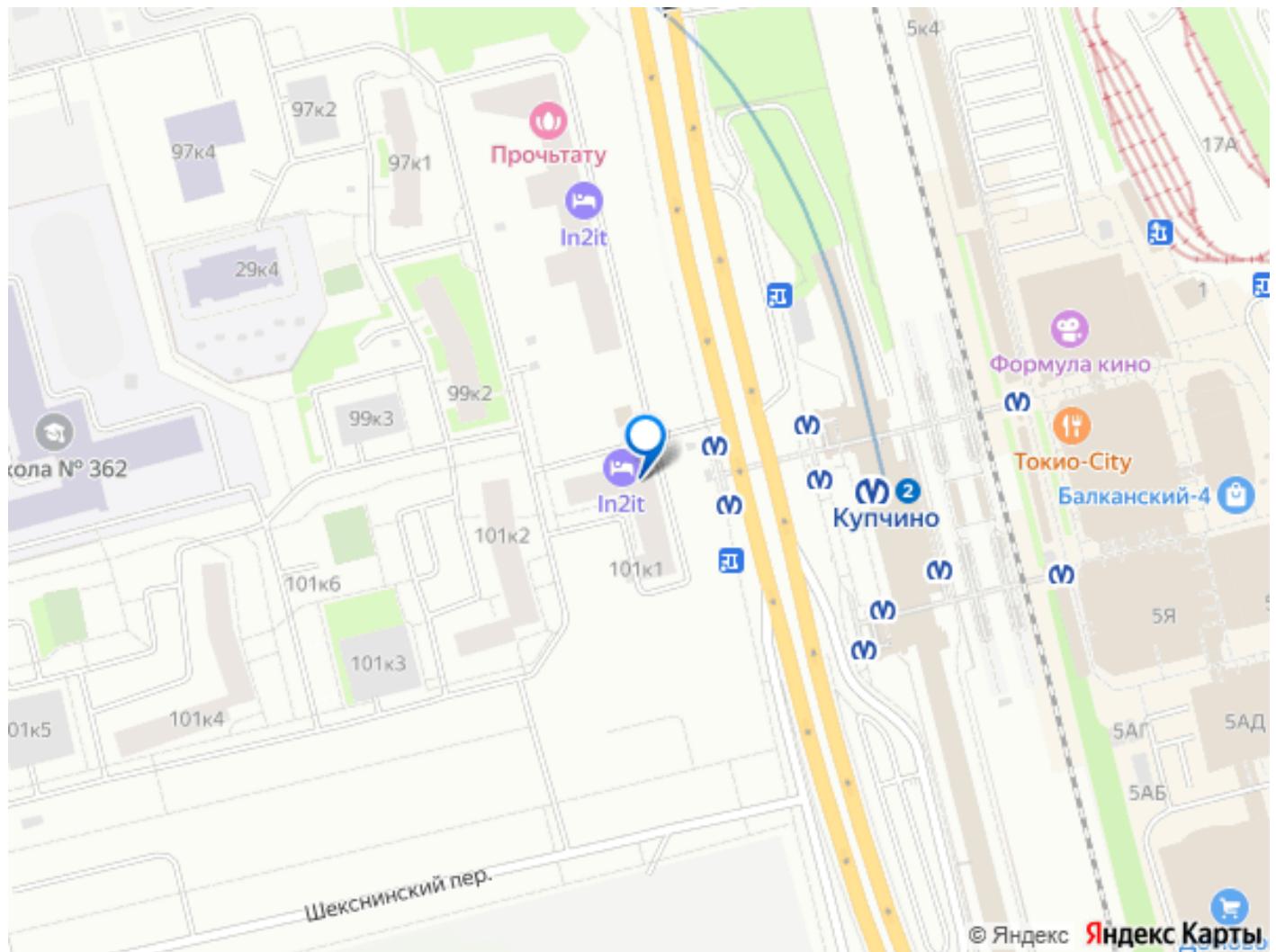
залога при выезде) — 7900 руб. \_\_\_\_\_

•Условия: 1.Оплата КУ по квитанциям — от 6500 руб. +счетчики\*/мес. \*вода, электричество, отопление. 2.Залог за имущество — при заселении, не разбивается. 3.При досрочном выезде залог не возвращается, сумма не пересчитывается. 4.Для 1-2 гостей. Есть договор, нужен паспорт. 5. Сдаем апартаменты только после ген. уборки. После выезда проводится ген. уборка, чтобы вернуть апартаменты к такой же чистоте, как и до заезда. 6. К заезду Вам нужно приобрести простыню 180x200 на резинке не темного цвета (так как от темного остаются катышки+красится). Подушки и одеяла Вам нужно привезти свои. 7.Сдаются для проживания, коммерческая деятельность запрещена. В субаренду и управление НЕ сдаются, агентам не беспокоить.

----- •В апарт-отеле есть видеонаблюдение, доступ на этаж по карте, 4 лифта, датчики дыма. А также кафе, магазины, аптека, столовая, ресторан (можно поесть, не выходя на улицу). Рядом:

•ВкусВилл, Пятерочка, Перекресток, Окей, Лента, Ozon, WB, Я.Маркет •ТРК Балкания Nova, ТК Балканский (кинотеатр, каток, Tokio City, Bahroma) Доступность: •Пулково, Экспофорум — 15-20 мин. •Невский проспект — 25 мин. •Царское Село/Павловск — 30 мин. •КАД — 5 мин. В апартаментах запрещено курение, вечеринки, проживание с животными, коммерческая деятельность,шуметь, громко слушать музыку. За нарушение — штраф,выселение. Проживание с детьми оговаривается отдельно.Курящим не сдаем.





Move.ru - вся недвижимость России