

🕒 Создано: 04.09.2022 в 17:37

Обновлено: 19.01.2026 в 06:00

<https://spb.move.ru/objects/9276587562>

Собственник

74954760059

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
101к1**

40 390 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 101к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

24 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

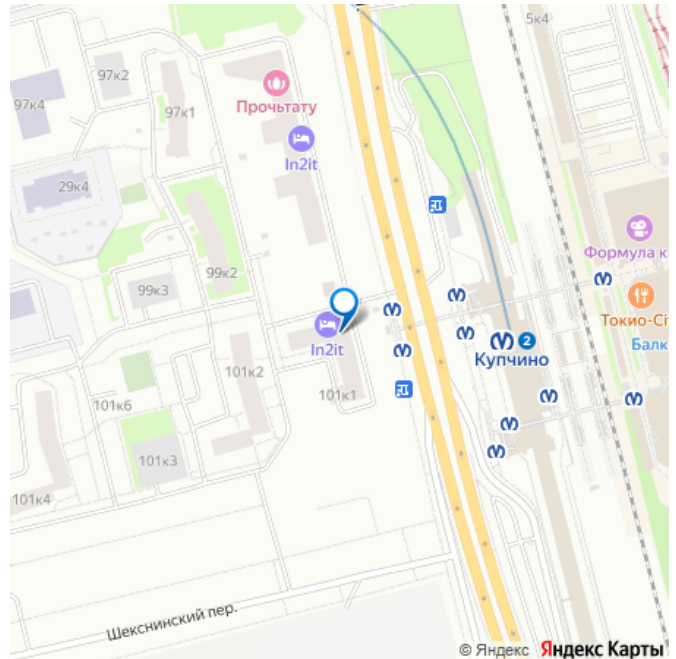
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

От собственника, БЕЗ комиссии. Сдаются на срок до конца мая 2026 г. (иные сроки и условия для них обсуждаются в индивидуальном порядке) —> для аккуратных, ответственных арендаторов. —> В апартаментах создана комфортная и уютная атмосфера, а планировка продумана таким образом, что есть место и для отдыха, и для работы. —> Ваше проживание будет комфортным, так как после выезда каждого гостя проводится ген. уборка. Поэтому Вы сможете начать проживать сразу после заключения договора, без необходимости проводить доп. уборку перед заездом. —>!Для оперативной обратной связи отправляйте анкету в объявление с рассказом о себе и сроках аренды.

_____ •В апартаментах: — кровать King Size 180*200 с ортопедическим матрасом, прикроватные бра и розетки — Wi-Fi и ТВ (100+ каналов), телевизор 43' — посудомоечная машина, кофеварка, чайник, вытяжка, варочная панель, большой двухкамерный холодильник, СВЧ-печь, 4 комплекта посуды — утюг, гладильная доска, сушилка, пылесос, фен, стиральная машина — удобный стол для компьютера, круглый обеденный стол — шкаф-купе + сейф + зеркало в полный рост — кран с фильтром Аквафор — душевая кабина, большое зеркало в с/у, полотенцесушитель. _____

