

Создано: 09.10.2025 в 16:02

Обновлено: 21.01.2026 в 13:33

<https://spb.move.ru/objects/9285590981>

Собственник

79811243710

**Санкт-Петербург, улица
Инструментальщиков, 18**

35 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 м²

Общая площадь

27.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

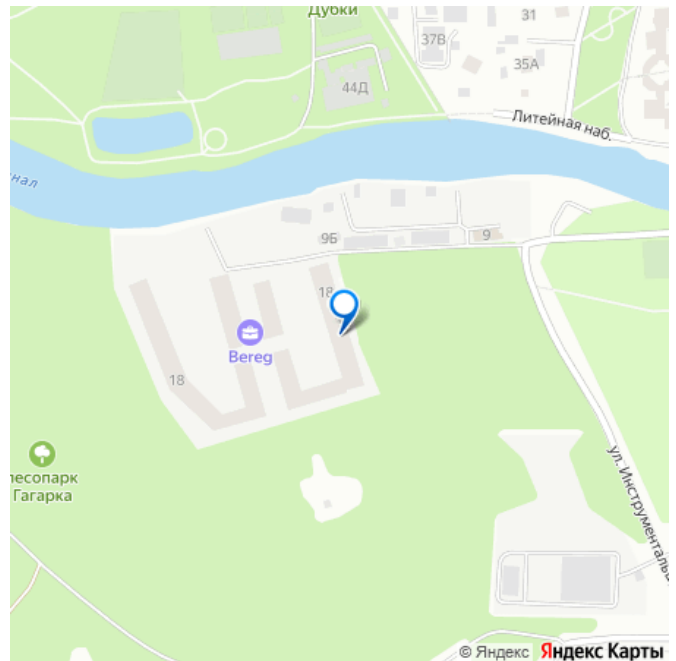
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

