

Создано: 03.12.2025 в 17:10

Обновлено: 21.01.2026 в 13:43

<https://spb.move.ru/objects/9287900215>

## Собственник

**79819201775**



**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18**

**40 990 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

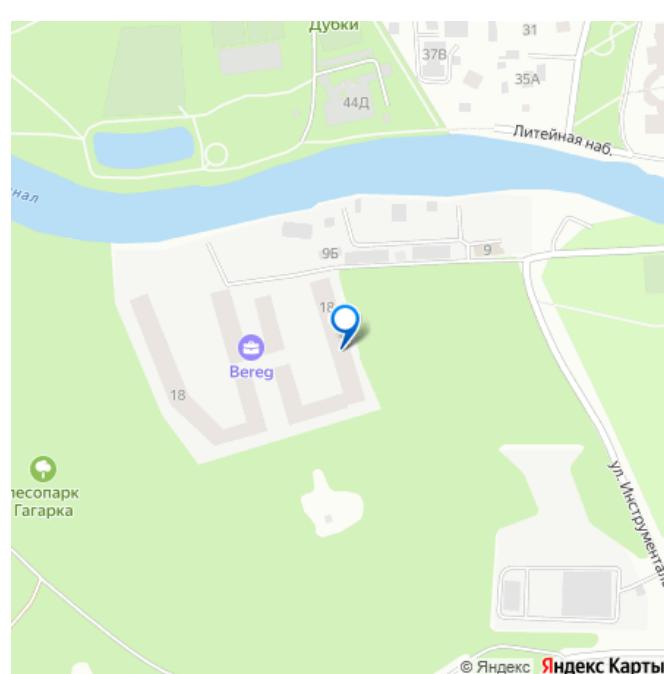
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаю свой НОВЫЙ апартамент с видом на воду и лес в престижном, уединенном месте Курортного района, рядом с Финским заливом, огромным историческим (1724г.)парком Дубки в комплексе апартаментов «Берег Курортный». С трех сторон лес, с четвертой вид на канал, впадающий в Финский залив. Рядом Сестрорецкий пляж , пляж на Разливе и самый красивый пляж Финского залива в пансионате Дюны. Я СОБСТВЕННИК, БЕЗ КОМИССИИ. Сдаю на срок от 1 месяца и больше, не посуточно, цена актуальна до начала летнего сезона до 01.05.2026.

Стоимость аренды в сезон с 01.05.2026 по 01.10.2026 обсуждается дополнительно. В апартаменте есть все для комфортной жизни, включая посуду. Площадь: 27 кв. м. Большое окно в пол на балконе с панорамным видом на лес и воду. БЕСПЛАТНО: в комплексе есть БАССЕЙН, ТРЕНАЖЕРНЫЙ ЗАЛ, САУНА , SPA КОМПЛЕКС для проживающих. На территории комплекса есть детский центр и школа танцев В пешей доступности магазины ВкусВилл, Пятерочка, Окей; кафе Хлебник, Додо Пицца. Большое лобби с массажными креслами и камином для

приема посетителей. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, стойка ресепшн с администратором по любым вопросам. Закрытая территория с ландшафтным дизайном (выращивается даже земляника), зонами для работы и отдыха на открытом воздухе, зонами барбекю, шезлонгами для загара. Гостевая парковка для погрузки-разгрузки и зона для хранения велосипедов. Умный дом, кабельное ТВ, беспроводной интернет. Оплата помесячная + КУ. Максимальный комфорт и все опции загородной жизни в 40 минутах от центра города! Залог 30000 (возвращается в конце срока аренды), оплату залога можно разделить пополам на 2 месяца. Финальная уборка перед выездом оплачивается отдельно или производится за свой счет.