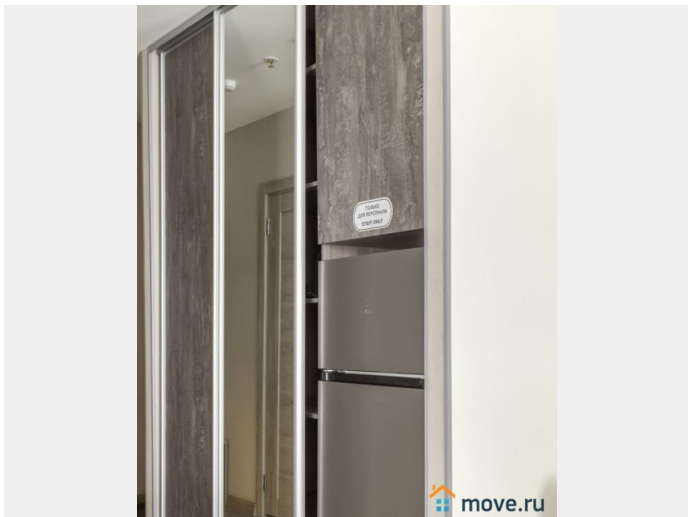
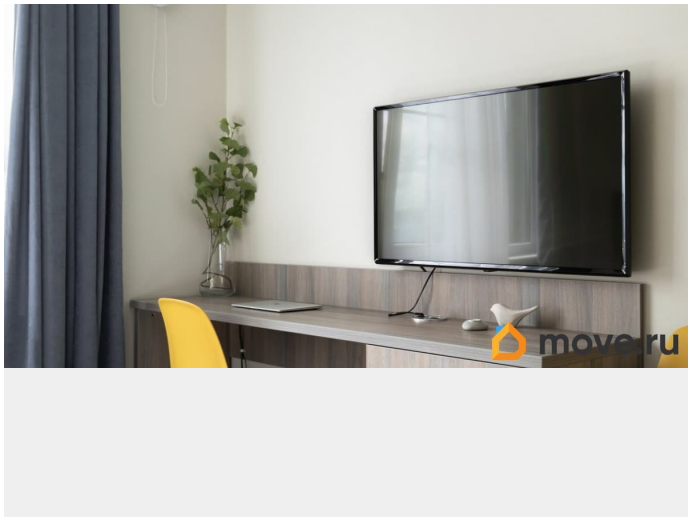
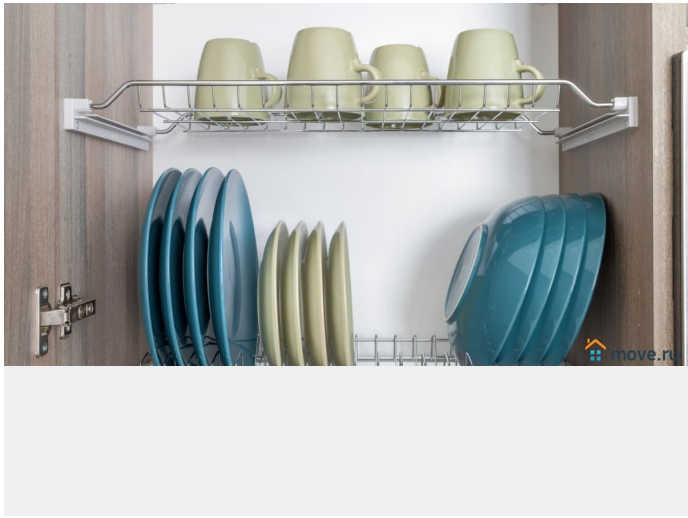
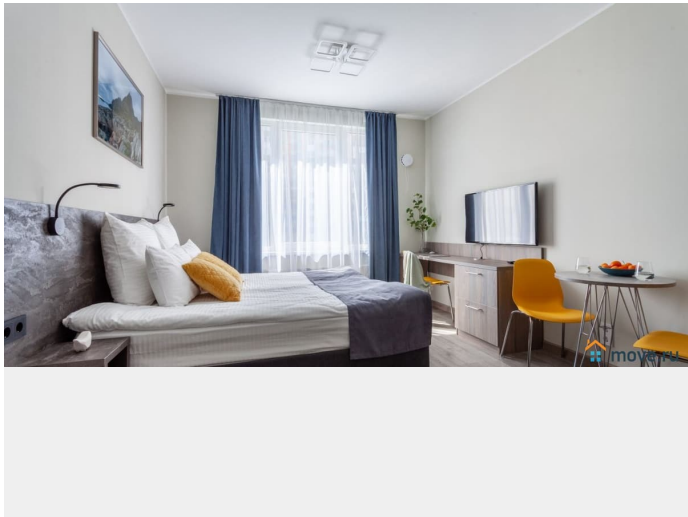
Арендная плата — указана в объявлении КУ — 6500 руб.+счетчики Залог — указан в объявлении Выездной клининг (оплач.из

