

🕒 Создано: 01.06.2025 в 23:42

Обновлено: 28.03.2026 в 22:32

**Собственник**

**79812269239**

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,  
8к2**

**46 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 8к2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

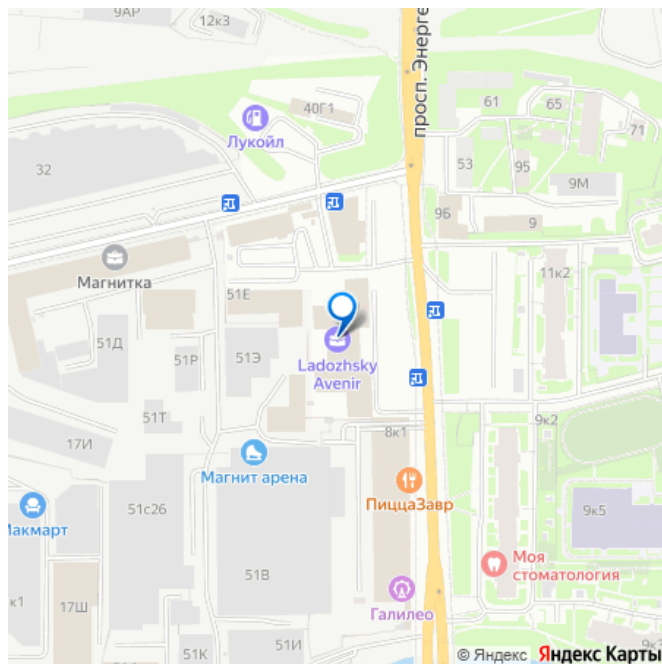
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2025 г.

Заселение с детьми

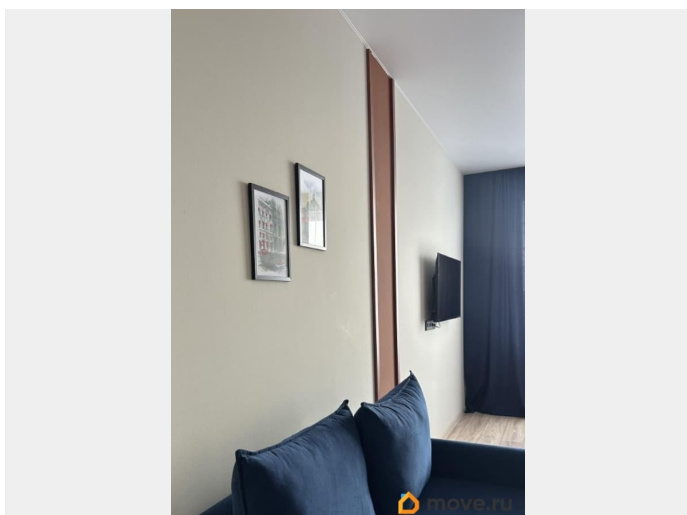
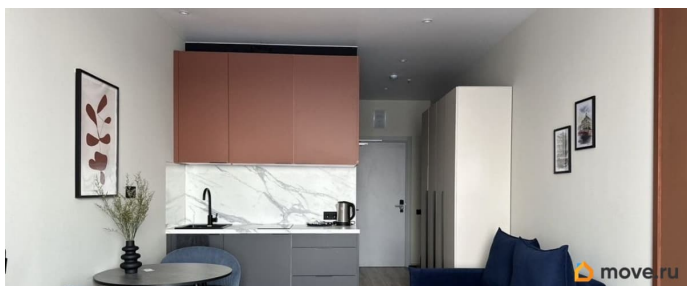
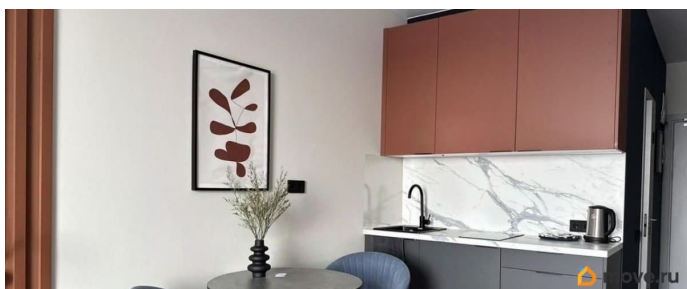
да

