

Создано: 11.10.2023 в 12:02

Обновлено: 19.01.2026 в 17:07

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 54к2**

**50 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,  
54к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

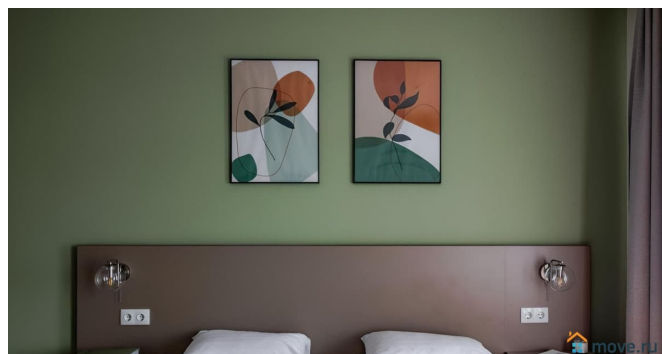
да

<https://spb.move.ru/objects/9257514389>

Агент

**79819545113,7981173  
5306**

для заметок



Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

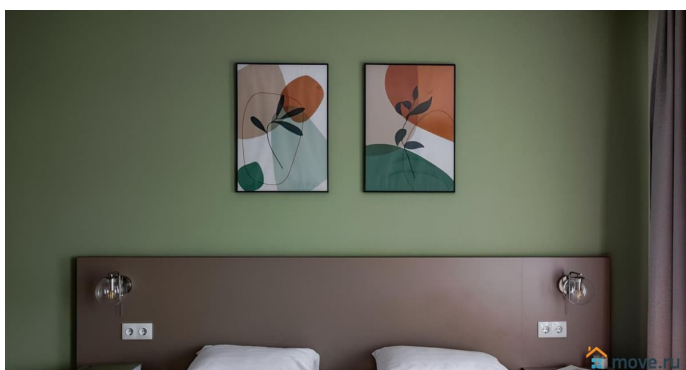
да

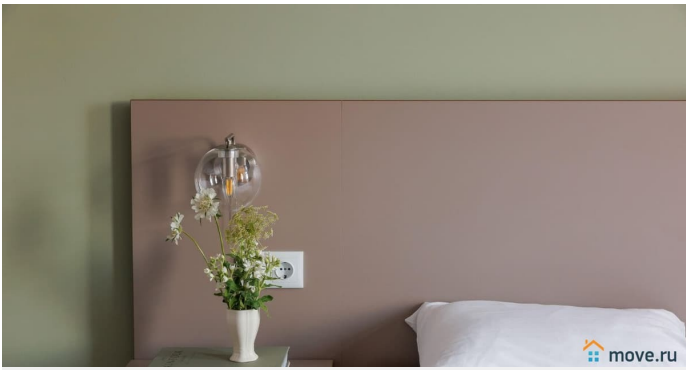
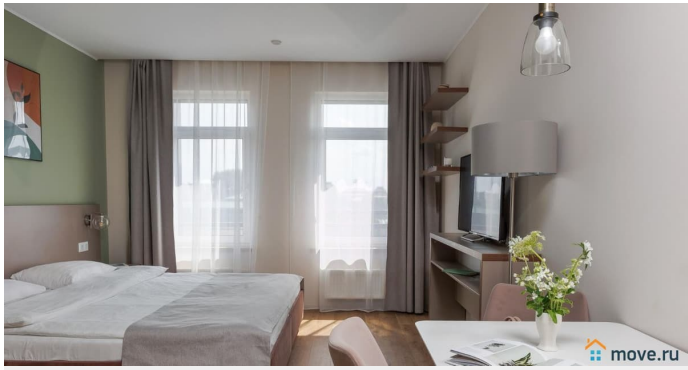
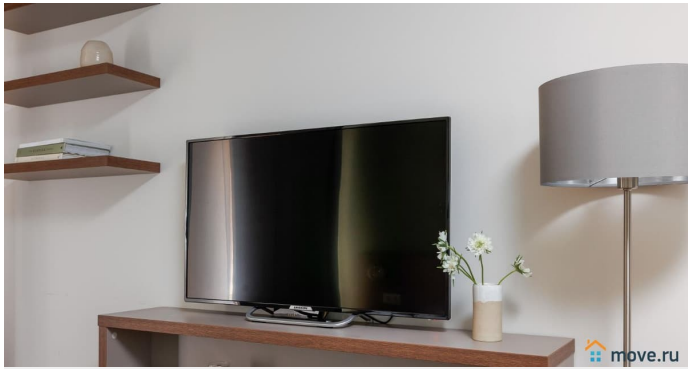
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

