

Создано: 12.05.2025 в 23:11

Обновлено: 19.01.2026 в 00:04

<https://spb.move.ru/objects/9284328607>

**SalutApart, SalutApart**

**79117677499**

**Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 2**

**38 700 ₽**

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)



**Квартира**

Количество комнат

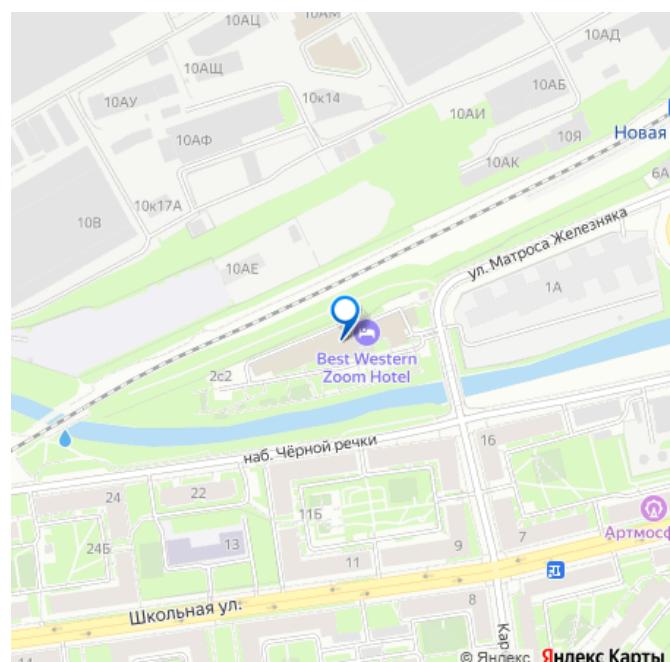
1

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

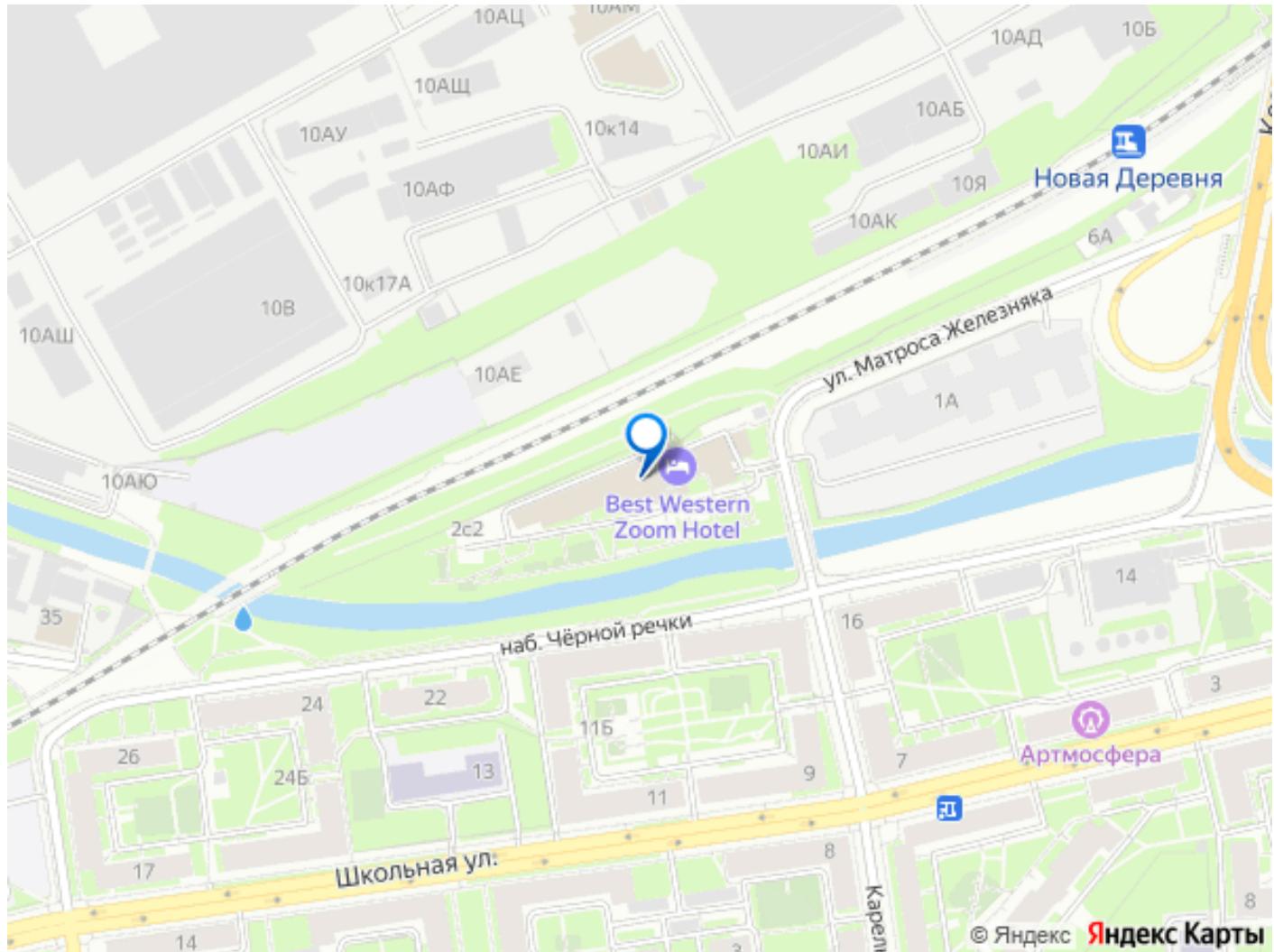
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ и КОМИССИИ! Стильные апартаменты 25 квадратов со спальней совмещенной с кухонной и обеденной зоной в скандинавском стиле Прямая ветка до центра- ст м Невский проспект/гостиной двор 15минут и 30мин до остановки отправления Шатлов в аэропорт (ст.м Московская) гарантированно без пробок Прямая железнодорожная ветка (станция Новая деревня) - Финляндским вокзал 13 минут, ласточки до Выборга .Также электрички в курортный район: Лисий нос, Сестрорецк, Зеленогорск - весь берег финского залива. Пешая доступность до остановок общественного транспорта до ЦПКО, Зенит аrena, парк 300-летия, аквапарк, приморские бани, Тиньков аrena. Выезд на ЗСД для автолюбителей в 10минутах езды Больницы: клиника МЧС, Алмазова, Скандинавия, 21век 15-20мин на такси. Школа фигурного катания на комендантском в пешей доступности , школа олимпийского резерва - 15мин на такси/авто. Военно-морская Академия - 15 мин пешком Место дуэли Пушкина в пешей доступности Оснащение : - большое панорамное окно - телевизор смарт -фен - гладильные принадлежности -рабочая зона -

