

Создано: 23.01.2026 в 18:09

Обновлено: 26.01.2026 в 11:06

<https://spb.move.ru/objects/9288298655>

Собственник

**79811306965**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

**45 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 61

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

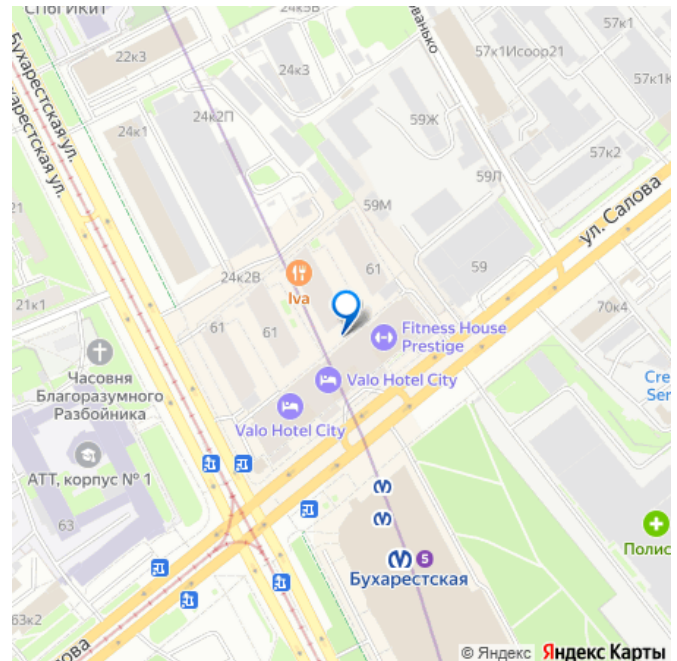
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2019 г.

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается ( без посредников от собственника) просторная светлая студия 28 м2, с 2-мя окнами, выходящими на юг, прямо напротив метро « Бухарестская» (это одна из самых мало загруженных станций : 15-20 минут и вы на Дворцовой площади ). Никакой толчеи на вход и выход в метро даже в часы пик. Студия в 1ой секции 1ого корпуса где, в основном, номера с долгосрочной арендой. Отличная транспортная доступность в любую точку города как на машине, так и общественным транспортом: 12 маршрутов (автобус, трамвай, троллейбус) с остановкой прямо у дома. В квартире современная бытовая техника и мебель: -стиральная машина с функцией пара Whirpool, -телевизор с разрешением 4K Philips , -двухкамерный холодильник с пониженным уровнем шума Bosch, -полновстраиваемая ПМ с функцией сушки Beko, -3х комфорочная сенсорная варочная поверхность и вытяжка Simfer, -минипечь с конвекцией Steba, -кухня из австрийских экологичных комплектующих (фасады, столешница, фартук) и фурнитуры, -сантехника GROHE и Omoikiri (со встроенным краном для фильтрованной воды) -диван с полноценным спальным местом 155x200. Все покупалось и делалось « с любовью» - как для себя, а не как вариант «попроще и подешевле для сдачи - все равно сломают». В самом комплексе Valo есть супермаркеты ВкусВилл и Реал, несколько винных магазинов и ресторанов, аптека, салон красоты, Фитнес-хаус престиж с бассейном Через дорогу 4 этажа шоппинга и развлечений в торговом центре «Континент»,

включая супермаркет «Перекресток». Если этого будет мало, то в 10 минутах ходьбы ТЦ «Рио» с гипермаркетом «ОКЕЙ». В здании круглосуточная диспетчерская служба, видеонаблюдение и охрана, возможность заказать любой гостиничный сервис - от клининга до еды. Не упустите шанс пожить в возведенном финской компанией доме с современным оснащением. Собственник адекватен, толерантен и договороспособен). Стоимость аренды не включает счетчики и КУ. Залог в размере месячной платы.

