

Создано: 20.01.2026 в 16:43

Обновлено: 21.01.2026 в 12:53

<https://spb.move.ru/objects/9288154090>

## Собственник

**79819758973**

**Санкт-Петербург, Фурштатская улица,  
40В**

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 40В

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Фурштатская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

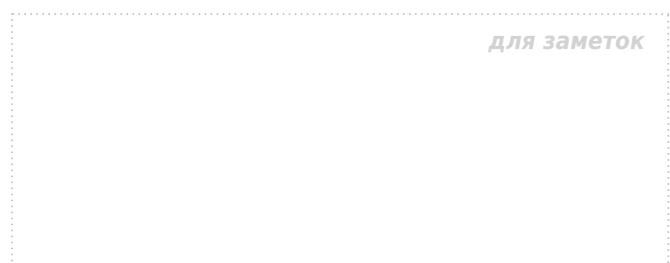
## Детали объекта

Тип сделки

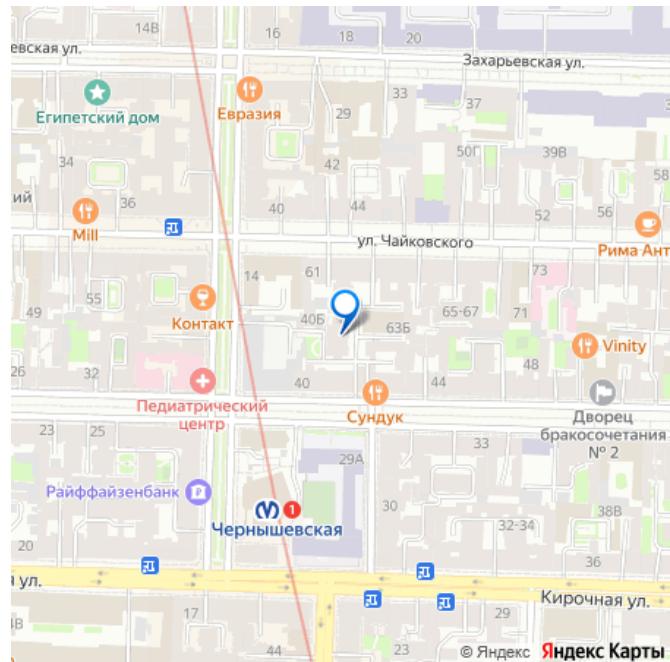
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



 move.ru



## Описание

Сдается 1-комнатная двухуровневая

квартира в отличном состоянии в историческом центре Санкт- Петербурга. Общая площадь 27,7 (22 м кв первый этаж; 5,7 м кв второй этаж), высокий потолок, расположена на 1 этаже пятиэтажного дома , 1917 г. постройки. Уютная квартира ( по документам это 1 комнатная квартира, не студия ) в центре города в 2 минутах пешком от метро Чернышевская. Оборудована необходимой мебелью, техникой ( холодильник, телевизор, газовая плита, микроволновка, чайник, утюг) и посудой.

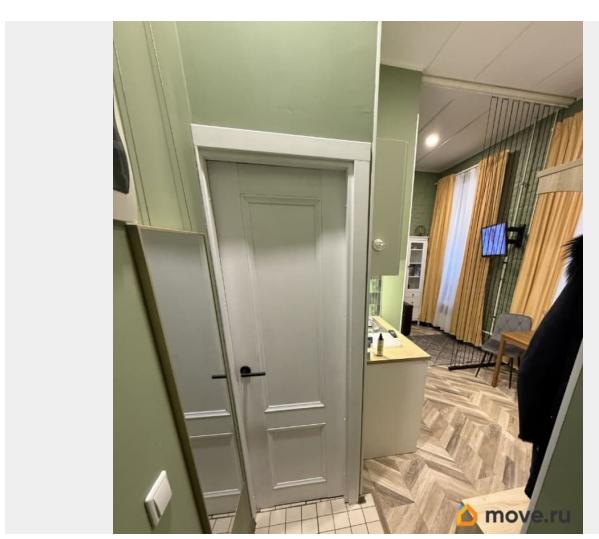
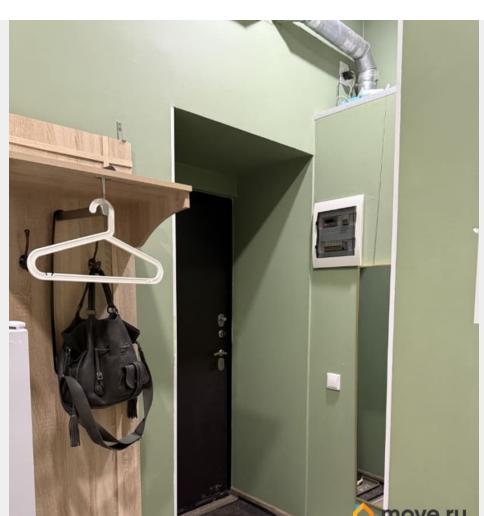
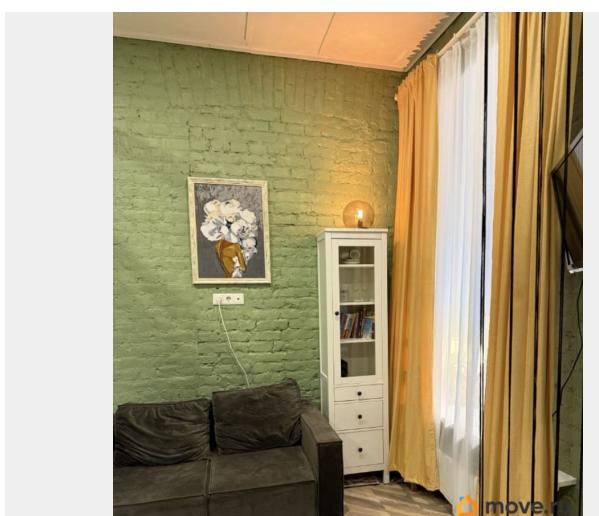
Также в квартире имеется стиральная машина, пылесос, гладильная доска, блок Wi-Fi). На втором этаже спальня с двуспальной кроватью. (Без истории ). На первом этаже расположена кухня-гостиная с диваном, рабочий стол, шкаф, комод и санузел.