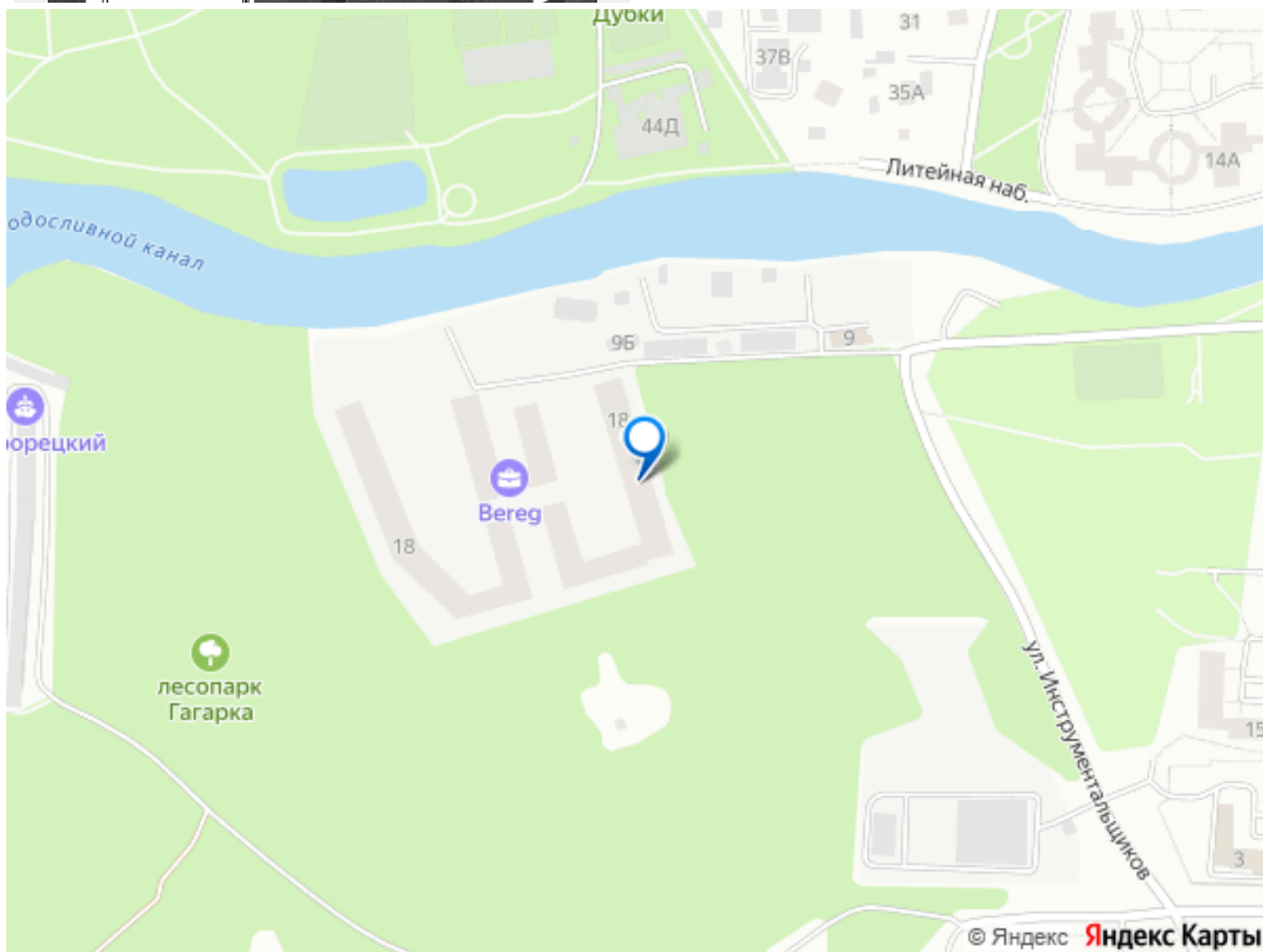
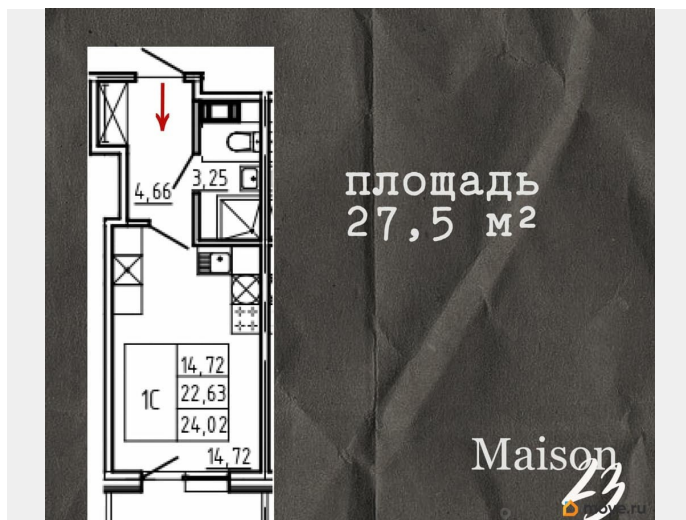
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия с прямым видом на Лесопарк Гагарка в ЖК бизнес-класса Bereg Курортный. Главное преимущество — окна выходят прямо на зелёный массив Лесопарка Гагарка. Утро с чашкой кофе на балконе под пение птиц и свежий воздух — редкая возможность для жизни в черте города. О квартире: • Новая студия, дизайнерский ремонт, никто ещё не жил. • Полностью укомплектована мебелью и техникой: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, вместительный шкаф, рабочее место. • Кухонная зона с холодильником нормального размера, духовкой, посудомоечной машиной. • Стиральная машина с функцией сушки. • Панорамное остекление и лоджия с видом на парк. Жилой комплекс: • Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением и круглосуточным ресепшеном. • Собственная набережная с шезлонгами и беседками для прогулок и закатов. • Доступ включён в стоимость аренды: современный тренажёрный зал, бассейн и сауна (с сентября). • Для жителей: библиотека с камином, детская комната, зоны отдыха и спортивные площадки во дворе. • Возможность аренды подземного паркинга и кладового помещения. Локация: • Между парками Дубки и Гагарка, рядом

Финский залив и пляж. • Магазины (ВкусВилл, Окей, Спар), аптеки, кафе и рестораны в пешей доступности. • До ж/д станции Сестрорецк — 10 минут пешком (45 минут на электричке до Финляндского вокзала). • До м. Беговая — 20 минут на автобусе, до ЗСД и КАД — 10 минут. Звоните и приезжайте на просмотр! Уютная студия с видом на парк и собственной зоной wellness уже ждёт новых жильцов.





Move.ru - вся недвижимость России