

Создано: 07.12.2025 в 21:20

Обновлено: 13.01.2026 в 09:25

## Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

# 49 000 ₽

Санкт-Петербург, Херсонский проезд, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Херсонский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

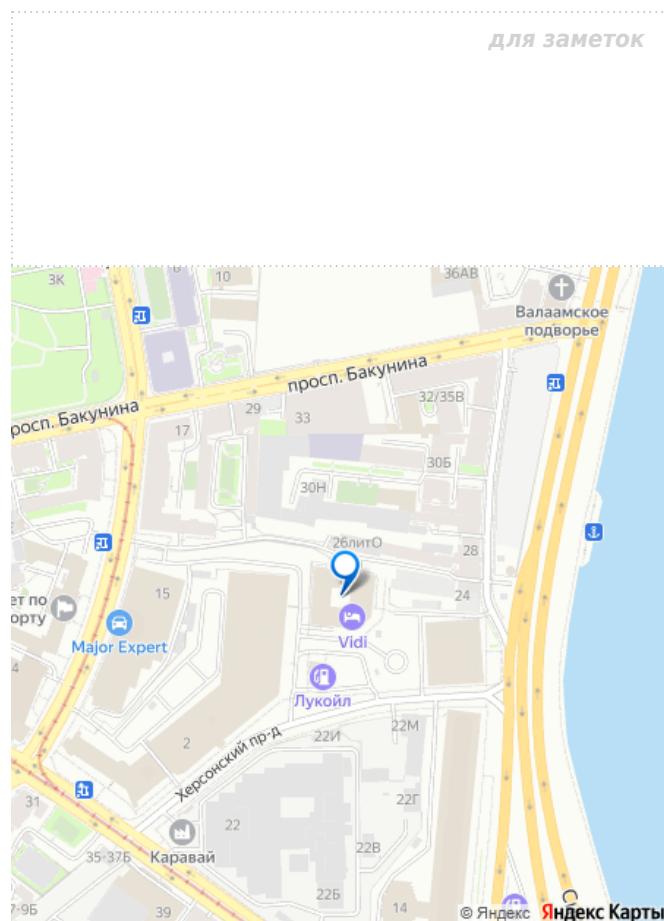
совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

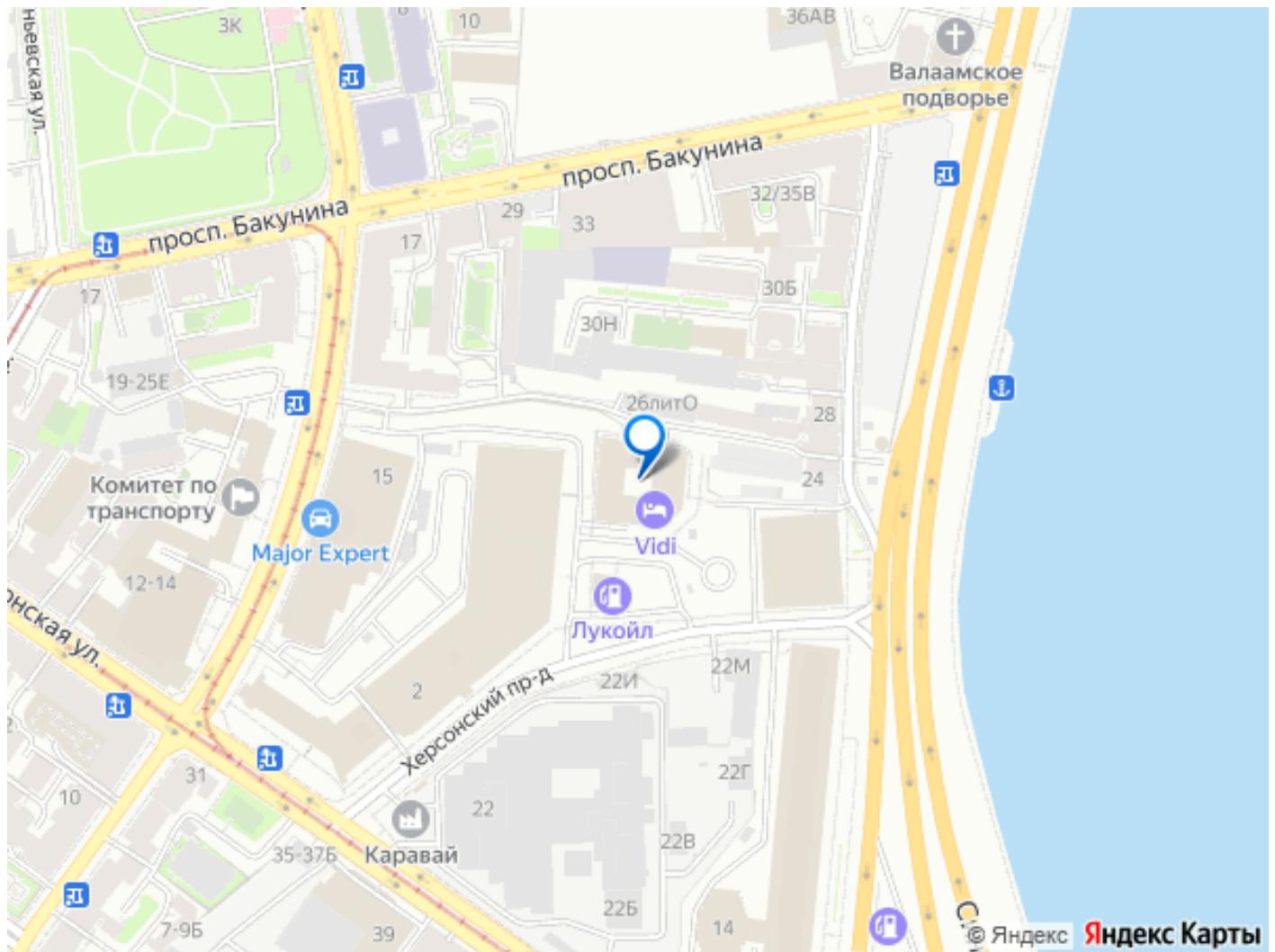
Предлагаем вашему вниманию современные апартаментах премиум класса VIDI в историческом центре Петербурга возле метро Площадь Александра Невского с панорамными видами на Неву, авторским лобби, рестораном, баром, фитнес-центром, коворкинг-зоной и подземным паркингом.

