

🕒 Создано: 12.12.2025 в 13:11

Обновлено: 28.12.2025 в 19:31

<https://spb.move.ru/objects/9287341764>

Собственник

79816919819

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4**

44 000 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14.9 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

30.6 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

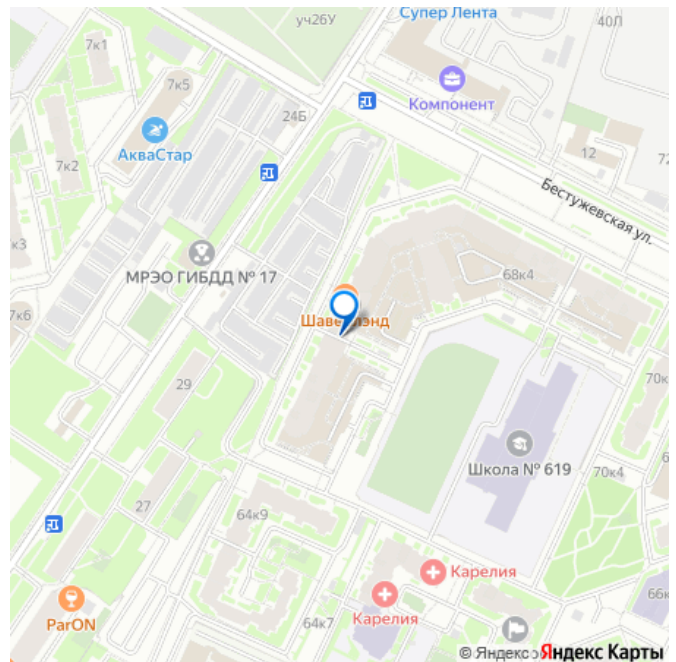
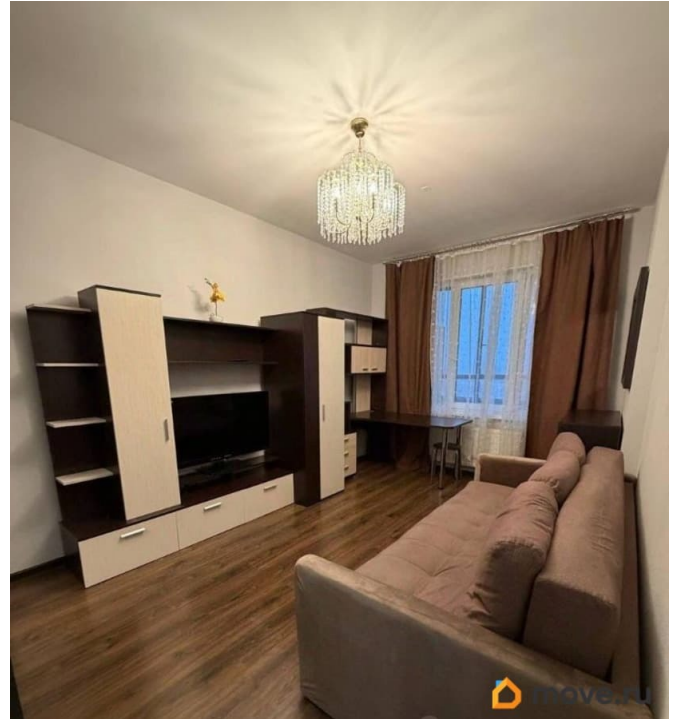
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

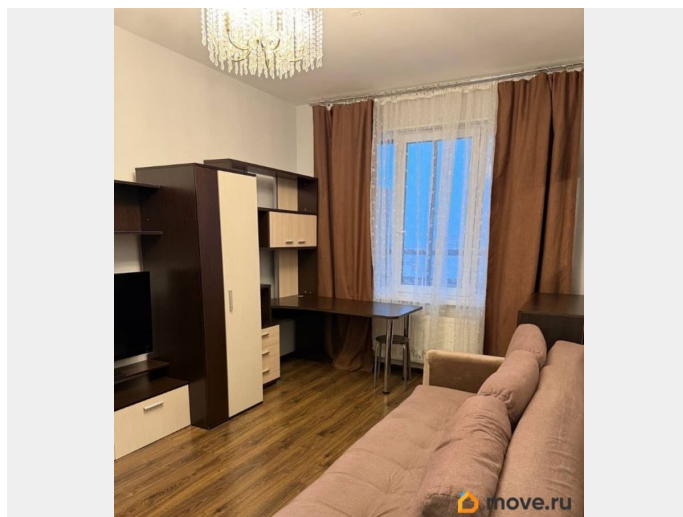
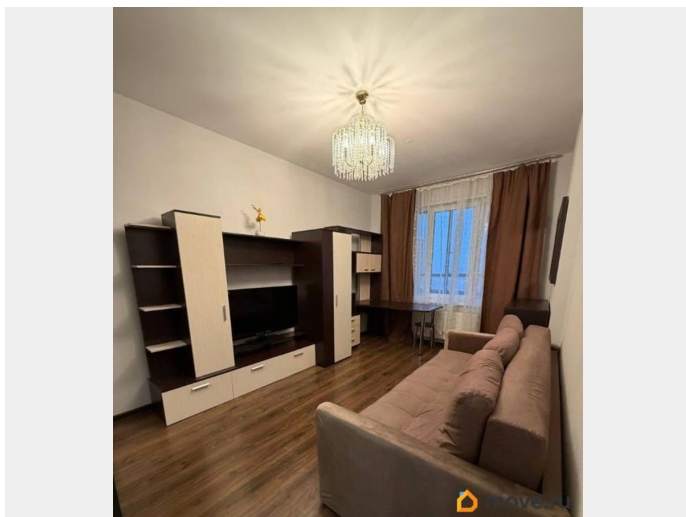
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

