

Максим Зонов, Инд. Предприниматели
79119807228

🕒 Создано: 07.02.2024 в 19:24

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 19:54

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

49 000 ₽

Санкт-Петербург, Львовская улица, 9

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Львовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

27.36 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

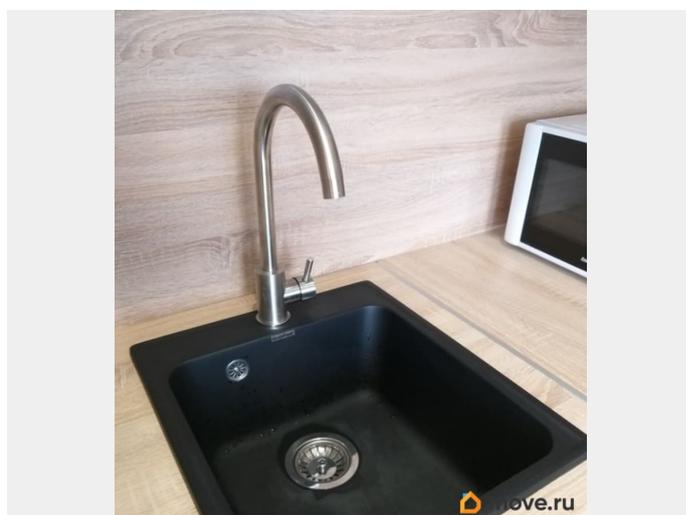
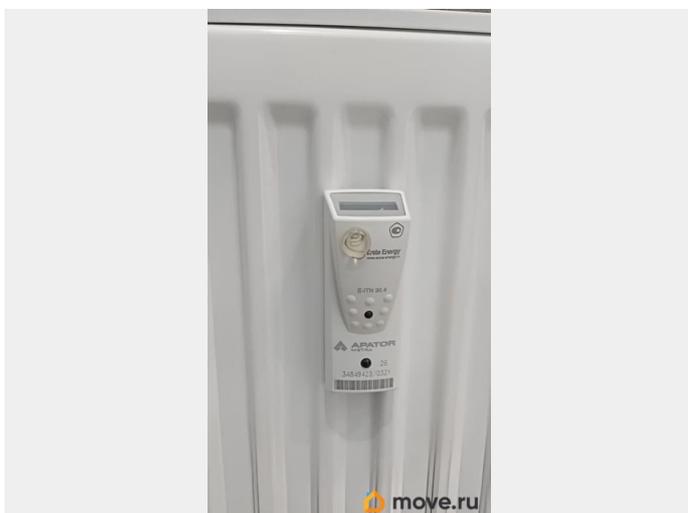
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

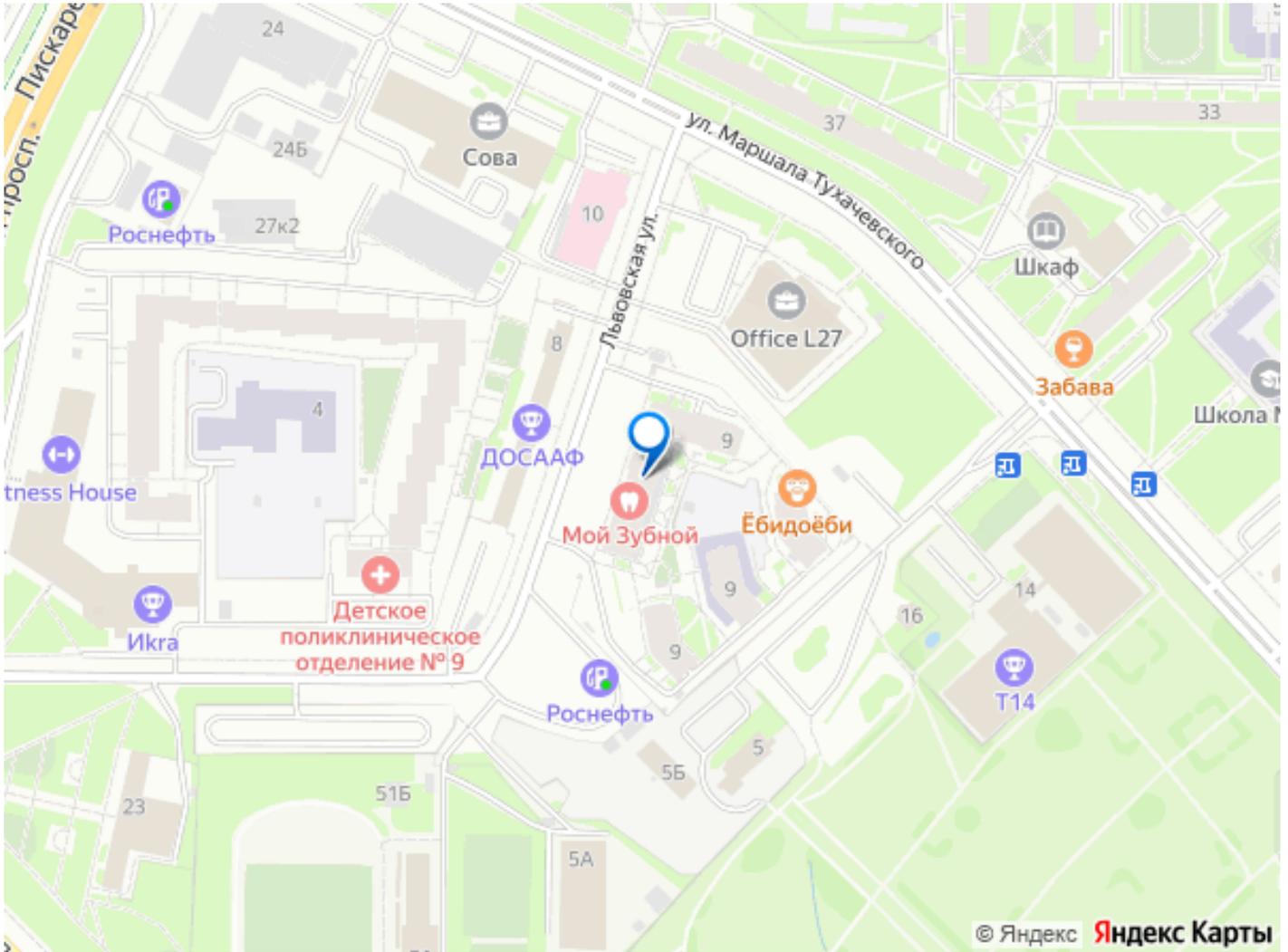
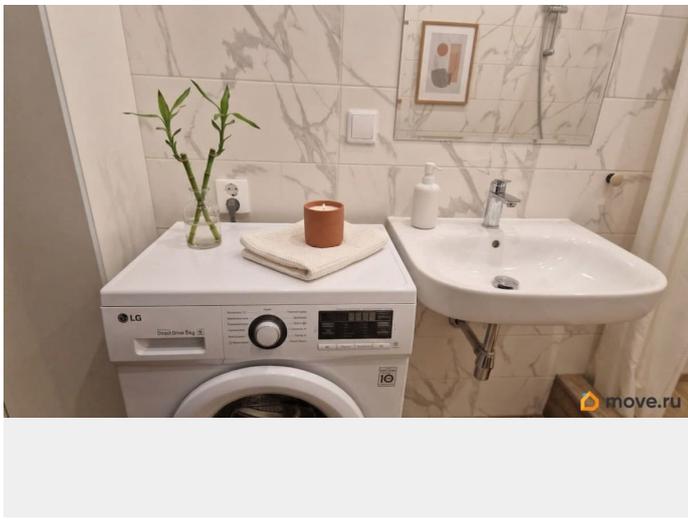
Описание

