

🕒 Создано: 19.12.2025 в 08:41

Обновлено: 17.01.2026 в 11:36

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
99к1**

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

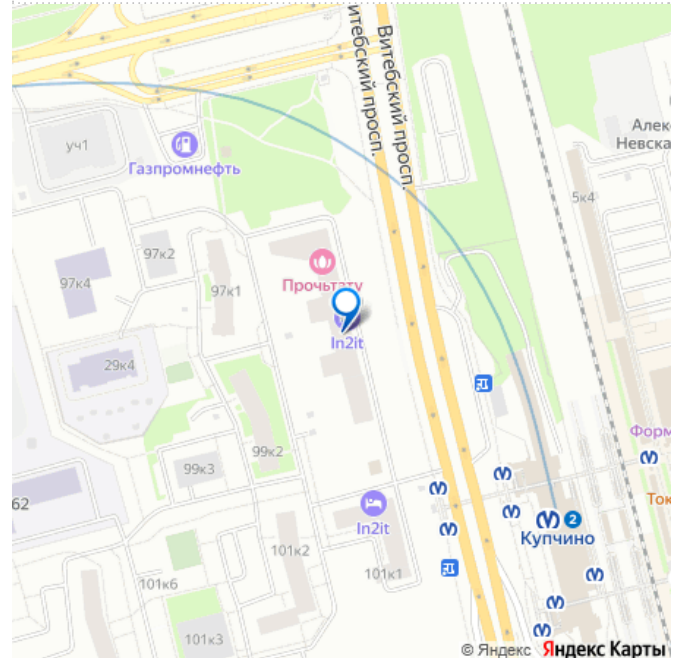
Год сдачи

2022 г.

## Описание

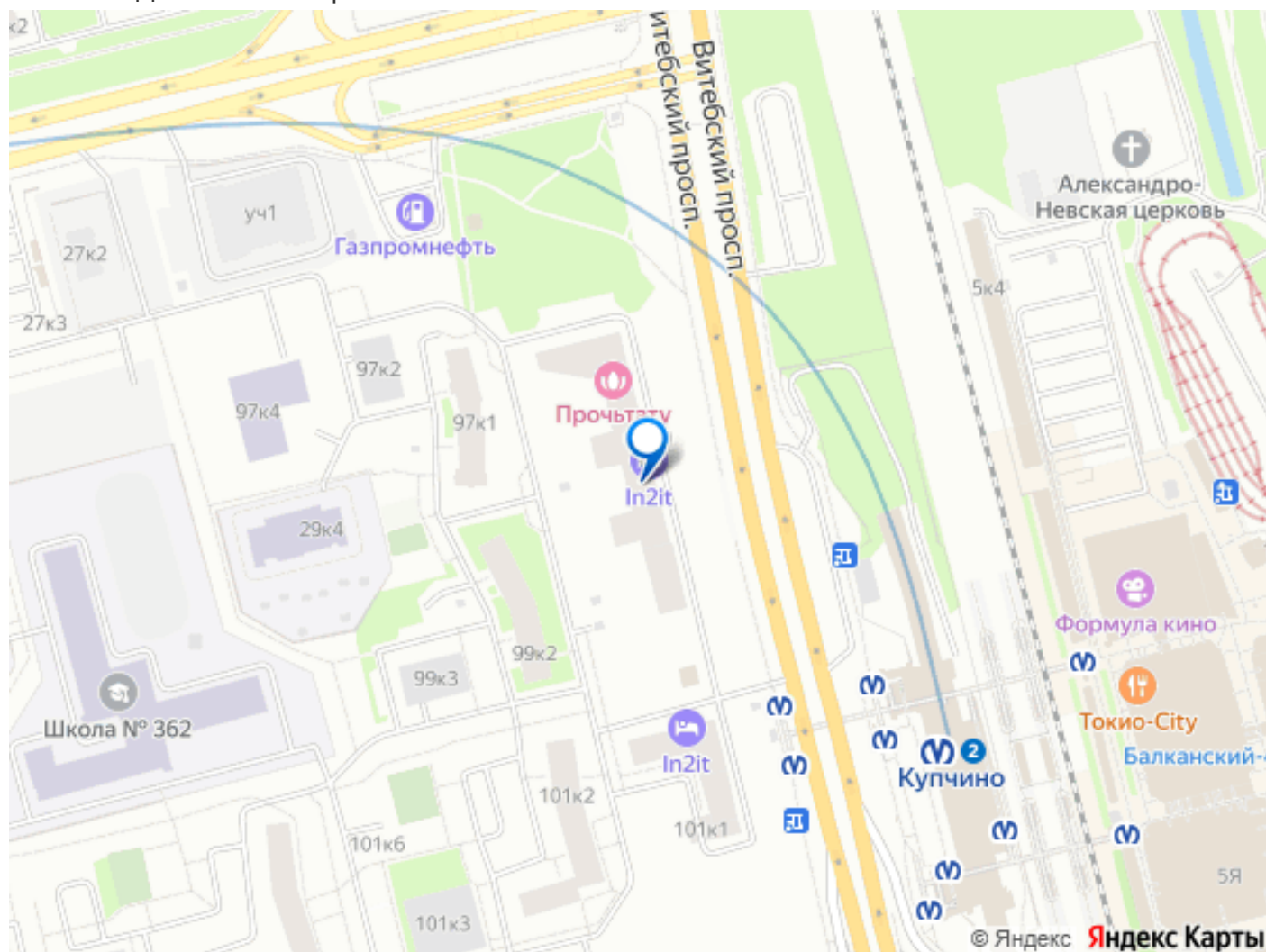
Сдам в аренду новую студию в новом корпусе

для заметок



апарт-отеля IN2IT с оборудованной кухней, современной техникой и ремонтом в двух минутах от метро. На площади 26 кв. м расположилась жилая комната со спальней и обеденной зонами, а также просторная ванная комната - 5м2 с душевой кабиной. Для сна имеется 2-х спальная кровать с мягким матрасом, топпером и 2-х местный раскладной диванчик. В прихожей установлен эргономичный гардероб с удобной системой хранения. В номере есть всё необходимое и даже больше для комфортного проживания. Курение и увеселительные мероприятия в помещении строго запрещены - наказывается штрафом 5000руб ! Внимание - в помещении находится противоподымная пожарная система с распылением пены. Дорогие гости, прошу уважительно и бережно относиться к вверенному вам имуществу, чтобы избежать неприятных моментов. Штраф за: Курение в помещении и на территории всего дома. Заселение третьих лиц, не указанных в Договоре. Испорченное имущество (дверные замки, бытовая техника, мебель, посуда, текстиль, декор, растения и др предметы обихода ) Стирку обуви в стиральной машине. В комплексе расположен комфортный коворкинг, где можно проводить мастер-класс, поработать и провести деловые встречи, различные бьюти-кабинеты, массажные, танцы, нотариус, адвокат, кафе, Альфа банк, продуктовый маркет Реаль, Озон и др. ТРК Балканский и Балкания NOVA , ТЦ Дунай, м. Купчино., Гипермаркеты Лента, ОКЕЙ в пешей доступности 5 минут. Аэропорт Пулково в 12 минутах на автомобиле. Выезд на ЗСД и КАД в 2 минутах на автомобиле. Конгрессно-выставочный центр EXPOFORUM в 12 минутах на автомобиле. Все объекты культуры (Пушкин, Павловск,

Царское село и др.) в 15-20 мин езды на  
машине. До Невского пр. - 20-30 мин.



Move.ru - вся недвижимость России