

Создано: 20.01.2026 в 14:40

Обновлено: 22.01.2026 в 15:52

<https://spb.move.ru/objects/9288153975>

Михаил Свинцов, МИДОМ

**79110960741**

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,  
3к2

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 3к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

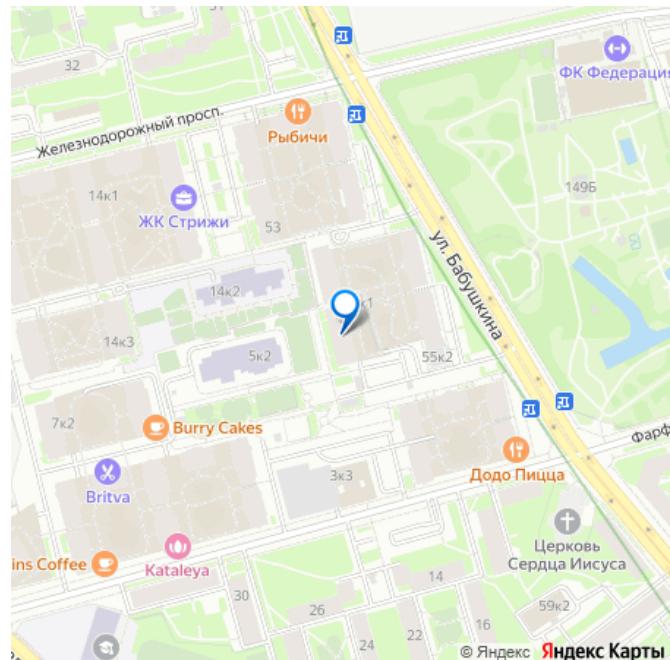
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



## Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**2023 г.**

Заселение с детьми

**да**

Заселение с животными

**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

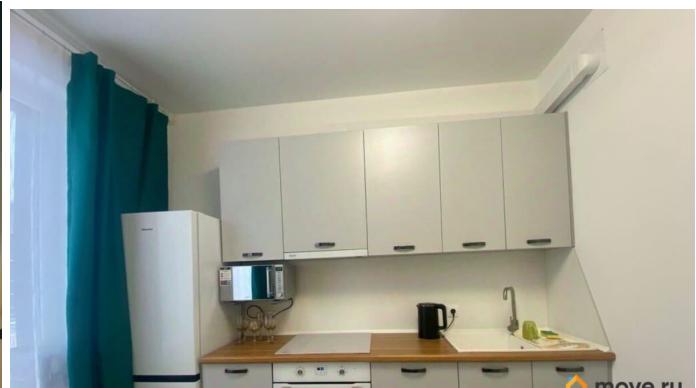
Арт. 59714861. Мидом.Эксперт.

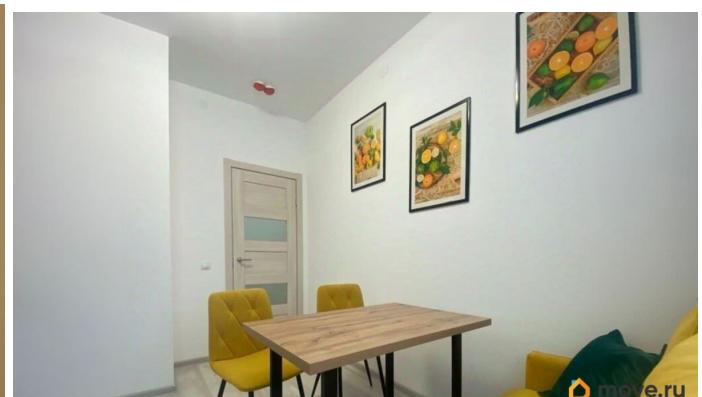
Недвижимость предлагает в аренду на длительный срок Оборудованную однокомнатную квартиру площадью 30,2 м. кв. в обжитой локации у м. Ломоносовская рядом с центром СПб. Главные преимущества: Полностью укомплектованная квартира с приятным ремонтом, качественной мебелью и техникой Тихий район рядом с Парком, метро, и выездами на КАД. 800 метров до озера Окна на тихий закрытый двор, где можно ставить машину КВАРТИРА: 7 солнечный этаж. Комната полностью оснащена и как спальня и место для отдыха. Есть полноценный раскладной диван на 2 персоны. Есть огромный новый