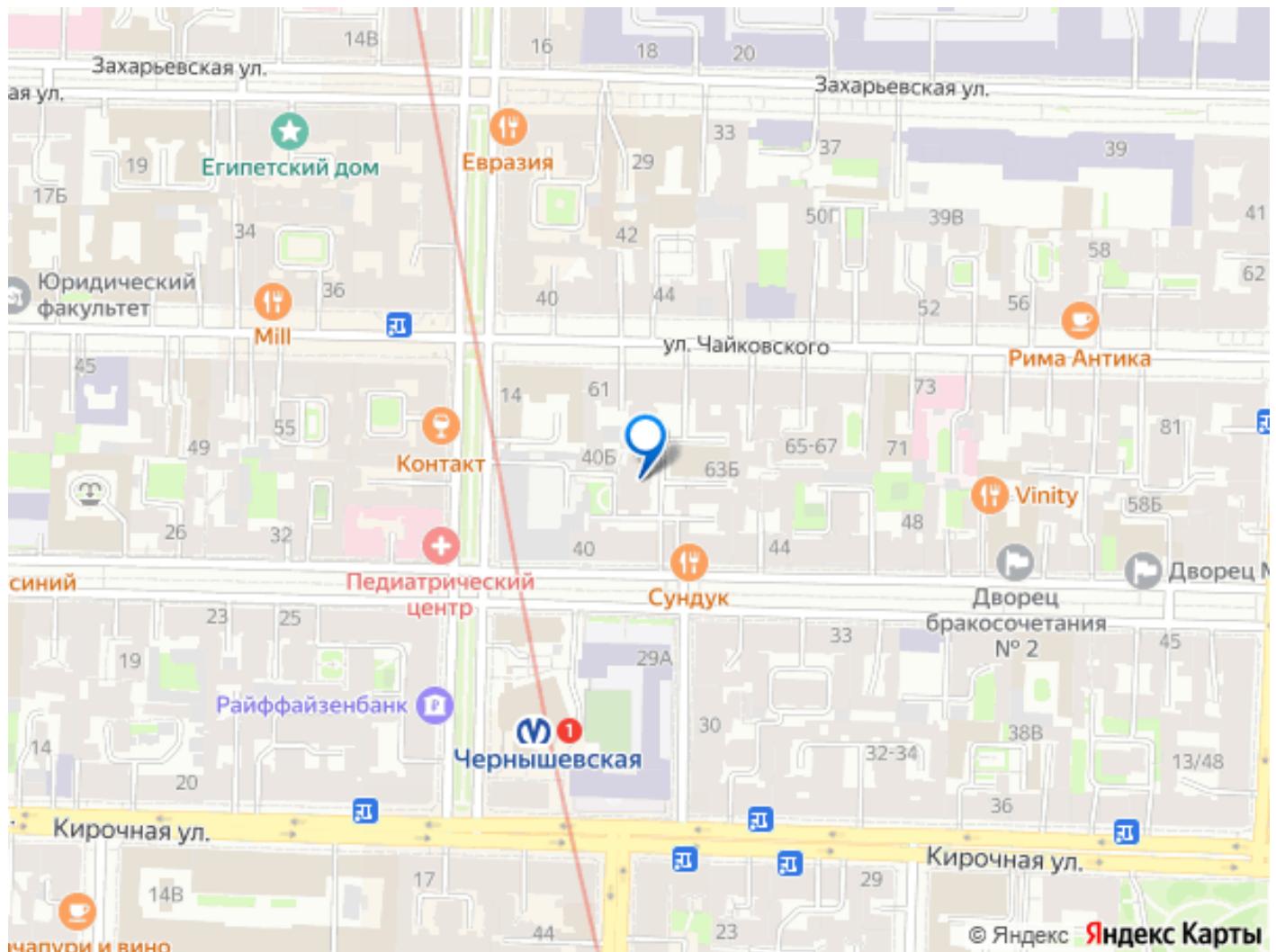
Отличная звукоизоляция! Окна квартиры выходят во двор, поэтому вас не будут беспокоить городские шумы. Центральное горячее водоснабжение. УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: без животных, курить в квартире запрещено!!!!. (сигареты, электронные сигареты и вейпы, кальяны).

При нарушении этого условия, расторжение договора. Стоимость 45000 руб/ месяц.

Залог(он же страховой депозит, который возвращается при условии соблюдения правил проживания при выезде), 45000 рублей. Коммунальные платежи, зависят от сезонности (отопление) и от того на сколько вы расходуете свет и воду. Фотографии соответствуют действительности!!!

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате. Без комиссии!





Move.ru - вся недвижимость России