Сдается прекрасная, уютная квартира на 16-м этаже, расположенная по адресу: Львовская улица, дом 9, строение 1. Общая площадь — 27,36 м², кухня - 9,48, комната - 9,75, при этом пространство организовано максимально эффективно, создавая ощущение простора и комфорта даже в небольшой площади. Интерьер: Квартира отличается безупречным состоянием, свежим и качественным евроремонтом, современным дизайном интерьера и продуманностью каждой детали. Здесь царят чистота и порядок, создающие атмосферу спокойствия и гармонии. Окружающий пейзаж: Из окна открываются потрясающие виды на главные достопримечательности города: Смольный собор, Исаакиевский собор, Петропавловскую крепость, башня Газпрома и ночное освещение ЗСД. Это добавляет особый шарм вашему пребыванию, позволяя наслаждаться красотой города прямо из своей комнаты. Близость Полюстровского парка обеспечивает дополнительную привлекательность окружающей местности. Комфорт внутри: Для полноценного отдыха имеется прекрасно обустроенная спальная зона с качественной мебелью, удобной двуспальной кроватью шириной 160 см и

ортопедическим матрасом. Функциональная кухня оснащена всей необходимой бытовой техникой, включая современную бытовую технику, такую как холодильник, микроволновка, посудомоечная машина . Санузел оснащен новейшими устройствами, такими как фильтры воды и современная сантехника, стиральная машина. Имеется бойлер на случай отключения горячей воды. Дополнительно установлен кондиционер от бренда Toshiba и система теплого пола, обеспечивающие комфортный микроклимат круглый год. Инфраструктура вокруг: Жилой комплекс располагает множеством удобств: лифты марки Otis, система видеонаблюдения и разнообразная инфраструктура обслуживания жителей, включающая различные магазины и сервисы. Условия аренды: Стоимость аренды включает плату за проживание плюс оплата коммунальных услуг, зависящих от сезона (летом примерно 3000 руб., зимой — около 5000 руб.), а также залог (100%) и комиссию агентства (65% от месячной арендной платы). Мы приглашаем вас поселиться в нашем прекрасном жилье! Пожалуйста, обратите внимание, что предпочтение отдается одному человеку, соблюдающему чистоту и порядок, умеющему бережно относиться к переданному имуществу, особенно важно отсутствие вредных привычек, таких как курение. Личные впечатления Хочется добавить свои впечатления: когда я увидел эту квартиру, она вызвала невероятно приятные эмоции. Увидеть её вживую просто необходимо! Квартира гораздо красивее и привлекательнее, чем кажется на фото. Пространство наполнено светом, чувствуется хорошая энергетика. Здесь каждая деталь продумана с любовью, и даже обычная повседневность превращается в

удовольствие. Просыпаться утром, глядя на живописные городские пейзажи, отдыхать вечером в тишине и уюте, чувствовать себя как дома — всё это возможно именно здесь. Если вы ищете идеальное место для комфортной жизни, обратите особое внимание на нашу квартиру. Уверен, что вы останетесь довольны выбором.





Move.ru - вся недвижимость России