скоростной вайфай -постельное белье и полотенца -спальная зона - обеденная зона (холодильник, чайник, микроволновка, варочная панель, столовая группа, посуда на 2 персоны, стол со стульями) - Сан.узел (душевая кабина, туалет) Прачечная самообслуживания на цокольном этаже .  
Заселение с 14.00 Выселение до 12.00 \*о возможности раннего заселения и позднего выезда уточняйте заранее. Обращаем внимание! Делаем отчетные документы для бухгалтерии ( обязательно сообщайте о необходимости перед бронированием) Для Вашей безопасности в парадной установлена система видеонаблюдения. При заезде обязательно оплачивается залог за сохранность имущества 18000 При соблюдении правил проживания - возвращается в день выезда в полном объеме, залог необходим для поддержания целостности и сохранности апартаментов как для Вас так и для следующих гостей. Просим бережно относиться к постельному белью и полотенцам - после некоторых пятен белье полностью не подлежит восстановлению, в таком случае залог удерживается Заселение самостоятельное по инструкции, ключи находятся в сейфе на апартаментах. Заезд начинается с 14 выезд до 12, ранний заезд и поздний выезд при наличии возможности за доп плату. При заселении необходимы паспорта (основной разворот и прописка) ,также подписывается электронный договор КУ по квитанции. Сдается до 01.06.2026





Move.ru - вся недвижимость России