

Создано: 19.12.2025 в 08:41

Обновлено: 09.02.2026 в 10:26

<https://spb.move.ru/objects/9287515910>

Собственник

79818450734

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
99к1**

44 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

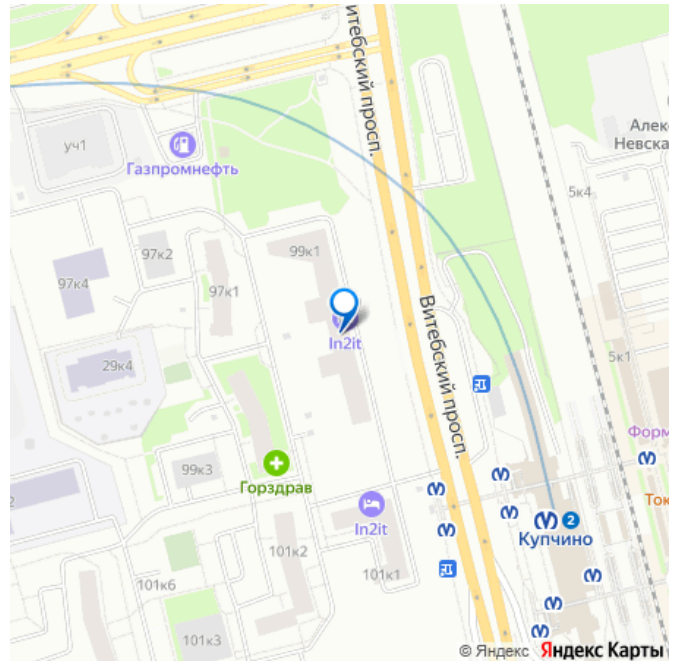
Год сдачи

2022 г.

