

🕒 Создано: 05.12.2022 в 15:33

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 11:58

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 70к1**

33 500 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 70к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

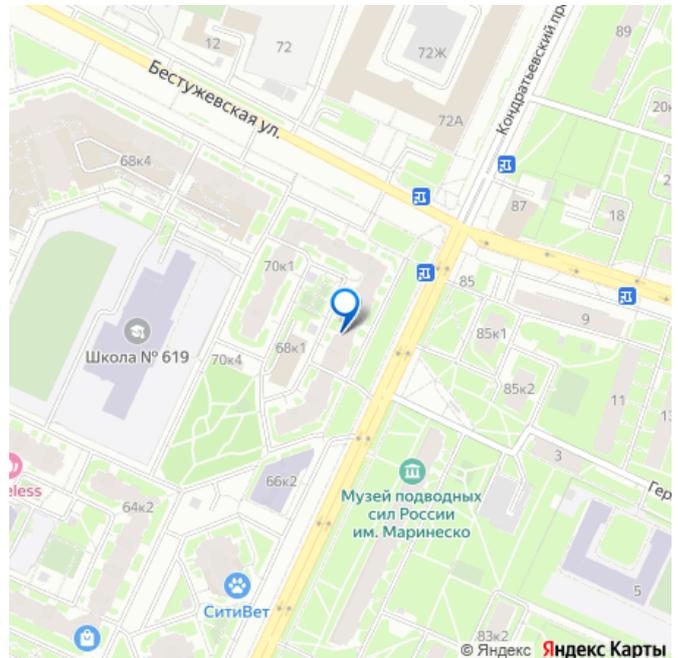
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9291289792>

Агент

**79119734554,7911816
1013**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира-студия площадью 29 кв. м на 6-м этаже 17-этажного дома. Дом построен в 2009 году из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает надежность и теплоизоляцию. Высота потолков — 2.8 метра, что создает ощущение простора. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 6 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. Квартира с косметическим ремонтом, полностью меблирована как в комнате, так и на кухне. В наличии вся необходимая техника и мебель: холодильник, стиральная машина, диван, шкаф, шкаф-прихожая, СВЧ-печь, электроплита, кух.гарнитур. Санузел совмещенный, оборудован душевой кабиной, что удобно для быстрого принятия водных процедур. Есть лоджия, где можно насладиться свежим воздухом и отдохнуть после рабочего дня. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками или крупными вещами. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для стоянки. В доме проведен интернет, что позволяет оставаться на связи и работать

удаленно. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни — в шаговой доступности. Удобная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой точки города. Стоимость: 30000 рублей + КУ(3500 руб)+ расход воды и электроэнергии по счетчикам. Обеспечительный платеж(залог): 30000 руб, можно внести частями.



