

Создано: 03.02.2026 в 11:28

Обновлено: 05.02.2026 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9288705965>

Людмила Пащенко, Реал

**79118359019**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 5

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, бульвар Новаторов, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[бульвар Новаторов](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

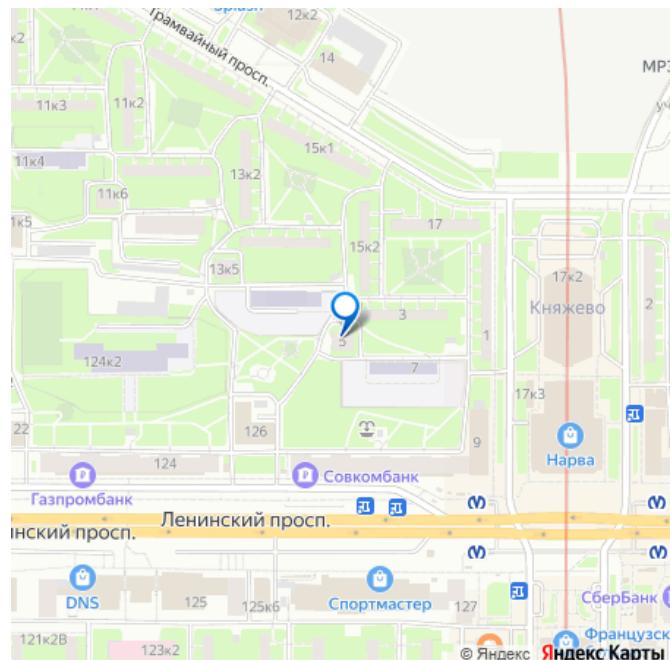
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

