

Создано: 01.12.2025 в 21:03

Обновлено: 08.01.2026 в 19:57

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

**51 500 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожный проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Железнодорожный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

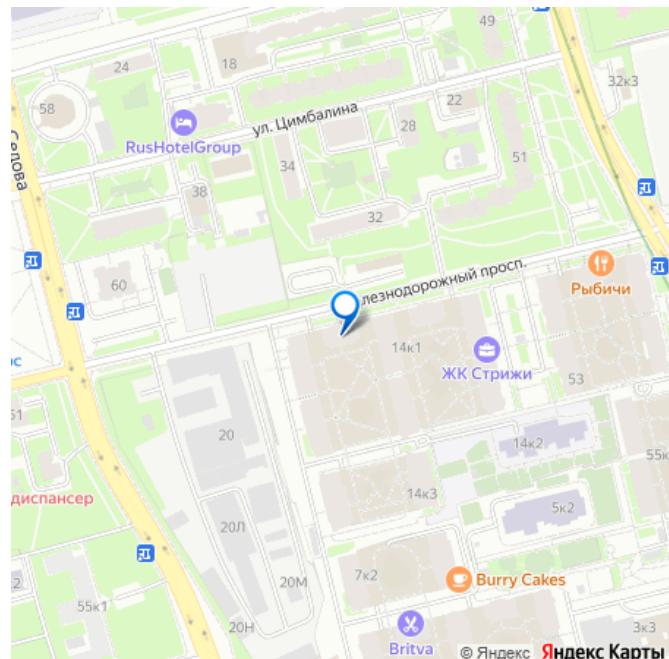