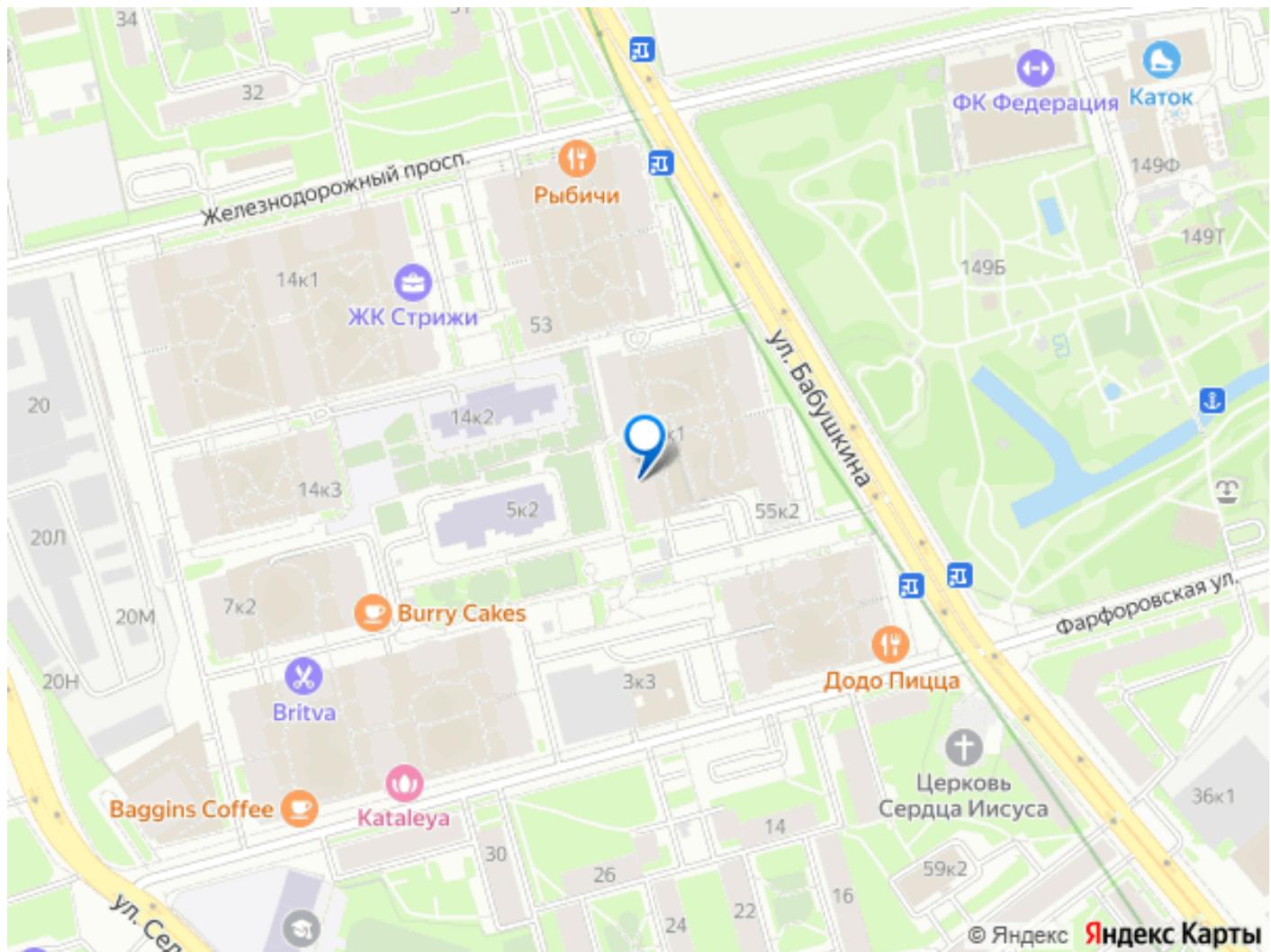
телевизор и встроенный трех дверный шкаф купе во всю стену. К комнате примыкает широкая лоджия. В Кухне есть выход на лоджию, отделанную вагонкой. Сама кухня так же оснащена всем необходимым. Есть Посудомойка! Хозяйки оценят, или хозяева) Плита с духовкой. Микроволновая печь. Полный комплект посуды и столовых приборов. Есть робот пылесос. Ванная оборудована стиральной машиной ДОМ: Один из лучших ЖК в районе. В подъезде 2 лифта. На уровне 2 этажа выход на закрытую прогулочную зону. Под ней крытый паркинг.

ТРАНСПОРТ: До метро Ломоносовская 7 минут неспешным шагом. Всё хорошо с общественным транспортом. На машине до центра 10 минут. Можно ставить машину на ул. Бабушкина. Пока места для парковки есть.

УСЛОВИЯ: Сдаем по договору. Он защищает ваши интересы. Залог можно разбить на части. Комиссия указана в параметрах объявления. КУ оплачиваются отдельно. Ку 4 тыс плюс Электричество, Интернет и вода. Для заселения с вас оплата за первый месяц, комиссия и залог. Его можно разбить на 2 части Звоните, пока кто-то другой не успел снять раньше вас!







Move.ru - вся недвижимость России