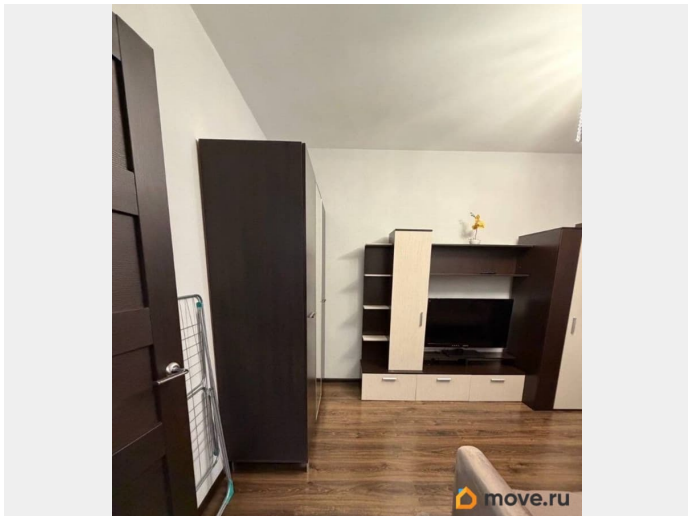
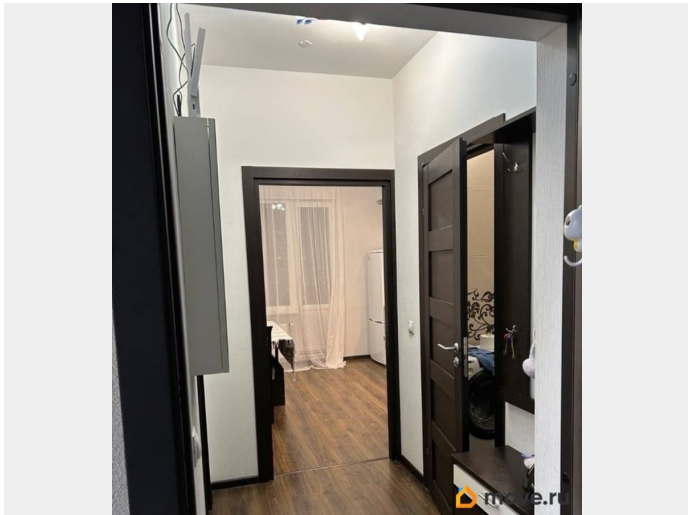
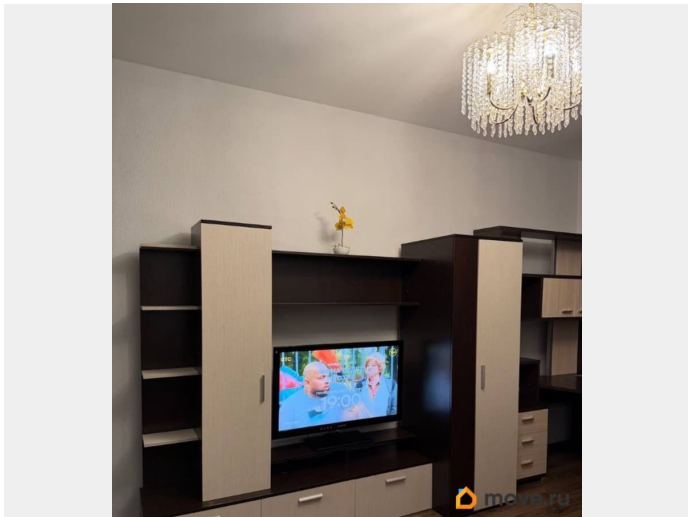
Описание

