

Создано: 02.12.2025 в 10:11

Обновлено: 09.12.2025 в 08:57

<https://spb.move.ru/objects/9287038227>

Агент

**79111649825**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
14

**43 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 14

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13



## Детали объекта

Тип сделки

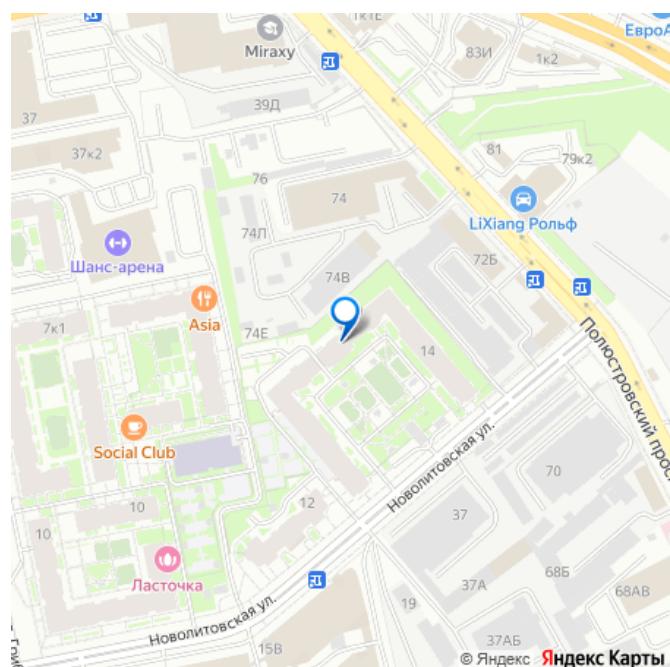
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия в аренду рядом с метро «Лесная». Общая площадь квартиры составляет 28 кв. м, жилая площадь — 21 кв. м. Апартаменты расположены на 8 этаже 13-этажного дома. В квартире выполнен евроремонт, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В студии есть вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: посудомоечная машина, холодильник, телевизор и стиральная машина. Кухня площадью 5 кв. м оборудована современной мебелью, а в совмешённом санузле установлена душевая кабина. Для вашего удобства в доме функционируют как пассажирский, так и грузовой лифты, а также имеется мусоропровод. На лоджии можно организовать уютное место для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован наземной парковкой, что удобно для автовладельцев. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает район идеальным для семейного проживания. До метро «Лесная» можно дойти пешком за 16 минут, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: агентская

комиссия составляет 50% от стоимости первого месяца проживания. Требуется внесение залога в размере месячной арендной платы. Квартира идеально подойдёт для одного или двух человек. Без обременений и юридических сложностей. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.

