

🕒 Создано: 26.09.2025 в 18:42

Обновлено: 29.12.2025 в 15:52

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
99к1**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 99к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

6/21

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

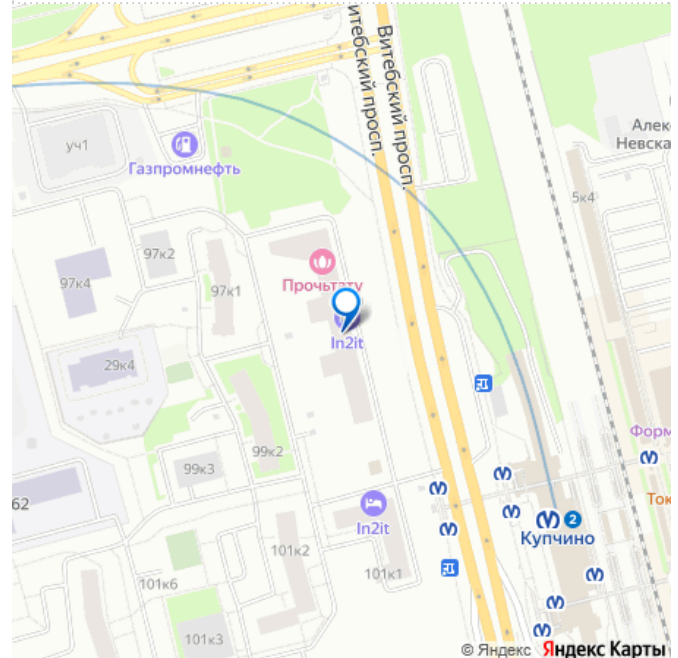
да

Год сдачи

2022 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

для заметок



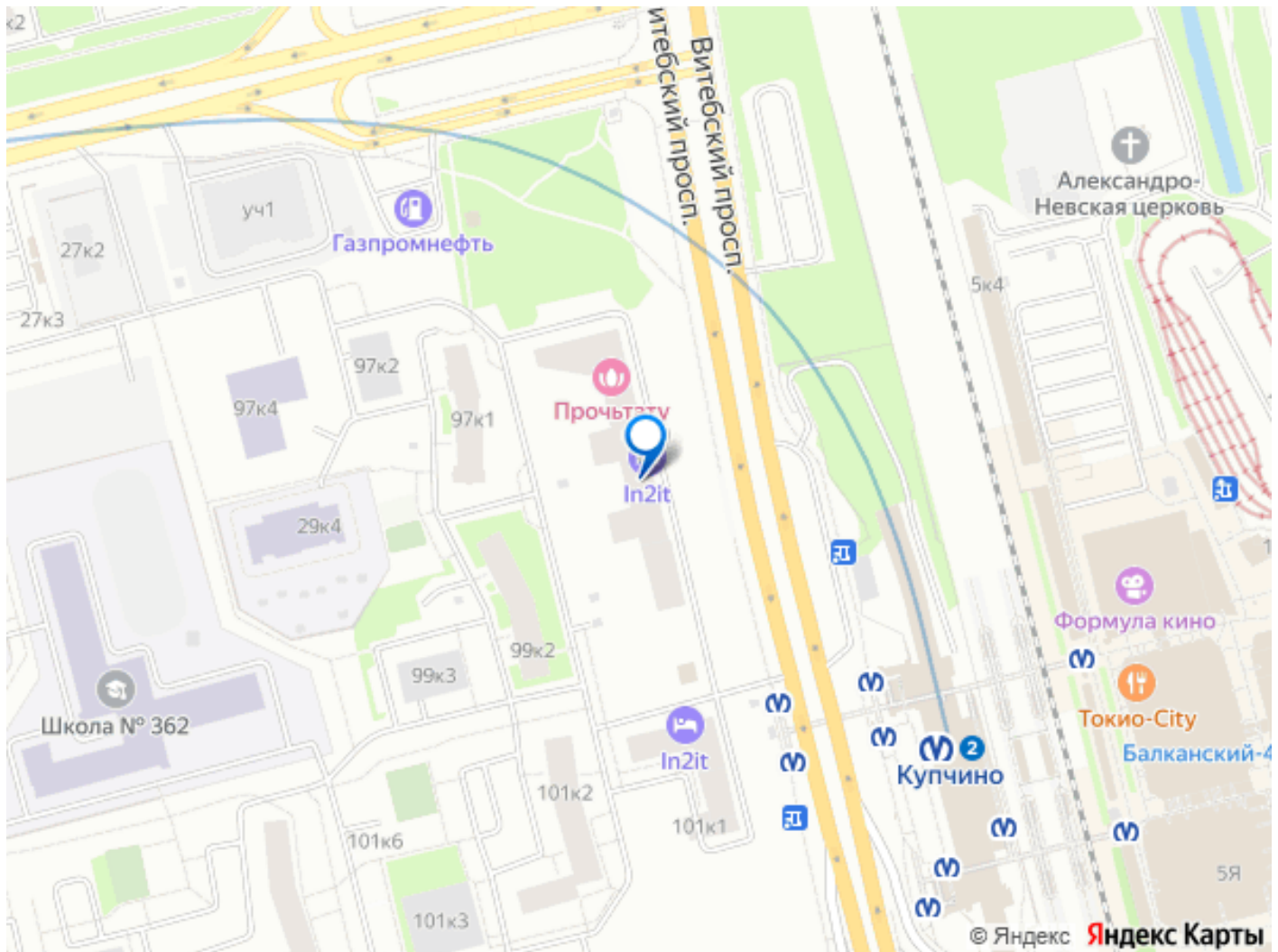
## Описание

Сдается большой апартамент 28 м2 с дизайнерским ремонтом, большими окнами. Разделен на зоны, как маленькая однушка! БЕЗ КОМИССИИ! Сдается на длительный срок - 40 тыс/мес Апартамент находится в Апартаментном комплексе in2it, построенном в 2023 году. Комфортно могут разместиться до 2-3 человек. Апартамент с двумя большими окнами. Зона спальни отделена от зоны кухни, также имеется отдельная рабочая зона! Несколько спальных мест: 1 Большая двуспальная кровать с удобным матрасом. Можно сделать 2 отдельных спальных места (1+1) 2 Диван-кровать. Могут разместиться 2 человека. Есть все необходимое для комфортного пребывания: 1 Микроволновая печь и вся посуда (тарелки, приборы, чайник, сковородки, кастрюли); 2 Холодильник, стиральная машина, телевизор со Смарт ТВ; 3 Гладильная доска, утюг, фен, сушилка для белья; 4 Роутер Wi-Fi

**О КОМПЛЕКСЕ:**

Комплекс находится всего в 50 метрах от метро Купчино! На первом этаже располагается лобби с кофе машинами. Можно использовать для проведения бизнес встреч. Есть Коворкинг, оборудованный для комфортной работы. До центра Санкт-Петербурга (ст. метро Невский Проспект / Гостиный двор) 25 минут. До Аэропорта Пулково 10-15 минут транспортом. До выезда на КАД и ЗСД 2-5 минут. Центр EXPOFORUM находится в 12 минутах на автомобиле. До Царского Села и Павловска 20 минут на автомобиле. Окружающая инфраструктура рядом с комплексом очень богатая: Рядом находится огромный ТРК Балканский и ТРК Балкания NOVA. В пешей доступности

крупные гипермаркеты: Лента, Окей. Много небольших магазинов, кафе, кондитерские, парикмахерские, банки, и т.д. - находятся в самом апарт комплексе. Условия: Без животных 40 тыс/мес + к/у Залог 40 тыс Лояльные собственники, которые готовы обсуждать дальнейшие условия сотрудничества. БЕЗ КОМИССИИ!!



Move.ru - вся недвижимость России