

🕒 Создано: 04.04.2026 в 18:10

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 08:27

Собственник

79110246126

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

65 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Коли Томчака](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.4 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

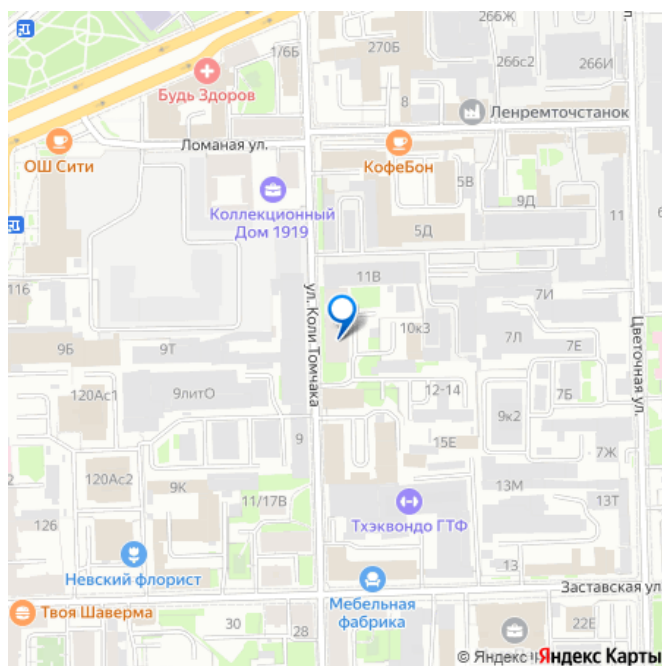
[Квартиры](#)