Апартаменты подходят для тех, кто ценит комфорт, статус и удобство — идеальны для долгосрочного проживания с возможностью быстрой транспортной доступности ко всем точкам города. О КВАРТИРЕ: 8 этаж общая пл 24 кв.м. жилая пл 19 кв.м. санузел совмещенный 4 кв.м. потолки 2,7 м лифта: 4 (2 грузовых и 2 пассажирских) окна на одну сторону: на северо-восток сдается впервые, фото полностью отражают состояние квартиры балкона нет (общий на этаже есть) интернет, установлены счетчики холодной и горячей воды двойная входная дверь хорошая шумоизоляция невысокие коммунальные платежи О ДОМЕ: 5 мин пешком от м. Площадь Александра Невского

2023 г. постройки Архитектор проекта Сергей Цыцин 10 этажей 1 этаж отведен под уютное лобби с круглосуточной охраной Монолитный каркас с газобетонным заполнением Отделка фасадов из искусственного камня и стеклофибробетона Архитектурная, контурная подсветка фасадов в ночное время центральное отопление и водоснабжение обслуживается УК ФизикаСервис организации вокруг: аптеки, салоны красоты,

ПВЗ, магазины и тд подземный паркинг и  
есть парковка рядом с домом чистый  
благоустроенный двор ТРАНСПОРТ И  
ИНФРАСТРУКТУРА: Благоприятный район уже  
со сложившейся инфраструктурой. В шаговой  
доступности от апартаментов VIDI: Метро  
Площадь Александра Невского, Маяковская,  
Новочеркасская. Московский вокзал — 20 мин  
пешком Центр Санкт-Петербурга,  
исторический район с живописными видами  
на набережную Невы Рестораны, магазины,  
аптеки кафе центра Петербурга. Набережная  
Невы и живописные виды. Транспортные  
магистрали для быстрого доступа к другим  
районам города (быстрый выезд на ЗСД и  
КАД, 30 минут до аэропорта Пулково) В  
комплексе доступны: ресторан, коворкинг,  
фитнес-центр, арт-пространство.

ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Без  
доверенностей, быстрый выход на договор,  
показы в любое время - согласование за день.  
Документы проверены. На длительный срок.  
Квартира юридически чистая



Move.ru - вся недвижимость России