

🕒 Создано: 11.01.2026 в 19:20

Обновлено: 11.01.2026 в 18:36

<https://spb.move.ru/objects/9287956757>

AlinaApart, AlinaApart

79819320547

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 36**

49 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 36

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

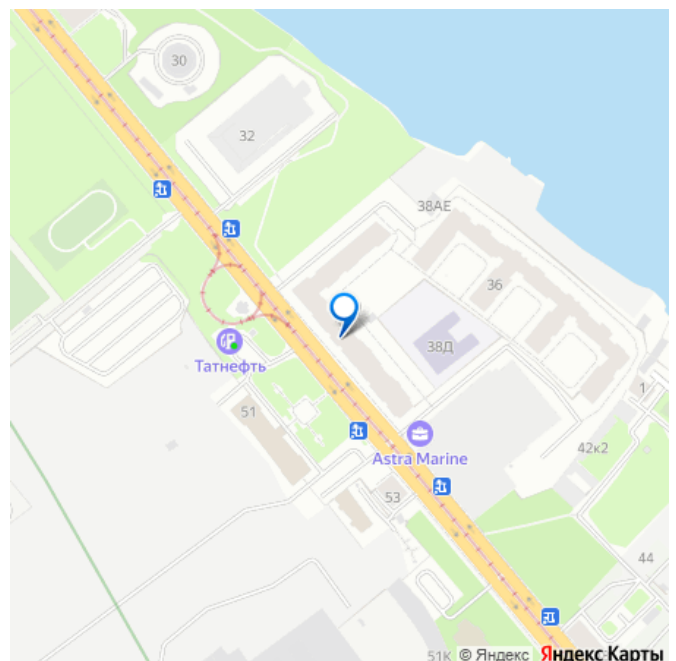
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается по конец апреля 2026 года БЕЗ КОМИССИИ Заключаем договор Яркая студия в ЖК бизнес-класса Астра Марин.

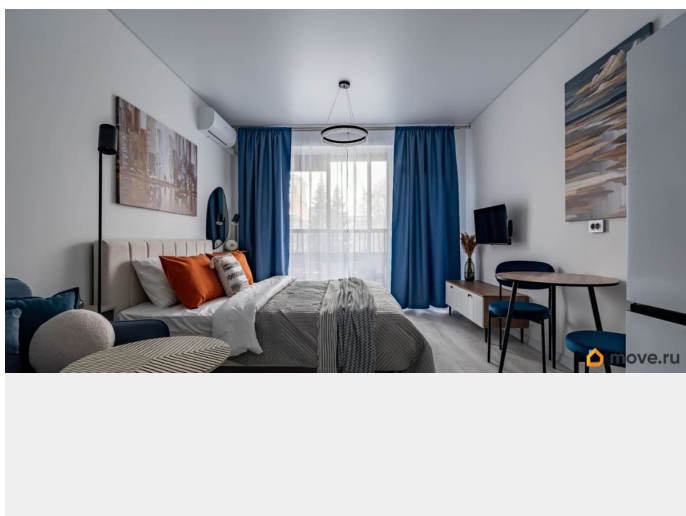
Набережная Невы в 5 минутах ходьбы.