лифт, парковка

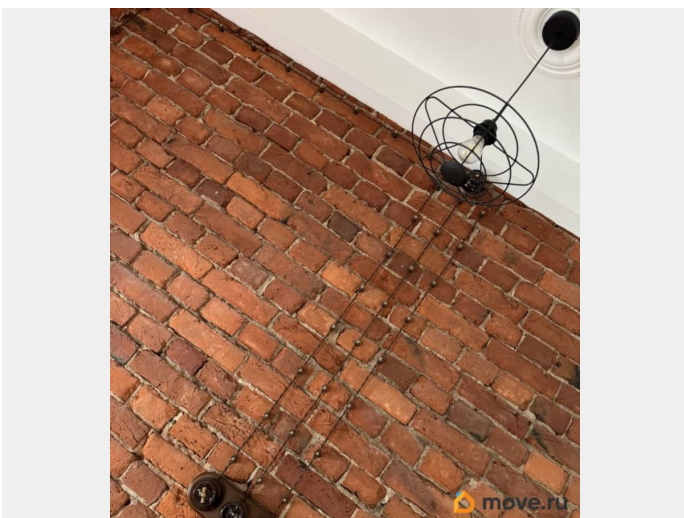
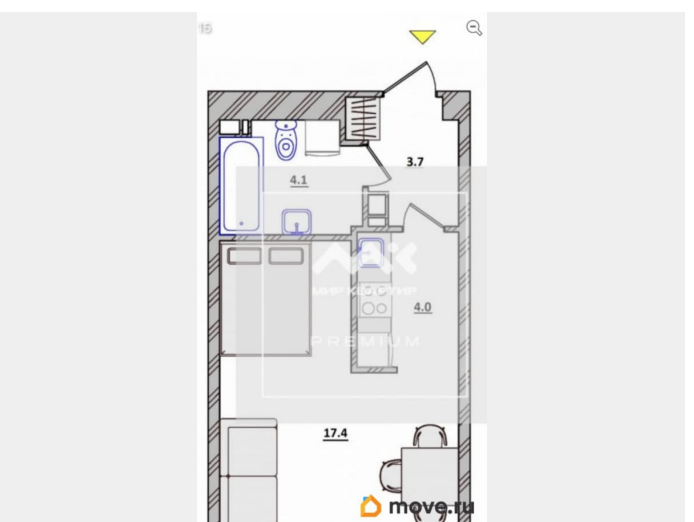
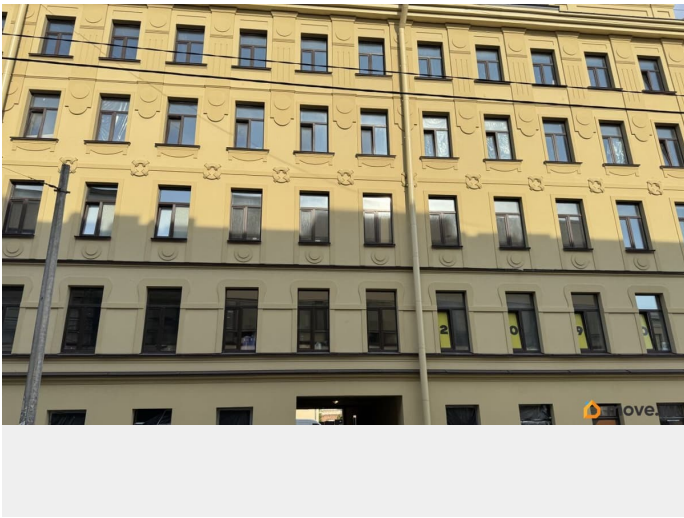
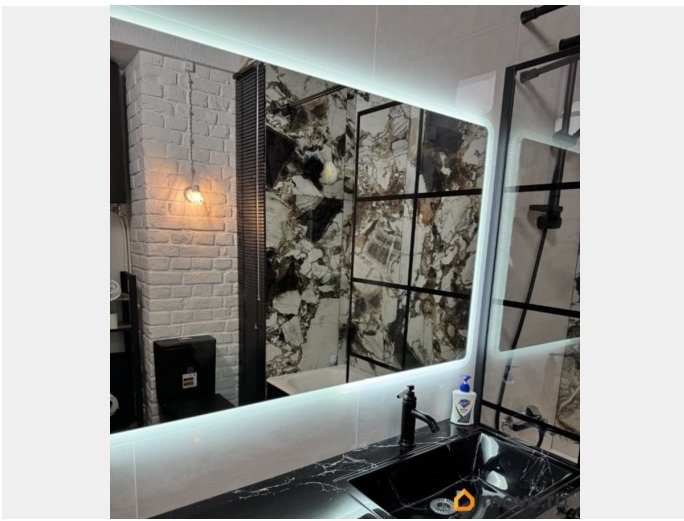
Описание

