

🕒 Создано: 06.04.2025 в 20:50

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 21:16

**Собственник**

**79811572461**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Крузенштерна, 4**

**64 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

9.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

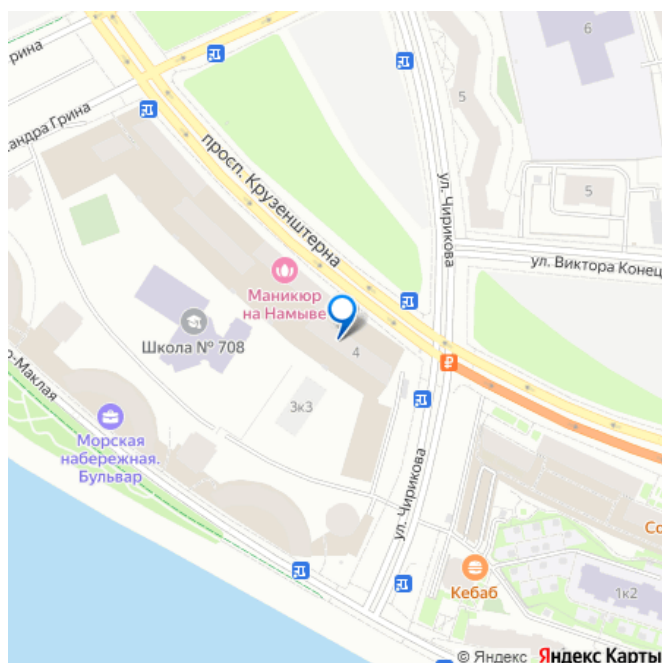
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 29,4 кв. м на 7 этаже нового 14-этажного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4. Дом построен в 2024 году, оснащён пассажирским и грузовым лифтами. Высота потолков в квартире составляет 2,7 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира с евроремонтом, полностью готова к проживанию. Просторная кухня площадью 13 кв. м оборудована всем необходимым: есть холодильник и мебель. В комнате также имеется необходимая мебель для комфортного проживания. В совмещённом санузле установлена ванна и стиральная машина. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Хорошо развитая инфраструктура района: в шаговой доступности находятся магазины, что делает ежедневные покупки удобными. Метро

«Приморская» находится в 8 минутах на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города. Отличное транспортное сообщение с другими районами Санкт-Петербурга. Условия аренды: договор аренды заключается напрямую с собственником. Возможна аренда по долгосрочному договору. Залог обсуждается индивидуально. Комиссий нет, так как сдаётся от собственника. Отличный вариант для одного человека или пары. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время и оцените все преимущества этого предложения лично.

