

🕒 Создано: 27.01.2026 в 07:42

Обновлено: 27.01.2026 в 07:41

<https://spb.move.ru/objects/9288404932>

**Собственник**

**79817853336**

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
99к1**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

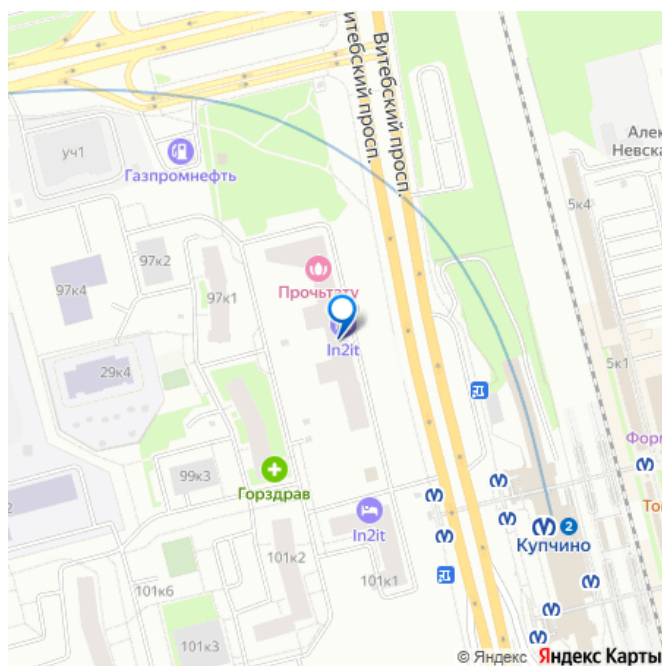
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

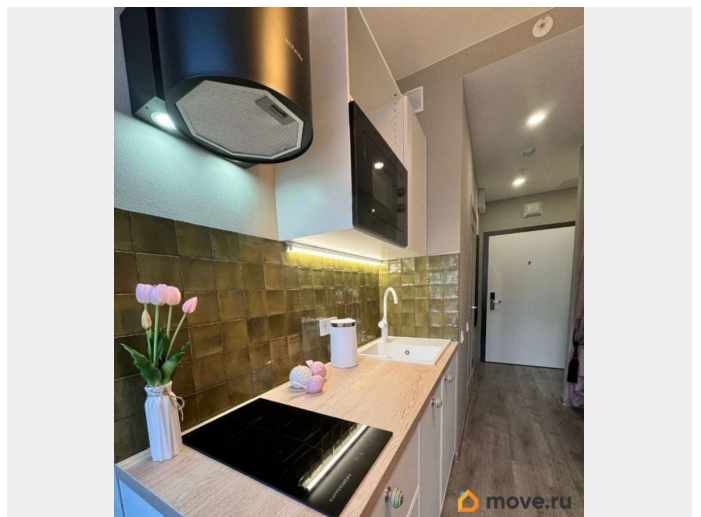
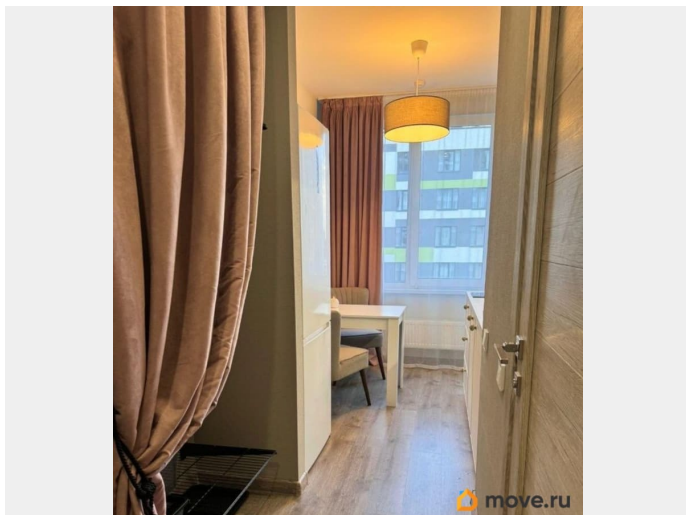
2022 г.