лифт, парковка

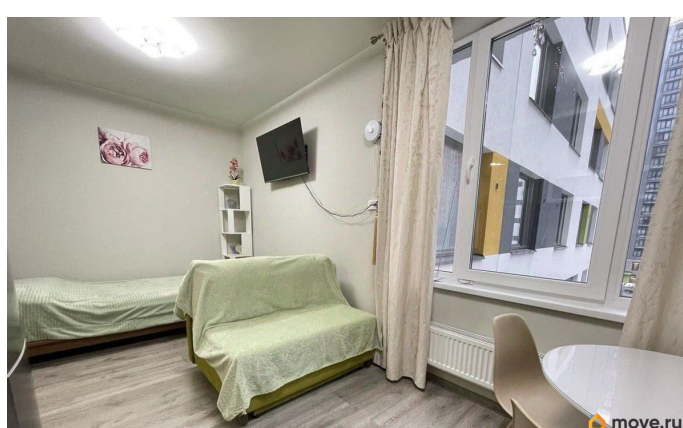
Описание

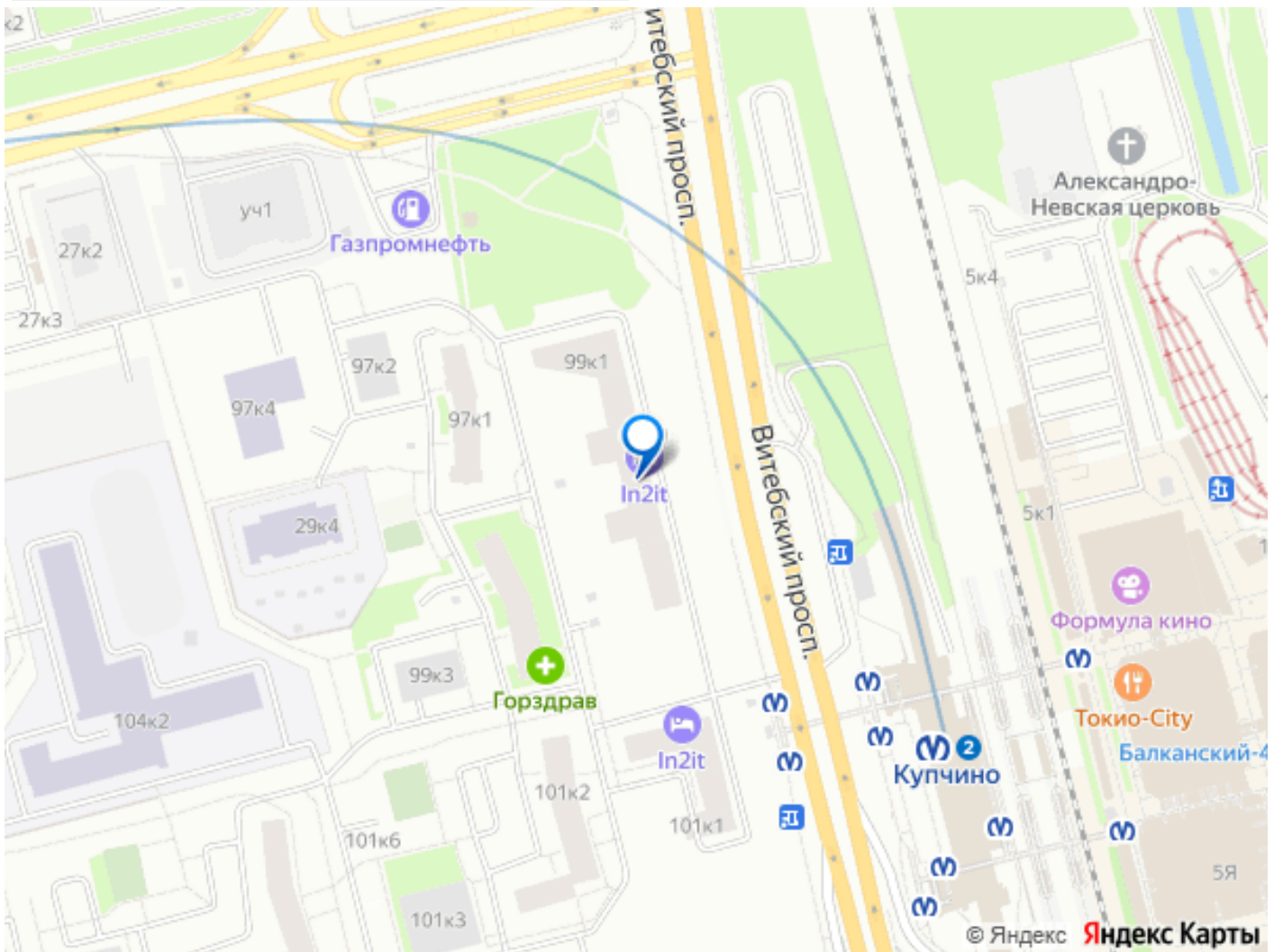
для заметок



Сдам в аренду новую студию -апартамент в новом корпусе апарт-отеля IN2IT с оборудованной кухней, современной техникой и ремонтом в двух минутах от метро. Солнечная сторона, окно выходит в тихий просторный двор с большим газоном. На площади 26,5 кв. м расположилась жилая комната со спальнной и обеденной зонами, а также просторная ванная комната - 5м² с душевой кабиной. Для сна имеется 2-х спальная кровать из массива (Италия) с мягким матрасом Аскона, топпером и 2-х местный раскладной диванчик. В прихожей установлен эргономичный гардероб с удобной системой хранения. В номере есть всё необходимое и даже больше для комфортного проживания. Курение и увеселительные мероприятия в помещении строго запрещены-наказывается штрафом 5000руб ! Внимание - в помещении находится противодымная пожарная система с распылением пены. Дорогие гости, прошу уважительно и бережно относиться к вверенному вам имуществу, чтобы избежать неприятных моментов Штраф за: Курение в помещении и на территории всего дома. Заселение третьих лиц, не указанных в Договоре Испорченное имущество (дверные замки, бытовая техника, мебель, посуда, текстиль, декор, растения и др предметы обихода) Стирку обуви в стиральной машине. В комплексе расположился комфортный коворкинг, где можно проводить мастер-класс, поработать и провести деловые встречи, различные бьюти -кабинеты, массажные, танцы, фитнес, нотариус, адвокат, кафе, Альфа банк, продуктовый маркет Реаль, Озон и др. ТРК Балканский и Балкания NOVA , ТЦ Дунай, м. Купчино., Гипермаркеты Лента, ОКЕЙ в пешей доступности 5 минут. Аэропорт Пулково в 12

минутах на автомобиле. Выезд на ЗСД и КАД
в 2 минутах на автомобиле. Конгрессно-
выставочный центр EXPO.FORUM в 12 минутах
на автомобиле. Все объекты
культуры(Пушкин, Павловск, Царское село и
др.) в 15-20 мин езды на машине. До Невского
пр. - 20-30 мин.





Move.ru - вся недвижимость России