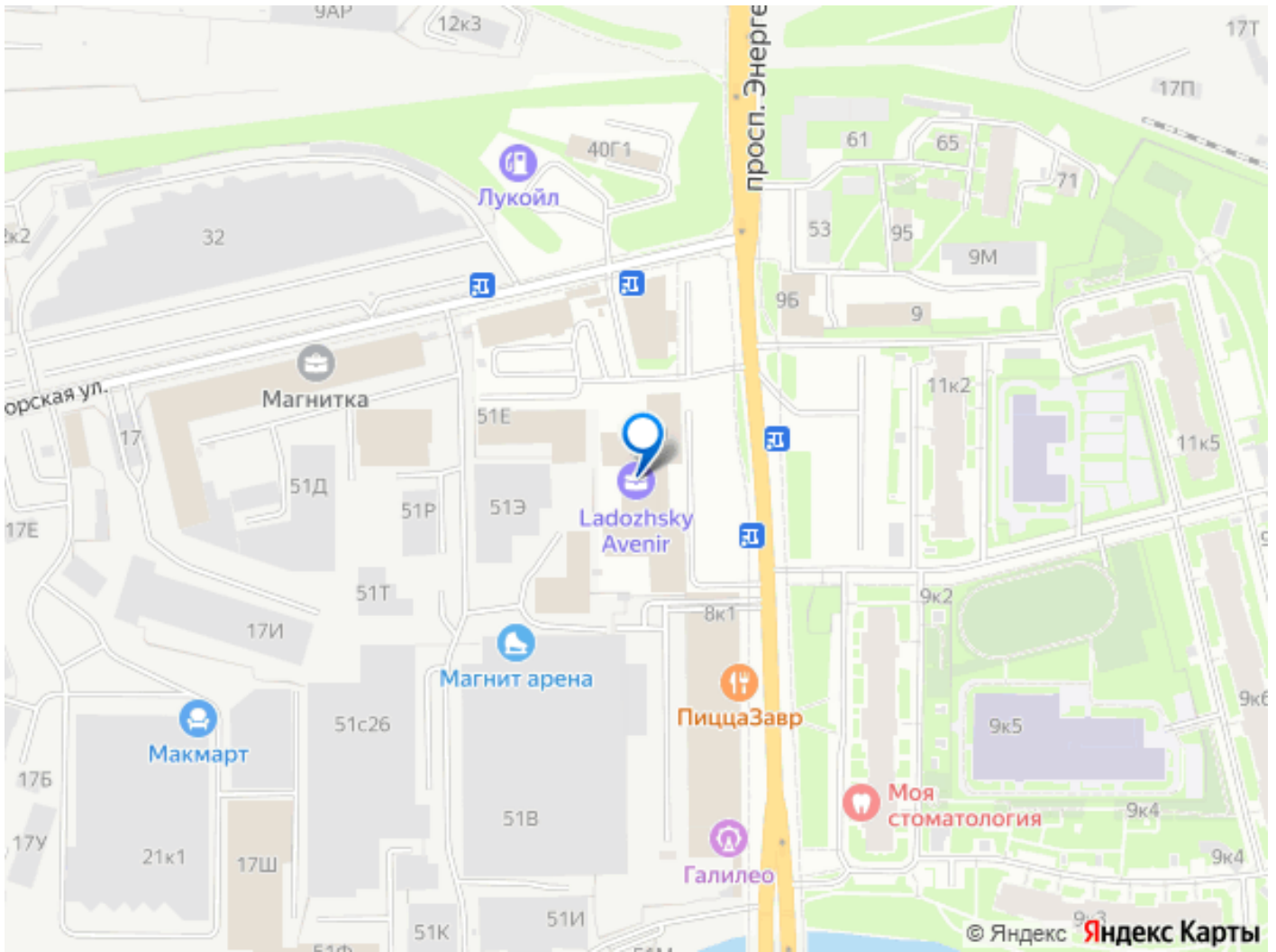
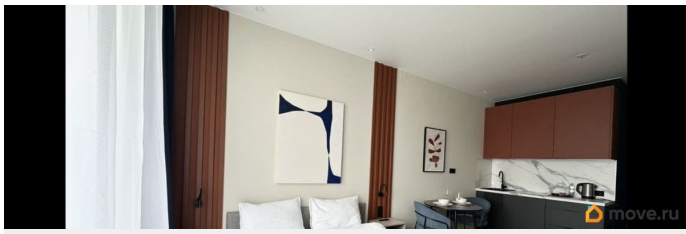
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается новая квартира-студия 26 м<sup>2</sup> напрямую от собственника без комиссии %, без посредников. Сдается пока с 15 апреля, до 8 мая КУ оплачиваются отдельно — 6-8 000 руб./мес. При заезде оплачивается залог — 40000, (можно разбить на 2 части), который возвращается по завершению аренды. Wi-Fi (собственный роутером с базовой скоростью 100 мбит/сек); Телевизор с функцией Smart TV. Дом расположен в шаговой доступности от станции метро Ладожская, остановок общественного транспорта. Легко добраться до центра города (4 станции метро) и достопримечательностей: Эрмитаж, Исаакиевский собор, Петропавловская крепость и т.д. Безопасный район, охраняемая территория апарт-комплекса. Транспортная доступность до главных ВУЗов. Рядом ТЦ, кафе, парк всё для жизни под рукой. Идеальное место для рабочей поездки. Дизайнерское лобби с гибкими рабочими местами, где можно провести созвон или встречу. Быстрый интернет. Рядом магазины, рестораны, кафе, большой торговый центр и спортзал. Предусмотрено всё для комфортного проживания: двуспальная кровать; кухонная зона; стиральная машина,

отпариватель, сушилка совмещенный санузел с встроенной душевой кабиной.  
обеденная зона Если необходима еще какая-то мебель, можем добавить. В здании Ladozhsky Avenir располагается:— круглосуточная охрана и видеонаблюдение;— круглосуточный ресепшн.— планируется открытие точек питания и досуга.





Move.ru - вся недвижимость России