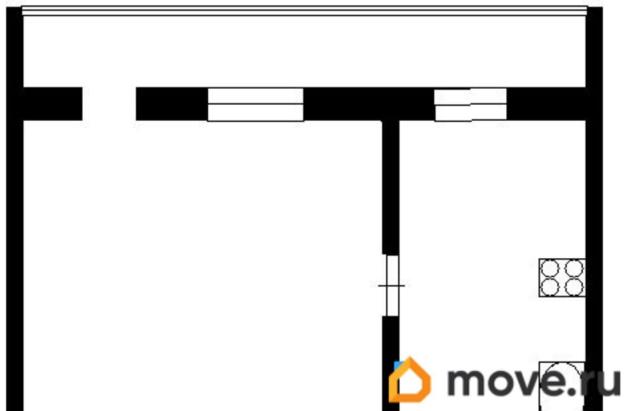
## Описание

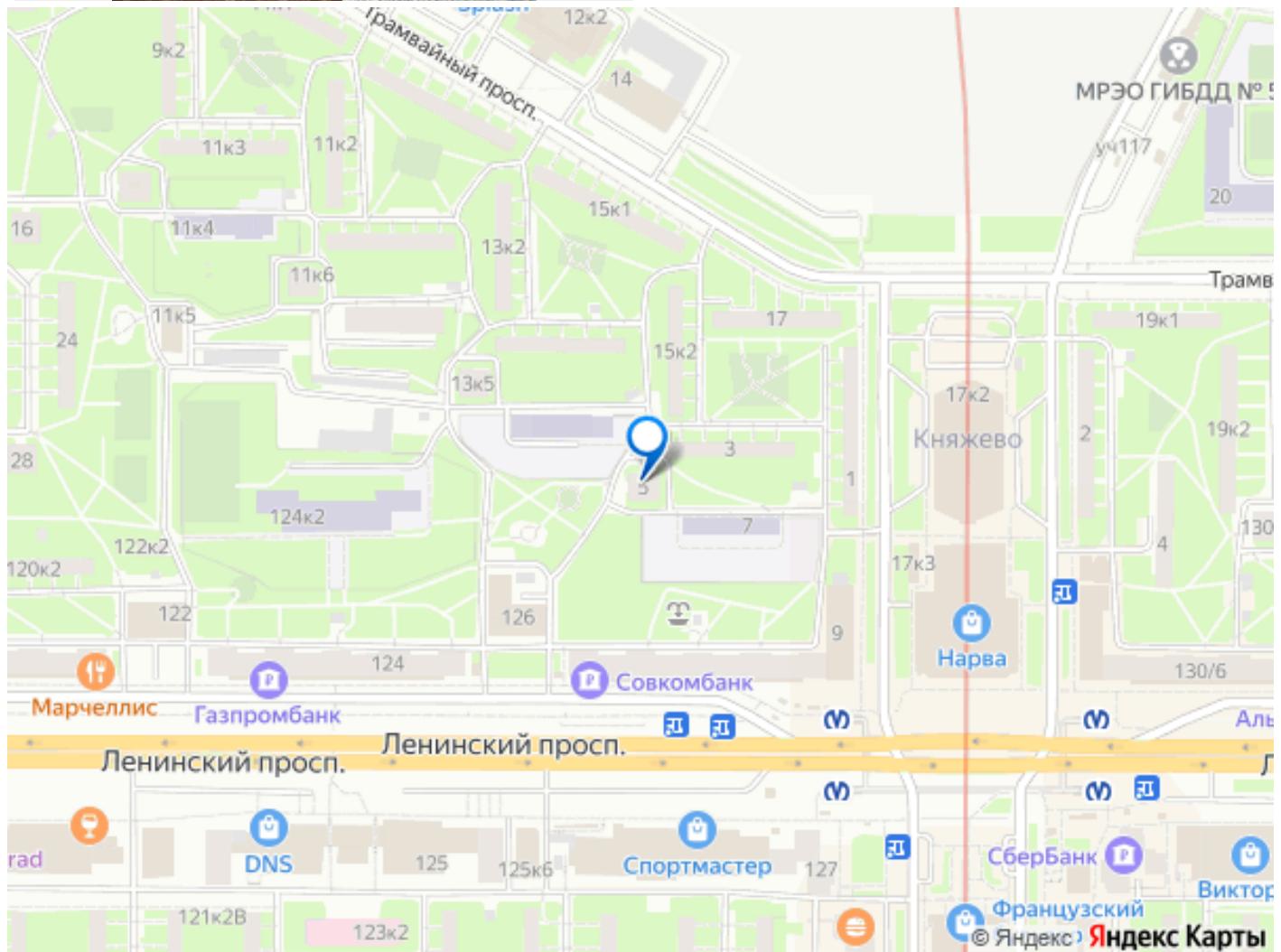
\*Сдается на длительный срок светлая уютная квартира, в трех минутах ходьбы от станции метро Ленинский проспект. \*Дом 1964 года постройки. Площадь квартиры 24 кв.м, плюс к этому большой балкон (на комнату и на кухню) - дополнительное пространство для отдыха. Установлены стеклопакеты. В совмещенном санузле полноценная ванна.

\*Имеется большой двухкамерный холодильник, стиральная машина, 4-х комфорочная варочная панель, кондиционер, 4-х секционный шкаф, кровать, раскладное кресло, и т.д. - все в наличии. \*В районе прекрасно развита инфраструктура. Есть школы и детские садики, современные спортивные площадки для детей и взрослых. Фитнес-клуб с бассейном, различные развлекательные объекты. В пешем доступе множество разнообразных магазинов, Пятёрочка, Перекрёсток и др., торговый центр «Французский бульвар», торговый центр «Нарва», кафе, салоны красоты, пекарни, пункты выдачи и т.д. Есть всё для комфортного проживания. \*Дом находится в зелёном дворе. Абсолютная близость к метро (до станции Ленинский проспект всего 3 минуты пешком), делает данное предложение очень привлекательным и уникальным. \*Рядом ж. д. станция Ленинский проспект, откуда всего за 25 минут можно доехать до одного из самых известнейших и

уникальных памятников мировой архитектуры и дворцово-паркового искусства - музея-заповедника «Петергоф» с его мировым шедевром фонтанной архитектуры- прекрасное место для прогулок и отдыха.

\*Ждём аккуратных и ответственных арендаторов без вредных привычек и домашних питомцев. \*Залог можно разбить на 2 части. Арт. 129483470





Move.ru - вся недвижимость России