

🕒 Создано: 03.04.2026 в 14:52

Обновлено: 03.04.2026 в 15:15

Агент

79110898249

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
8к2**

38 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

26 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

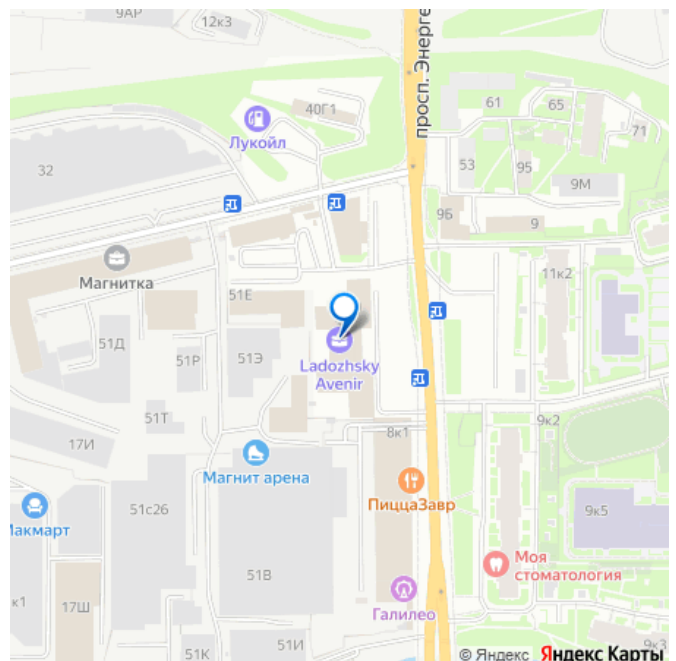
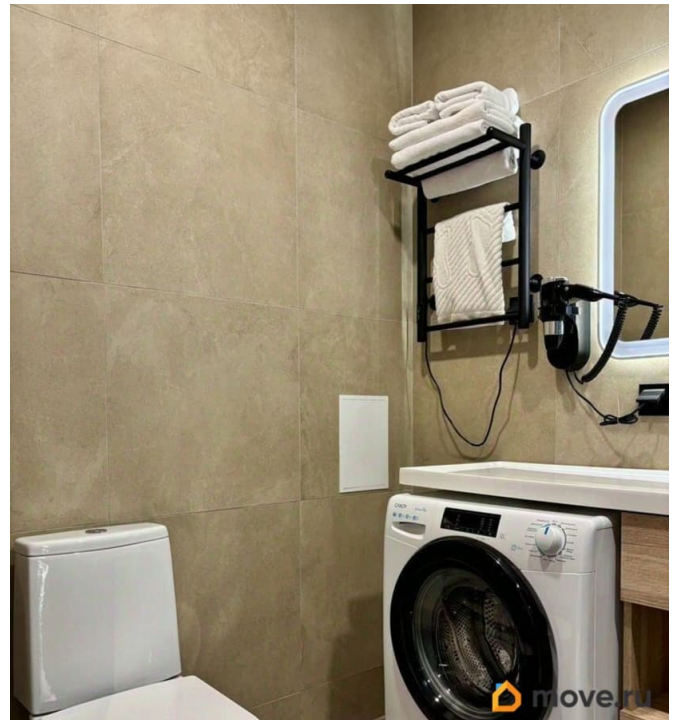
Год сдачи

2025 г.

Описание

Сдается в долгосрочную аренду современная

для заметок



уютная студия в апарт-комплексе бизнес-класса Адрес: пр-кт Энергетиков, 8, к 2 стр 1 (новый дом рядом с Ладожским вокзалом).
Сдаем на срок 11 месяцев. Стоимость: 40 000 руб./мес. + КУ по квитанции. Залог: 40 000 ? .
Минимальный срок аренды: 6 месяцев.

Преимущества локации: • Отличная транспортная доступность: 5-10 минут пешком до станции метро Ладожская и Ладожского вокзала. • До центра — рукой подать: Всего 3 остановки на метро до Невского проспекта и главных достопримечательностей. Пешком до центра города — около 30 минут. • Вся инфраструктура рядом: о В пешей доступности ТРК Охта Молл (магазины, кинотеатр, детские комнаты, развлечения). о Рядом продуктовый магазин, аптека, пункты выдачи заказов. о В соседнем здании — спортзал с сауной и хамамом, ресторан еврейской кухни, парк чудес Галилео для взрослых и детей. о Новый исторический архив с экотропой вдоль реки Охты. о До набережной Невы — приятная прогулка в 20-25 минут. • Парковка: Возможна аренда места в комплексе, а вдоль улицы — бесплатная парковка.

Об apartment и оснащении: • Просторная студия 26 м² на 6 этаже с панорамным видом. • Вся необходимая техника и мебель: о Ортопедическая кровать с матрасом 160x200. о Большой телевизор 50, стиральная машина, фен, утюг. о Полностью оборудованная кухня: холодильник, микроволновая печь, чайник, вся необходимая посуда для приготовления и приема пищи. • Комфортное проживание: о Просторная душевая кабина с тропическим душем. о Постельное белье, одеяла, подушки, полотенца. о Шторы

блэкаут для идеального сна. о
Высокоскоростной Wi-Fi. о В комплексе
предусмотрены переговорные и коворкинг.

_____ Условия
аренды: • Нельзя: о Курение строго
запрещено (включая электронные сигареты).
о Домашние животные. о Лица до 21 года —
только в сопровождении арендатора старше
21 года. • о Внимание: регистрацию по месту
жительства не предоставляем (включая для
военкомата). • При выезде: Оплачивается
клининг — 3 000 руб. (сумма вычитается из
залога). • Досрочный выезд: При съезде
раньше 6 месяцев залог не возвращается.

_____ Есть
вопросы? Пишите нам в сообщения, с
удовольствием ответим! ----- Примечание: у
собственника могут быть дополнительные
пожелания к жильцам - обсудите их в чате
или по телефону