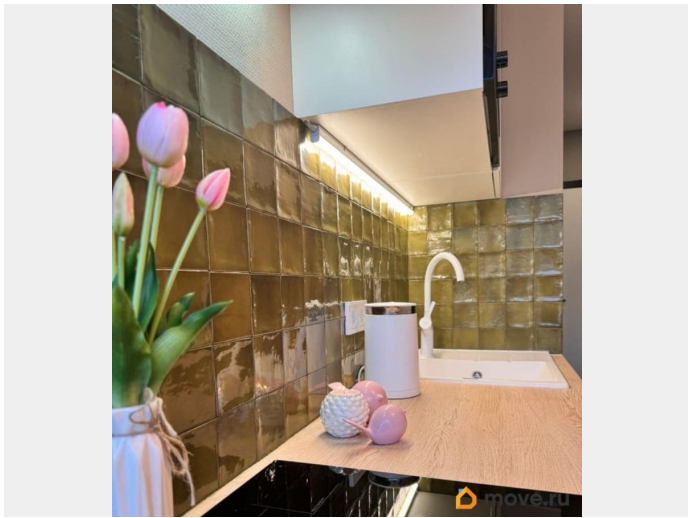
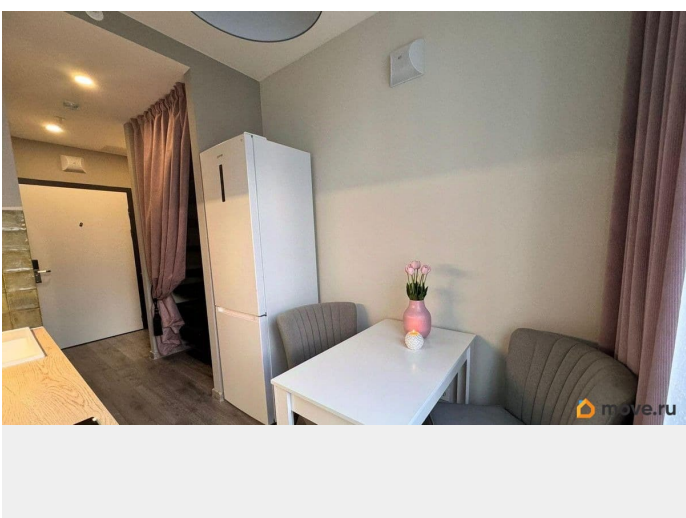
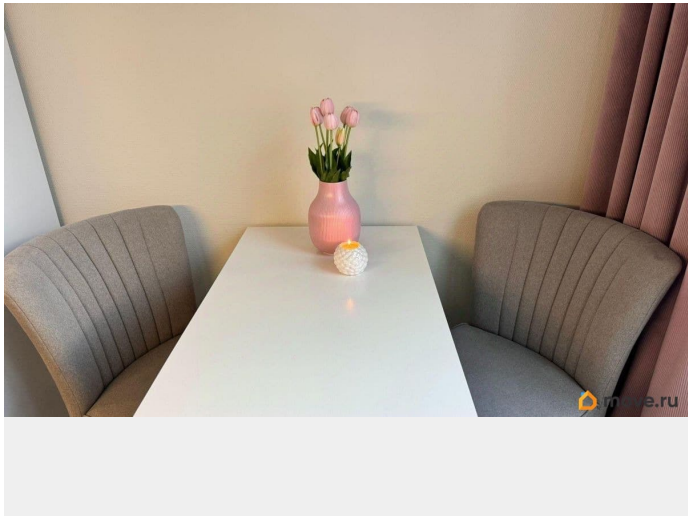
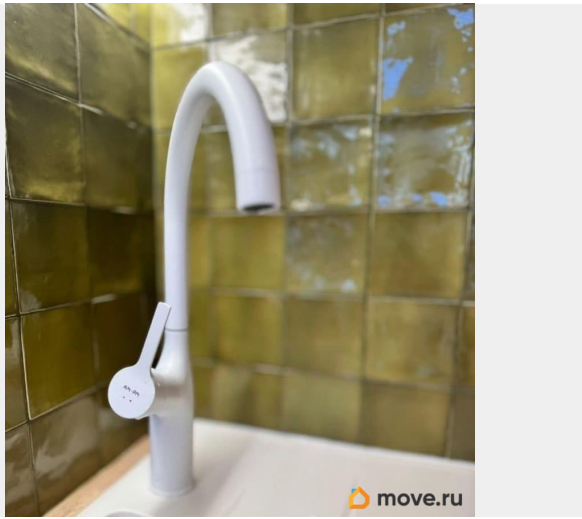
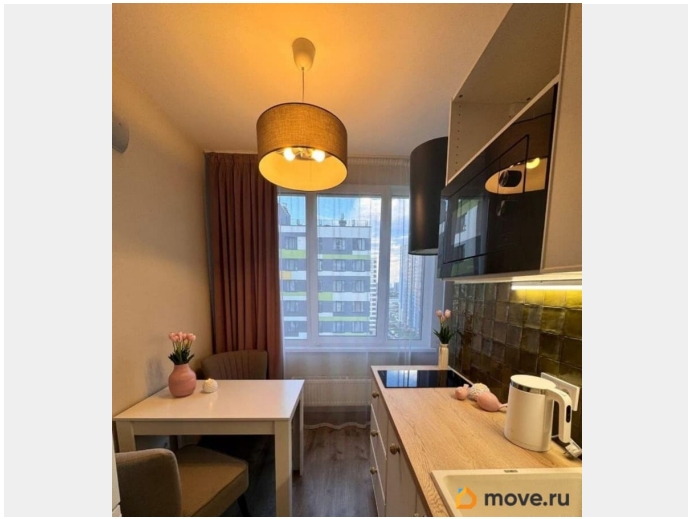
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