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9287038048>

Екатерина Воеводская, Частный маклер

**79117073470**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

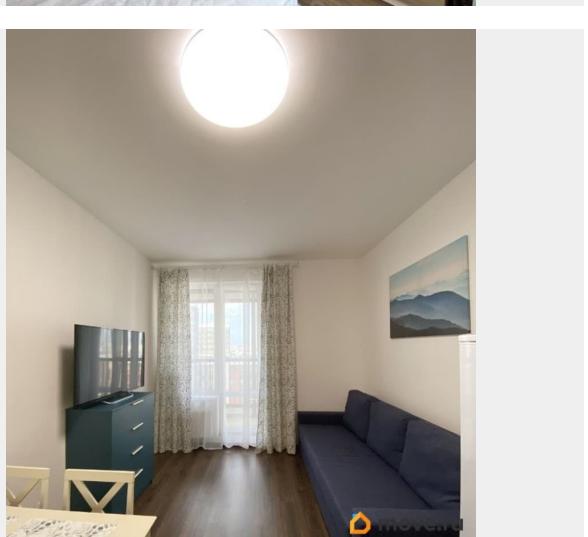
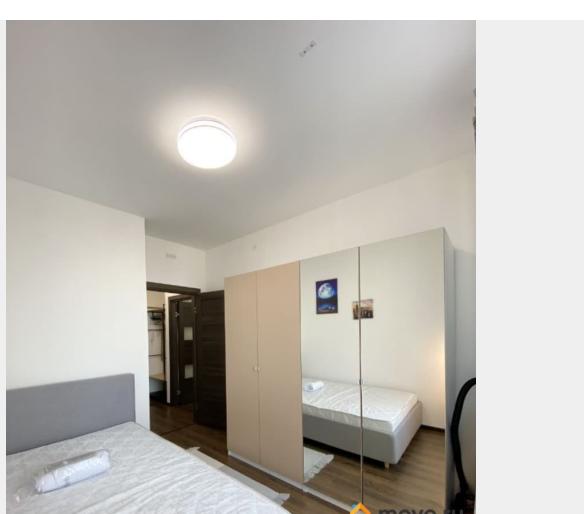
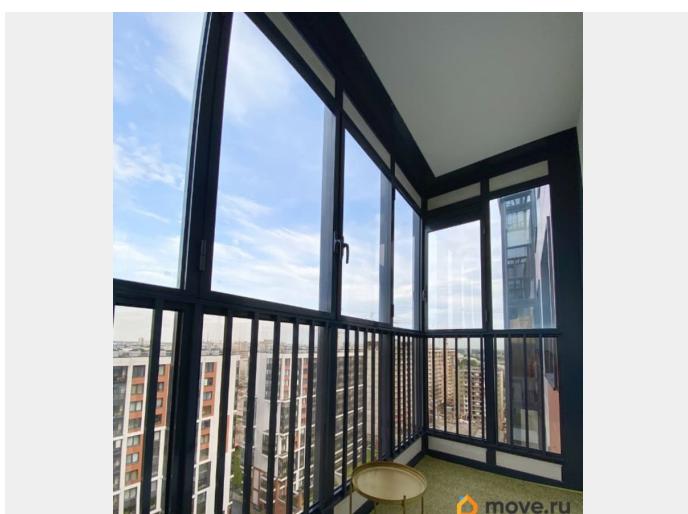
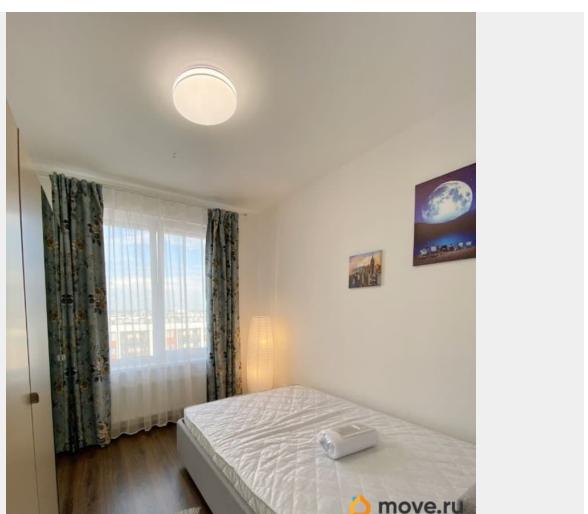
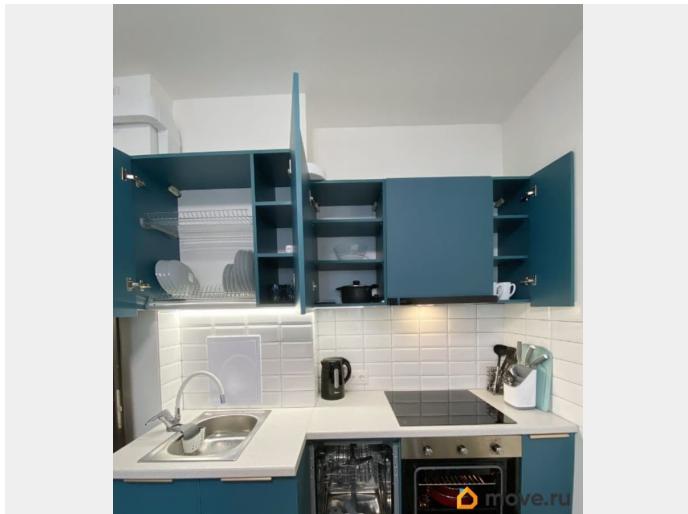
2021 г.

