

Создано: 03.02.2026 в 13:55

Обновлено: 03.02.2026 в 13:16

<https://spb.move.ru/objects/9288706139>

Юлия Долматова, Юлия Долматова

79817364828

**Санкт-Петербург, проспект Буденного,
23к1**

30 999 ₽

Санкт-Петербург, проспект Буденного, 23к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

25 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

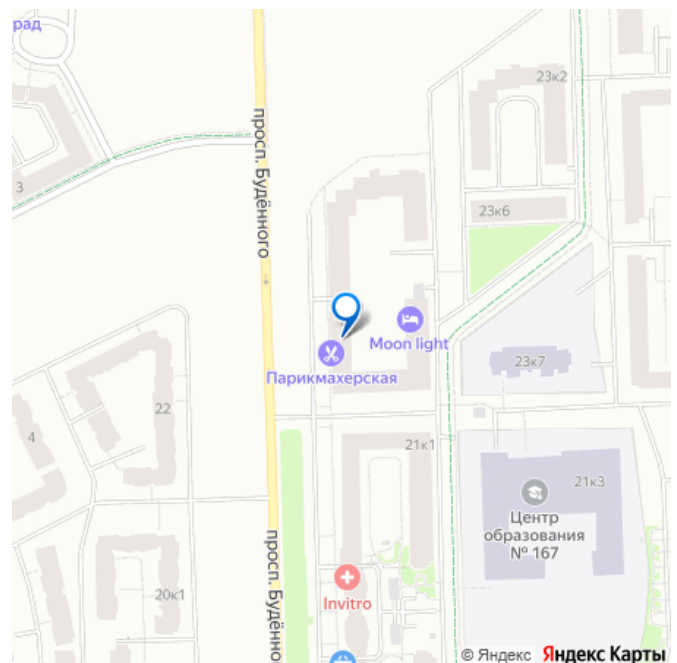
Год сдачи

2023 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная
машина, холодильник, парковка

Описание

для заметок



Сдаётся БЕЗ Комиссии новая просторная студия с дизайнерским ремонтом и всем необходимым для комфортного проживания максимум 2-х гостей (можно с ребенком) С ПОСУДОЙ, ПОСТЕЛЬНЫМ БЕЛЬЕМ И 1 УБОРКОЙ (1 смена белья в месяц)

РАСПОЛОЖЕНИЕ Район с отличной транспортной доступностью: рядом - Ж/д станция Сергиево (5 минут до Стрельны), до Балтийского вокзала - 20-25 минут по ж/д. В 10 минутах езды на авто расположен выезд на КАД и ЗСД. До центра-30 минут До Петергофа-10-15 минут. Локация: Современный ЖК комфорт-класса в Красносельском районе Санкт-Петербурга, недалеко от дворцово-парковых ансамблей Петергофа, Стрельны и Ораниенбаума (15-20 мин). Красносельский район СПб: в шаговой доступности магазины, кафе, рестораны. 15 минут до финского залива. Рядом 3 парка - Сосновая Поляна, Новознаменка, Константиновский дворец и парк. В шаговой доступности: Магазины Пятёрочка, кофейни Кафе , магазины Пункты выдачи Ozon, WB, НАПОЛНЕНИЕ Есть всё необходимое для комфортного проживания Двухспальная кровать (140200) с ортопедическим матрасом , Кресло раскладное 70 на 190 Полностью оборудованная кухня: плита, микроволновка, холодильник Посуда, приборы, кастрюли, сковородки Wi-Fi, телевизор со смарт-ТВ Стиральная машина, сушилка, утюг, фен, гладильная доска Чистое постельное бельё и полотенца. Ванная комната - душевая кабина с тропическим душем- Дизайнерский ремонт и наполнение- идеальна для фотосессий. Мы продумывали ремонт до мелочей, чтобы Вам было приятно проводить здесь время

Преимущества:*Шторы блэкаут*Парковка возле дома и общественная парковка поблизости Детская

площадка во дворе. Есть парковка
бесплатная Правила проживания: Курение
запрещено. С животными не заселяем.
Соблюдение тишины с 22:00 до 08:00. При
заселении нужен паспорт. Проживание лиц
младше 18 лет - только с
родителями. Нарушение данных условий
приведет к досрочному выселению с
удержанием залога в полном
объёме. Предусмотрен Штраф за курение
5000 руб .В стоимость включены 1 уборка в
месяц со сменой белья, КУ оплачиваются
дополнительно по квитанции (примерно 3-5
тыс), также оплачивается интернет. Залог
оплачивается единовременно в размере 1
месяца. Сдается на 4 мес до конца мая 2026,
возможна аренда помесечно , условия
уточняйте Добавьте в избранное , чтобы не
потерять.