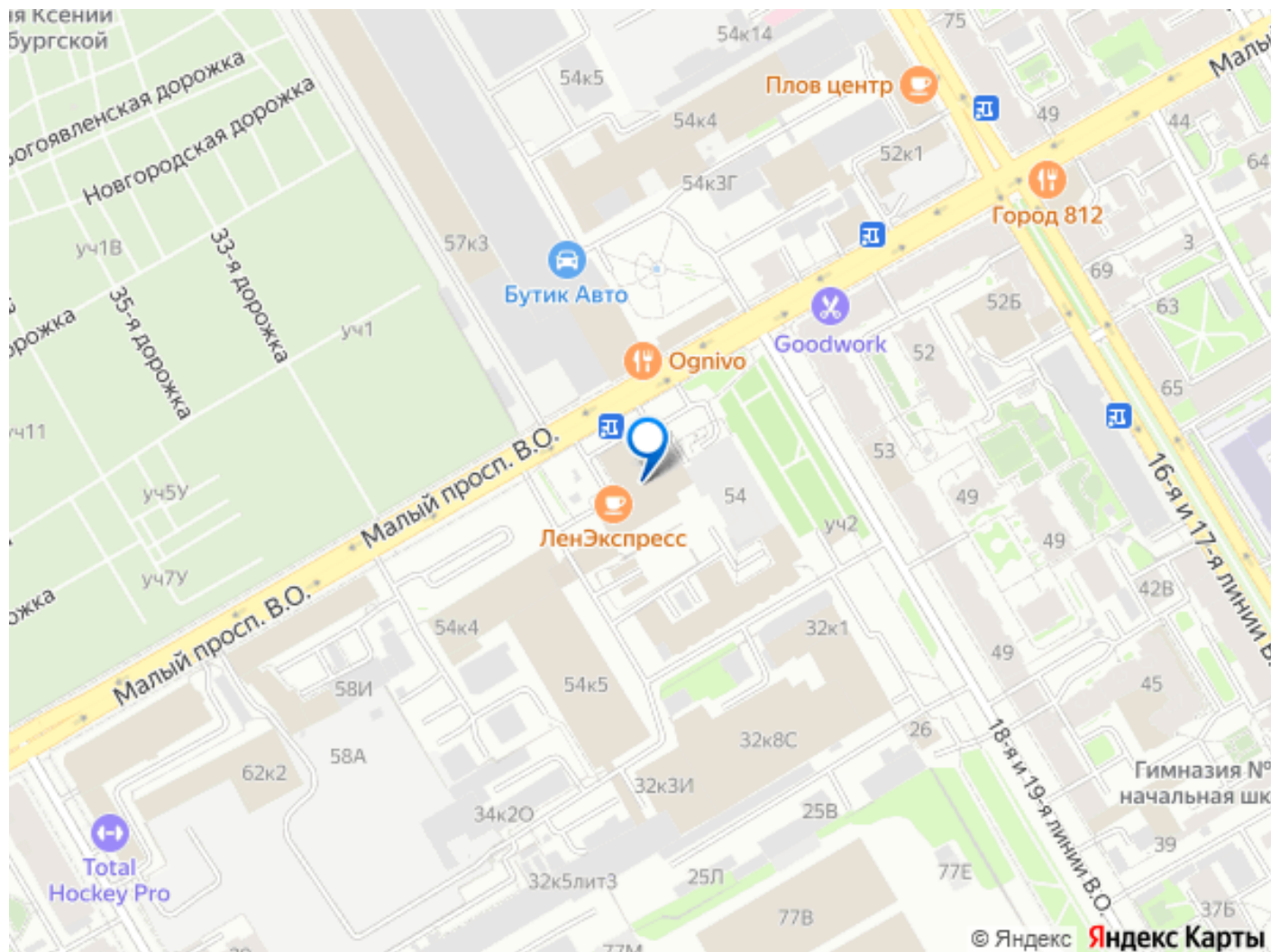
## Описание

Предлагаем Вам уютный и светлый апартамент 27 м² в центре Васильевского острова в комплексе апартаментов бизнес-класса «Avenue Apart на Малом» с предоставлением полного спектра гостиничных услуг. Аренда апартамента напрямую от Управляющей компании БЕЗ КОМИССИИ! Стоимость аренды апартамента составляет 50 000 рублей/месяц. В случае заключения договора от двух месяцев до трех месяцев стоимость аренды составит - 47 000 рублей, при заключении договора на один месяц стоимость аренды составит - 50 000 рублей. Стоимость аренды апартамента за месяц с 1 мая по 31 августа составляет 90 000 рублей/месяц. Обеспечительный платеж равен месяцу проживания, возвращается после окончания срока договора аренды и возвращается арендатору в полном объеме. В стоимость проживания включено: - коммунальные услуги - поддерживающая уборка апартаментов со сменой белья и полотенец 2 раза в месяц - интернет и онлайн-телевидение. Вы также можете воспользоваться подземным охраняемым паркингом и кладовыми для хранения вещей за дополнительную плату. Апартаменты оборудованы всем необходимым для

комфортного проживания: - комплект посуды  
- бытовая техника (фен, утюг, чайник, стиральная машина, микроволновая печь, посудомоечная машина, варочная панель, холодильник) - текстиль и комплекты постельного белья - совмещенный санузел с ванной В апартаменте есть возможность объединения двух кроватей в одну двуспальную кровать. В комплексе работает магазин продуктов и фермерских товаров, кофейня Анны Красовской, ресторан «Ленинградский экспресс», салон красоты «Софи-арт» а также круглосуточная охрана и стойка ресепшен. В шаговой доступности от комплекса - множество продуктовых магазинов, пекарен и кафе. Аптека, банк, клиника и салон красоты, а также частный детский сад. Напротив комплекса - студия персональных и групповых тренировок NEWFIT и ресторан Ognivo. Остановка общественного транспорта находится при выходе из комплекса. Удобная транспортная развязка: - 20 минут от м.Василеостровская (пешком), 10 минут - на общественном транспорте. - 20 минут от м.Приморская на общественном транспорте. Также мы работаем с юридическими лицами и готовы предложить Вам корпоративное сотрудничество с предоставлением полной бухгалтерской отчётности. «Avenue Apart на Малом» - место, в котором хочется жить.







Move.ru - вся недвижимость России