

Создано: 25.08.2024 в 21:54

Обновлено: 06.02.2026 в 13:01

**Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый  
проезд, 2**

**39 000 ₽**

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

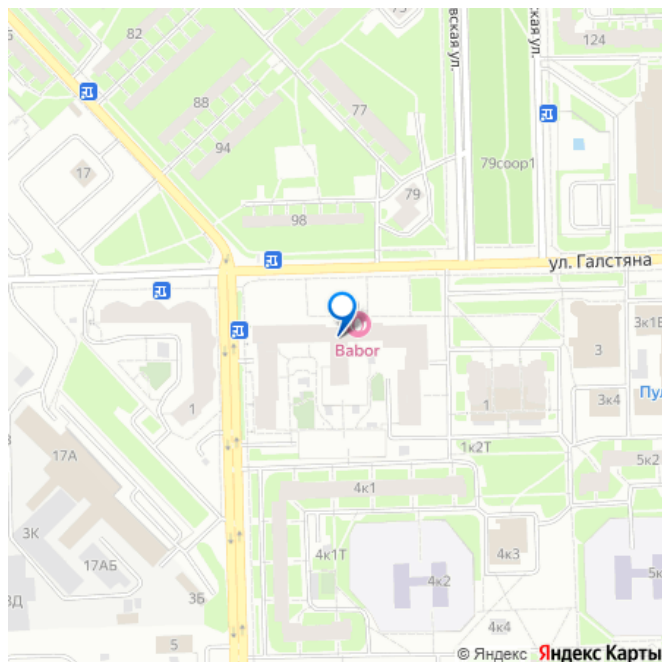
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9289256771>

**Елена Юрьевна Николаева, Панорама**

**79818115184**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается на длительный срок отличная студия в доме бизнес-класса - ЖК Москва. Можем рассмотреть арендаторов со сроком аренды от 5 месяцев, уточняйте. Квартира оснащена всем необходимым, прекрасная эргономика пространства: комфортная 2-спальная кровать (ширина 160 см) с качественным матрасом; рабочая зона кухни с варочной поверхностью, духовым шкафом и стиральной машиной, обеденная стойка с барными стульями; шкаф-купе, рабочее место и места для хранения. На большой застекленной лоджии (+6 кв.м!) также оборудовано место для отдыха. Для тех, кто не привык к нашим белым ночам - шторы блэкаут. В ЖК круглосуточно работают службы охраны, консьержа и видеонаблюдения. Идеальный подъезд, лифты KONE. В доме есть подземный паркинг (место не предлагается), также есть возможность запарковаться возле дома с внешней стороны. Рядом с жилым комплексом - универсам Пулковский, универмаг Московский, много кафе и

ресторанов и т.д. В доме есть кафе, пекарня, цветочный магазин, салоны красоты и т.д. Московский район известен своей развитой городской инфраструктурой: большое количество парков, музеев, торгово-развлекательных центров, салонов красоты, кафе. Великолепная транспортная доступность: 15 минут пешком до станции метро Московская, 5 минут на автомобиле до КАД и ЗСД, также очень удобно добираться до аэропорта Пулково.