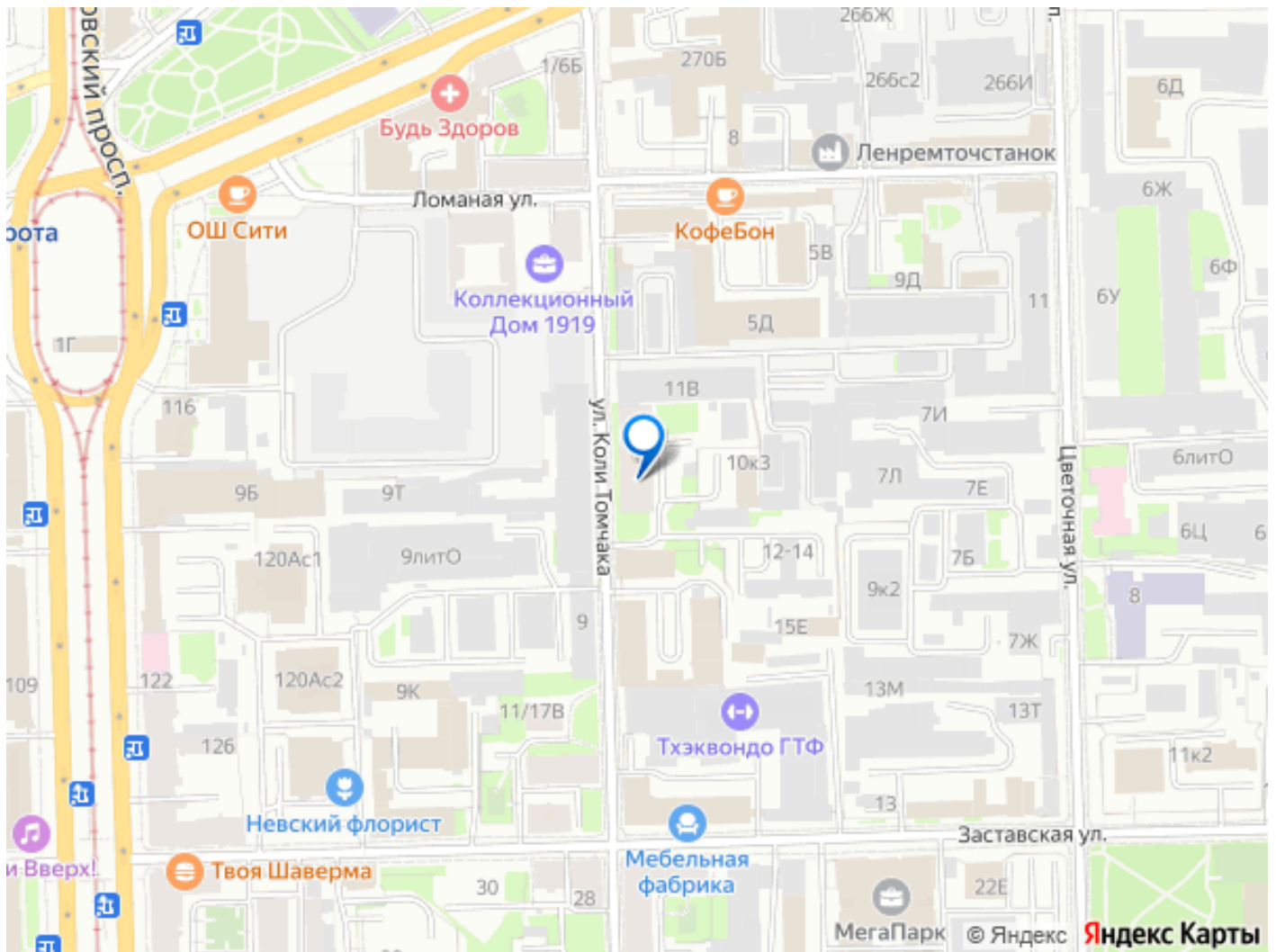
Сдается 1ккв, по сути студия, но по

для заметок



Росреестру и по ПИБ, однокомнатная квартира. не Аппартаменты!!! после перезамера инженера ПИБ площадь увеличилась 30,65 м². площадь ванны 4,4 м², коридора 4м², площадь комнаты 18 м², но эти данные не внесены в росреестр!!! Долгосрочная аренда без выселения летом!!! договор 11 месяцев. новый!!! после реконструкции и кап ремонта дом, реальная дата постройки дома 1898гг, стиль северный модерн, историческая часть Московского района, Московская застава, через 200 м граница Центрального района Санкт-Петербурга. Отличная локация!!! окна выходят на улицу Коли Томчака! Тихий центр! До метро 5-7 мин пешком. Важной и отличительной особенностью данной квартиры является очищенная и отреставрированная кирпичная кладка тех времен, в квартире использованы стили нео классика и лофт. Квартира полностью укомплектована. спальное место: 2х спальная кровать размер спального места 140x200см, диван раскладывается, спальное место 140x195см, в сан узле чугунная ванна 170x70 см,, бойлер электрический, стиральная машина. На Кухне: 3х комфорочная варочная панель, посудомойка, духовой шкаф с функцией свч и гриля и т.п. в квартире установлены теплые полы: в санузле, прихожей, в комнате. В доверительное управление не передаю!!! просьба не беспокоить!!!





Move.ru - вся недвижимость России