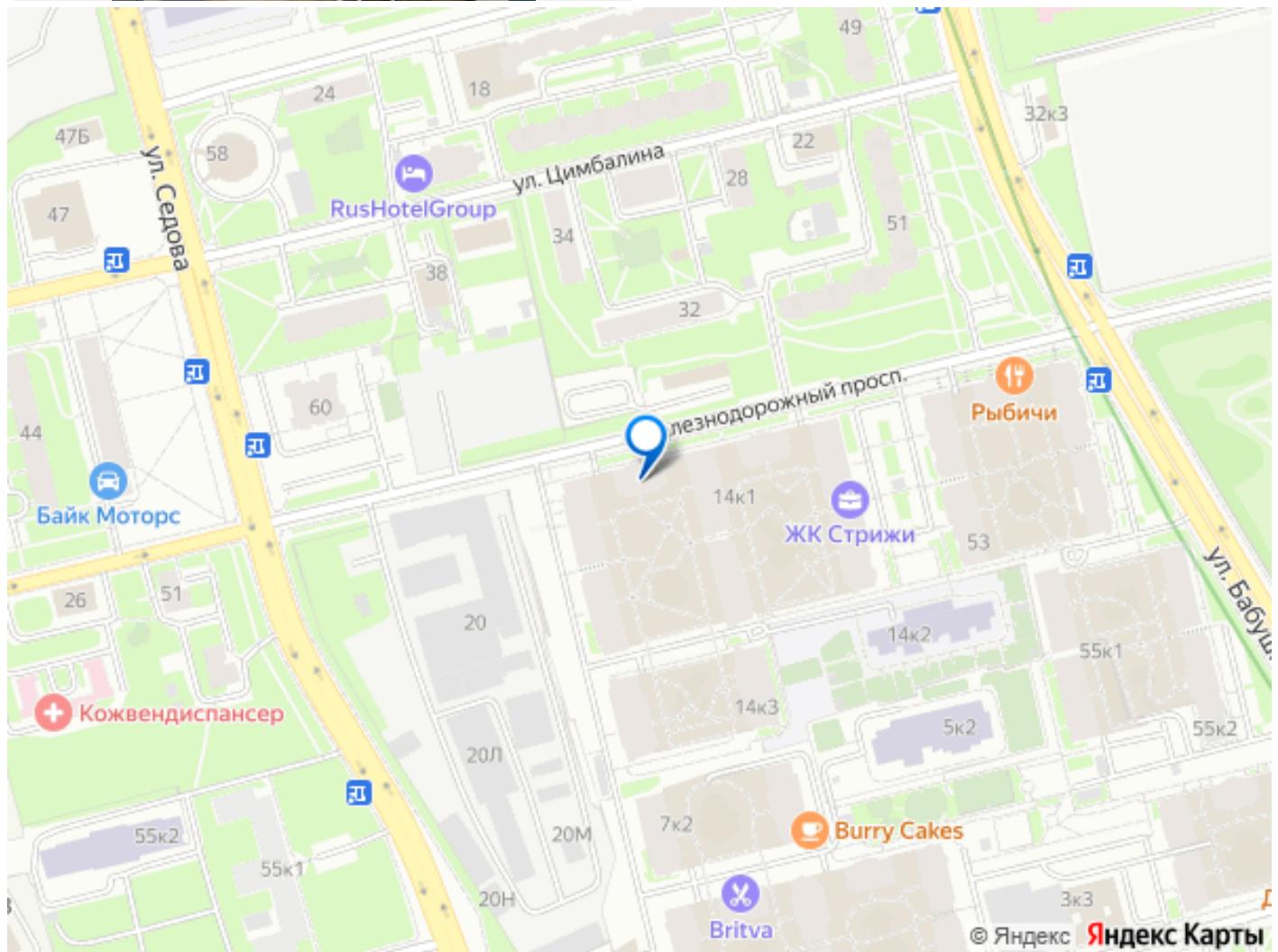
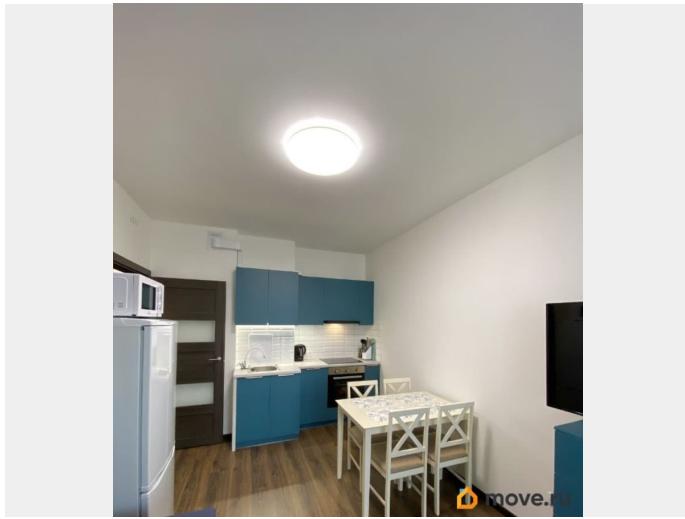
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдается уютная 2евро на длительный срок в доме высокого комфорта Стрижи. О квартире: 1. Вид из окна на улицу, впереди нет высотных зданий. Солнечная квартира, высокий 16 этаж. В квартире светло и тепло. 2. Продуманная планировка, кухня-гостиная 15 метров позволяет свободно принимать гостей или удобно разместиться на диване за просмотром фильма. 3. Квартира оснащена необходимой для комфортной жизни мебелью и техникой (ИКЕА). В квартире есть: диван (разбирается), двуспальная кровать, огромный гардеробный шкаф и система хранения в прихожей, комод, обеденный стол и стулья, телевизор, кухонный гарнитур, холодильник, микроволновка, чайник, утюг, плита, духовой шкаф, посудомоечная машина, стиральная машина, кухонная посуда (включая тарелки), кондиционер. Все рабочее и в очень хорошем состоянии. О локации: 1. 10 минут пешком до м. Ломоносовская или 15 минут на машине до центра города. 2. Есть все необходимое: магазины, школы, сады, пункты выдачи,

салоны красоты, все находится в 3-7 минутах ходьбы 3. Недалеко гипермаркет Лента, а также Парк имени Бабушкина, Ивановский карьер. Несколько больниц и поликлиник в пешей доступности. 4. Развитая транспортная доступность, метро, большое кол-во автобусов по разным направлениям города. Условия: 1. Длительный срок аренды от года 2. Арендная плата 47 тыс+ КУ 3. Залог 47 тыс 4. Комиссия разовая 50%





Move.ru - вся недвижимость России