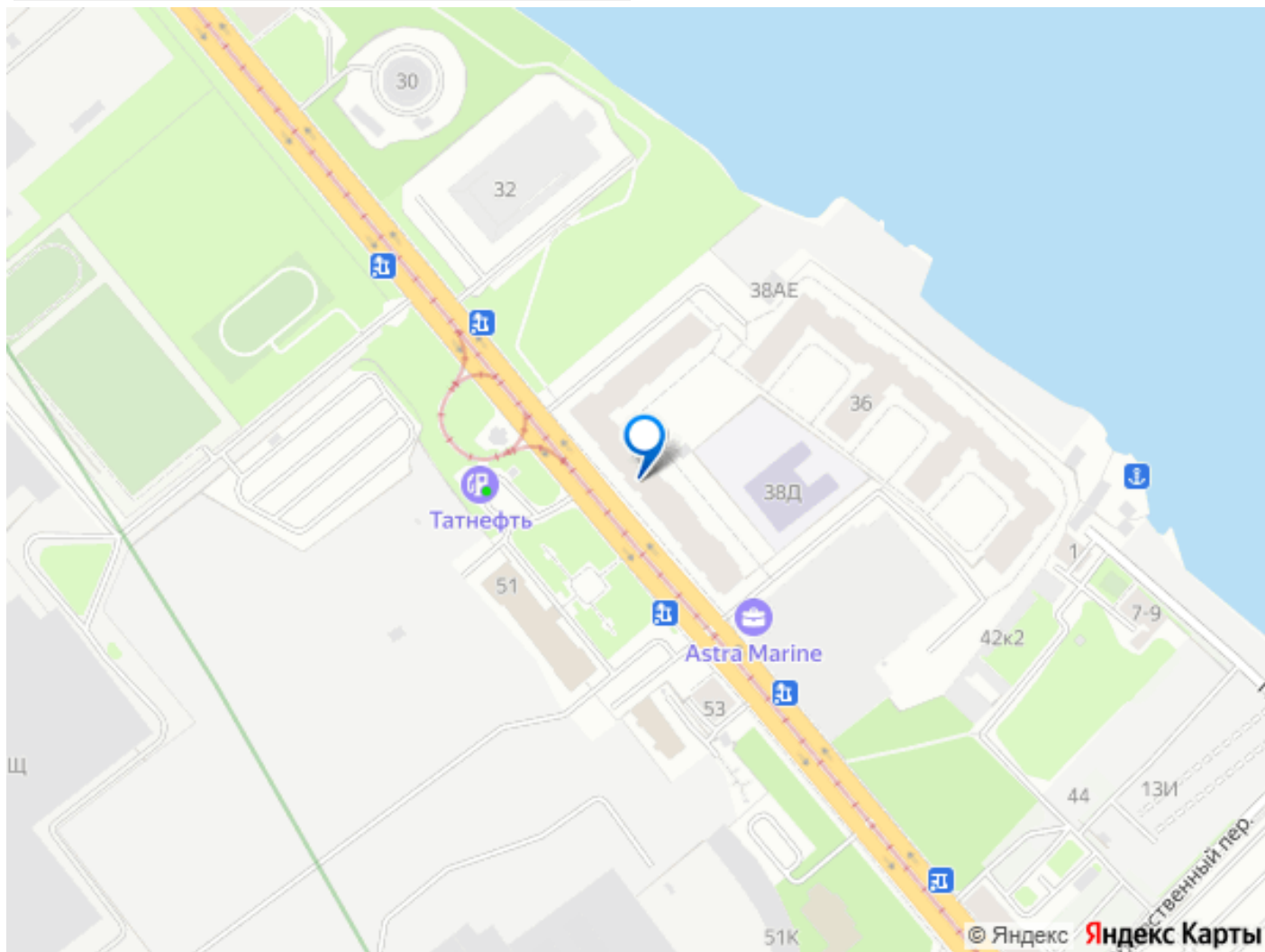
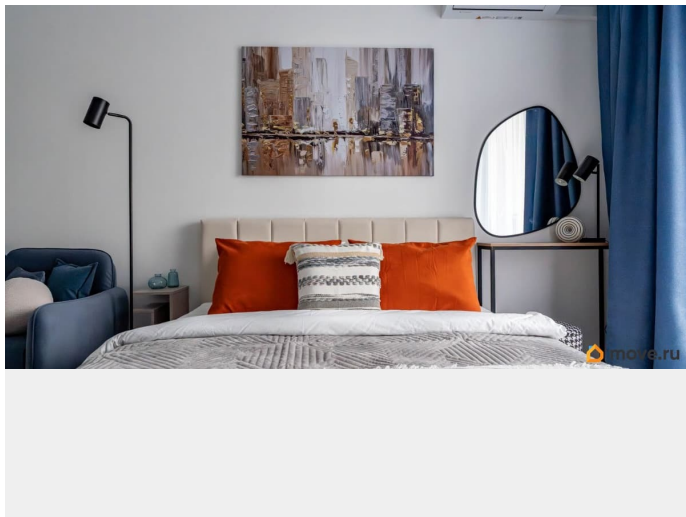
Дополнительное спальное место в виде дивана. 15 минут до Невского проспекта В квартире есть всё необходимое для вашего комфортного проживания и даже больше:

Спальные места 2+2. Удобная кровать и раскладной диван. WI-FI, Smart-TV с иви-кинотеатром. Кондиционер, посудомоечная машина, стиральная машина, СВЧ, фен, утюг, пылесос. Вся необходимая кухонная утварь
Уютная лоджия

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ КВАРТИРЫ — Квартира расположена в новом закрытом ЖК бизнес-класса «Astra Marine» . До метро Елизаровская пешком всего 10 -15 минут неспешным шагом. — Идеально для туристов, потому что всего 2 станции метро (по прямой) до самого центра Санкт-Петербурга - Площади Восстания. Дорога займет не больше 20 минут. — Буквально в 10 минутах прекрасный ресторан на воде, с уникальной атмосферой и интерьером. — Всего 5 минут и вы уже гуляете по набережной Невы —

Эрмитаж, Дворцовая площадь, Московский вокзал-7 минут на машине — Магазины (Вкусвилл и Магнит), кофейни в шаговой доступности. Цены в зависимости от срока проживания 1 месяц-48 000 рублей 2-3 месяца-44 000 рублей КУ и интернет оплачивается отдельно





Move.ru - вся недвижимость России