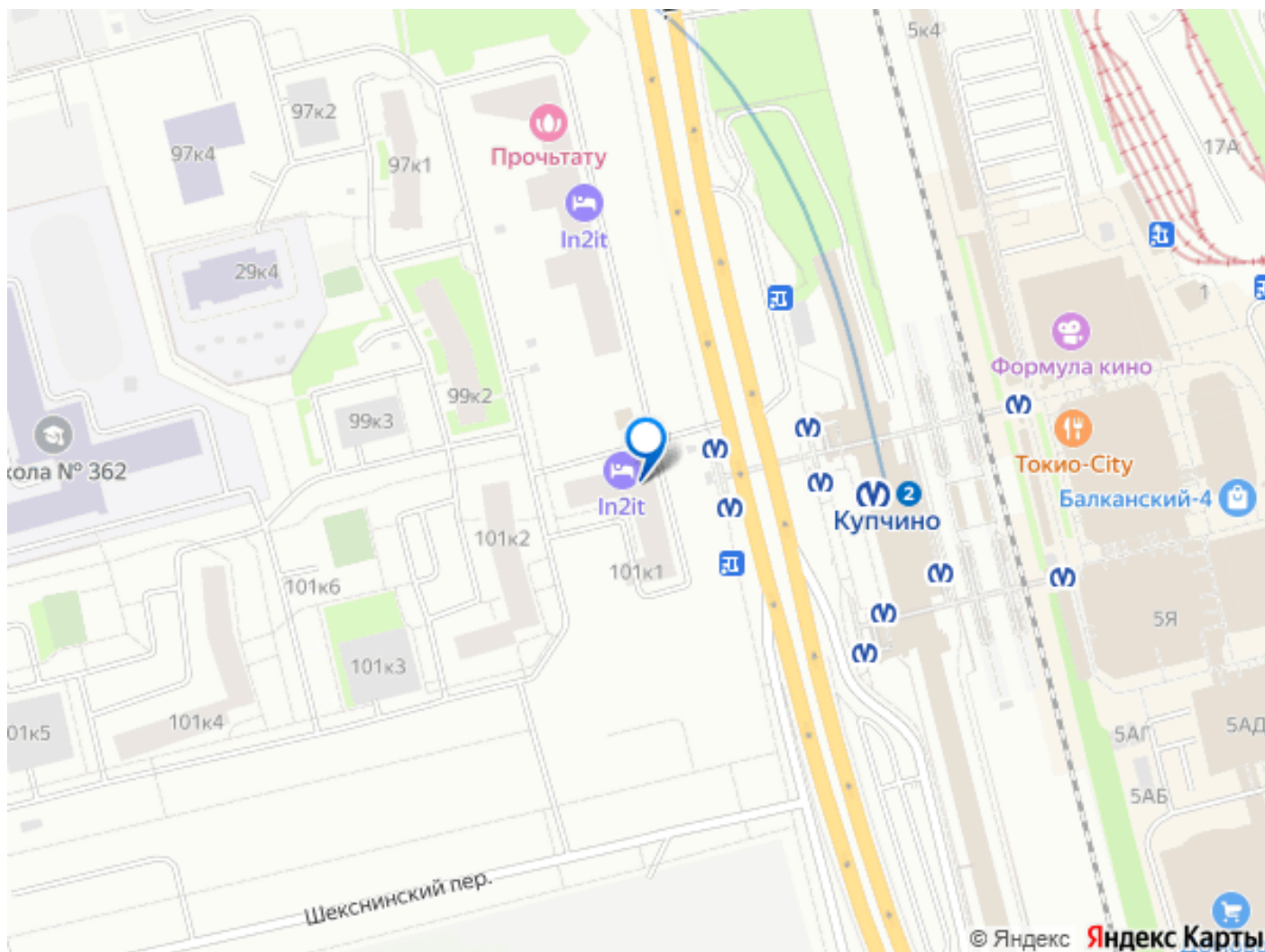
залога при выезде) — 7900 руб. _____

•Условия: 1.Оплата КУ по квитанциям — от 6500 руб. +счетчики*/мес. *вода, электричество, отопление. 2.Залог за имущество — при заселении, не разбивается. 3.При досрочном выезде залог не возвращается, сумма не пересчитывается. 4.Для 1-2 гостей. Есть договор, нужен паспорт. 5. Сдаем апартаменты только после ген. уборки. После выезда проводится ген. уборка, чтобы вернуть апартаменты к такой же чистоте, как и до заезда. 6. К заезду Вам нужно приобрести простыню 180x200 на резинке не темного цвета (так как от темного остаются катышки+красится). Подушки и одеяла Вам нужно привезти свои. 7.Сдаются для проживания, коммерческая деятельность запрещена. В субаренду и управление НЕ сдаются, агентам не беспокоить.

————— •В апарт-отеле есть видеонаблюдение, доступ на этаж по карте, 4 лифта, датчики дыма. А также кафе, магазины, аптека, столовая, ресторан (можно поесть, не выходя на улицу). Рядом:

•ВкусВилл, Пятерочка, Перекресток, Окей, Лента, Ozon, WB, Я.Маркет •ТРК Балкания Nova, ТК Балканский (кинотеатр, каток, Tokio City, Bahroma) Доступность: •Пулково, Экспофорум — 15-20 мин. •Невский проспект — 25 мин. •Царское Село/Павловск — 30 мин. •КАД — 5 мин. В апартаментах запрещено курение, вечеринки, проживание с животными, коммерческая деятельность, шуметь, громко слушать музыку. За нарушение — штраф, выселение. Проживание с детьми оговаривается отдельно. Курящим не сдаем.





Move.ru - вся недвижимость России