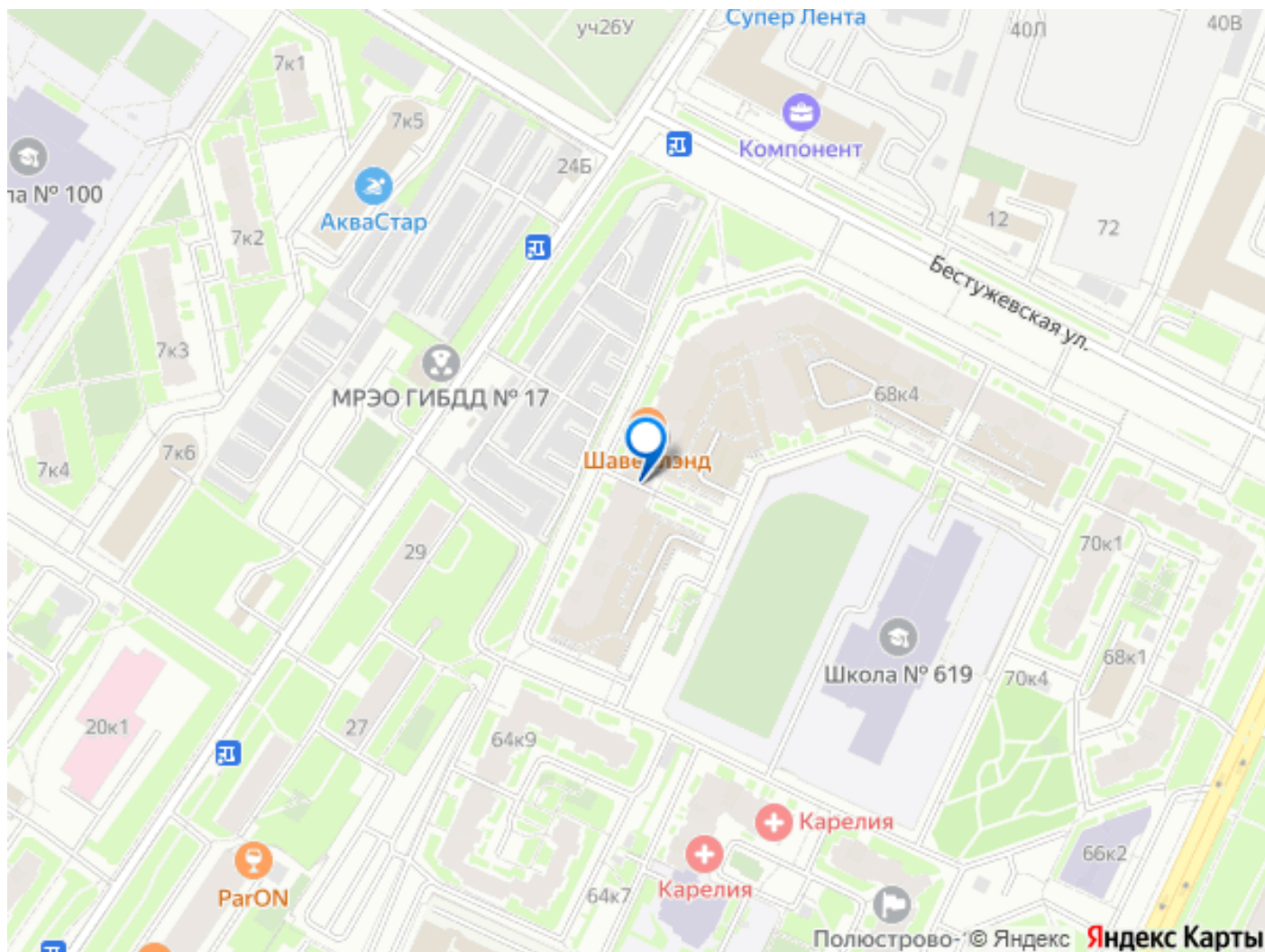
Предлагается в аренду уютная однокомнатная квартира в новом доме на Кондратьевском проспекте. Общая площадь квартиры составляет 30,6 кв. м, из них 14,9 кв. м отведено под жилую зону, а кухня занимает 10,3 кв. м. Квартира расположена на 18 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков — 2,75 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире есть косметический ремонт, что создает уютную и приятную атмосферу. В наличии вся необходимая мебель и техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Просторная кухня полностью оборудована и готова к использованию. Санузел совмещенный и оборудован современной душевой кабиной. Лоджия — отличное место для отдыха или хранения. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что обеспечивает удобство

передвижения. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка. Вход в подъезд со стороны ул.Бестужевской и со двора. Вход со двора оборудован пандусом, поэтому можно без труда попасть внутрь с коляской или велосипедом. В доме проведен интернет, что позволяет оставаться на связи. Район отлично развит в инфраструктурном плане: рядом находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Лесная» можно добраться за 6 минут на автомобиле, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Также рядом с домом находятся остановки общественного транспорта.

Условия аренды: квартира сдается от собственника. Возможна аренда с долгосрочной перспективой. Стоимость аренды 47 000+КУ. Подробности по договору и другие юридические детали уточняйте при личной встрече. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в том, насколько эта квартира может стать вашим уютным домом. Мы ждем вас!







Move.ru - вся недвижимость России