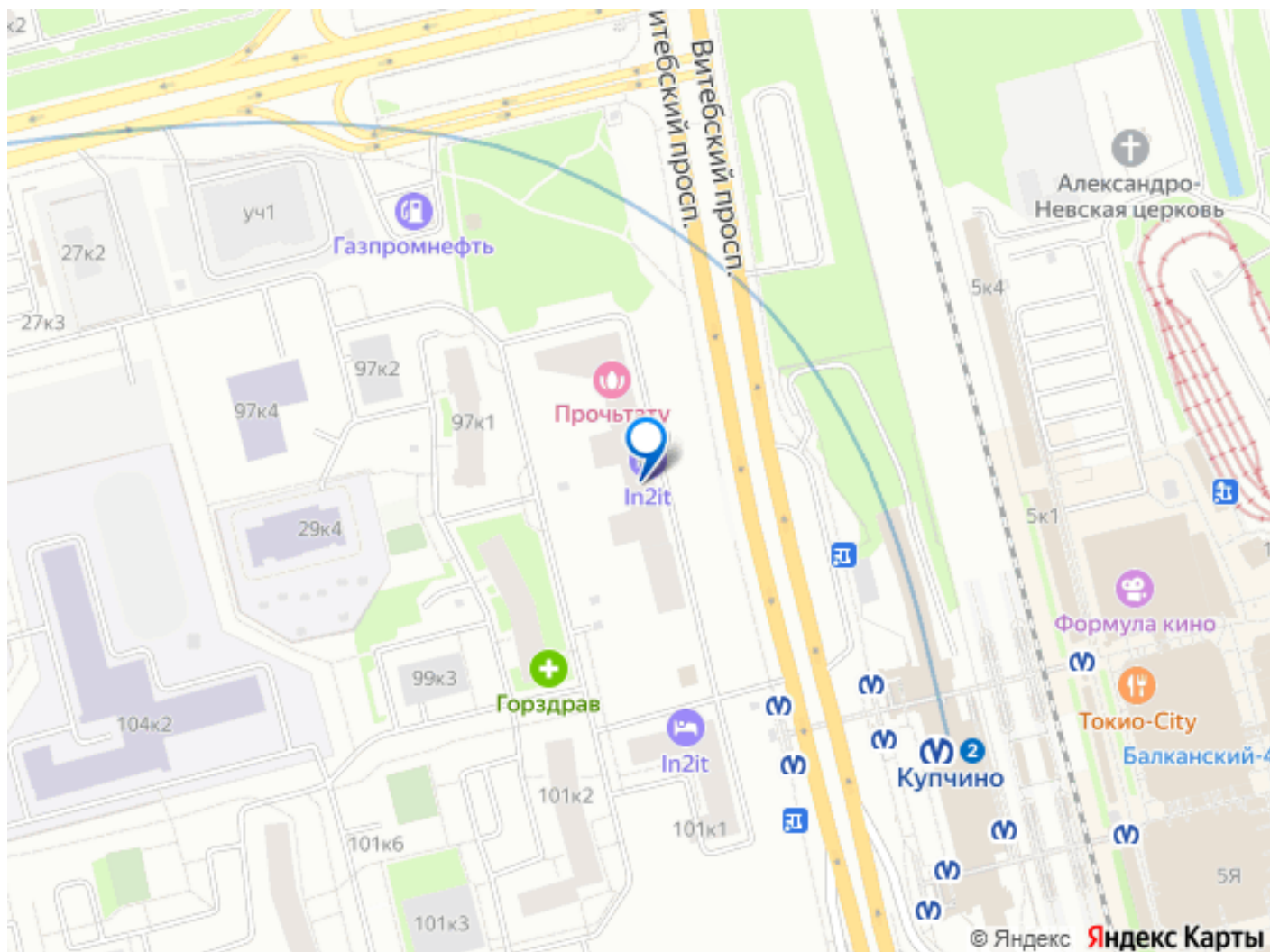
Добрый день! Апартамент In2it расположен в престижном Московском районе в непосредственной близости от м.Купчино. До метро буквально 3 минуты пешком. Это позволит добираться до центра города в течение 20-30 минут. Квартира на 12 этаже из 12. Никто не беспокоит. Окна во двор -> нет серьезного шума от дороги. Это лучшая планировка для студии в этом комплексе. Она максимально удачная и комфортная: - просторный с/у с хорошей сантехникой (Duravit, AmPm), душевой зоной, стиральной машиной - помимо стандартной для студии вешалки для одежды в коридоре - полноценная зона гардеробной - кухня отделена от комнаты. Установлена новая мебель с хорошей техникой (ПММ Bosch, встроенная СВЧ, стильная вытяжка и варочная поверхность) - в спальне новая кровать с шикарным ортопедическим матрасом. - новый телевизор LG работает от WiFi . Кронштейн с возможностью поворота -> смотреть можно как из кухни так и лежа на кровати - дополнительно в спальне есть помещение гардеробной, которую можно использовать в т.ч как рабочий кабинет. Об эргономике мы позаботились О доме: - это

отель = красиво + кристально чисто + всегда на связи все службы (диспетчер, охрана и т.д.) - прямо в доме открыт новый фитнес. Его можно посещать не выходя на улицу - на первых этажах есть магазины, кафе, все необходимое. В целом место и сама квартира идеальны для современных людей, ценящих комфорт и безопасность. Мы подумали и сделали как для себя. Условия: - 38к ? / месяц - дополнительно КУ по квитанции 8-10к ? / месяц. Инфо с счетчиков попадает в УК автоматически, ничего смотреть/подавать никуда не надо - мин. срок аренды 6 месяцев - залог 38к ?. Возврат при выезде в соответствии с условиями Договора долгосрочной аренды. Хорошего дня! P.s. вполне подойдет тем кто смотрит квартиры у метро Звездная, Московская, Парк Победы, Электросила, Московские ворота, Фрунзенская. От Аэропорта Пулково 11 минут на такси









Move.ru - вся недвижимость России