

Создано: 19.01.2026 в 20:42

Обновлено: 19.01.2026 в 21:31

<https://spb.move.ru/objects/9288120593>

Собственник

**79117602993**

**Санкт-Петербург, Большая Пороховская  
улица, 56**

**36 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пороховская улица, 56

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Большая Пороховская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

17.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

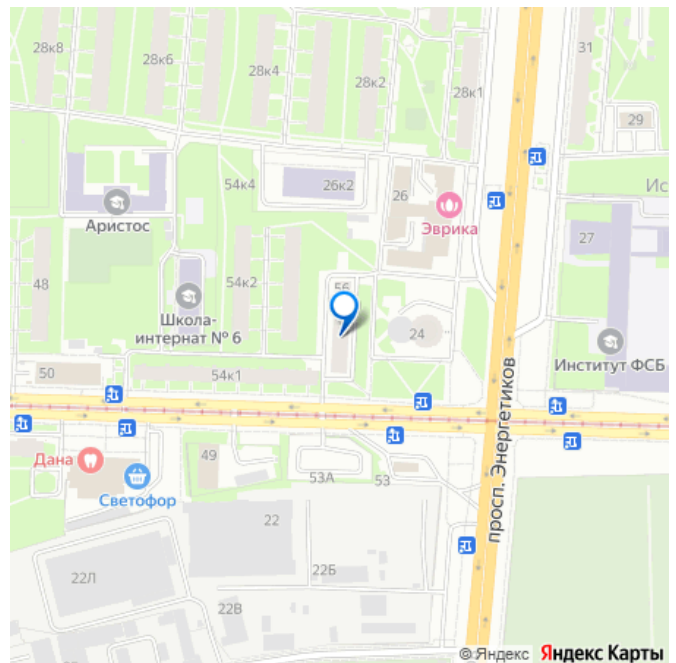
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

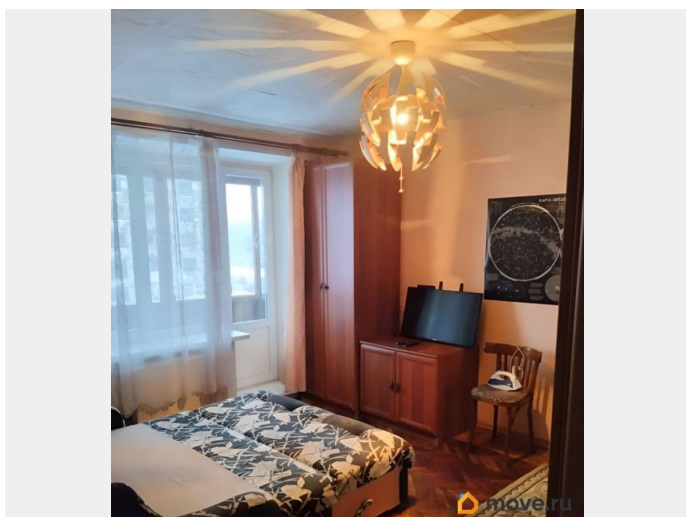
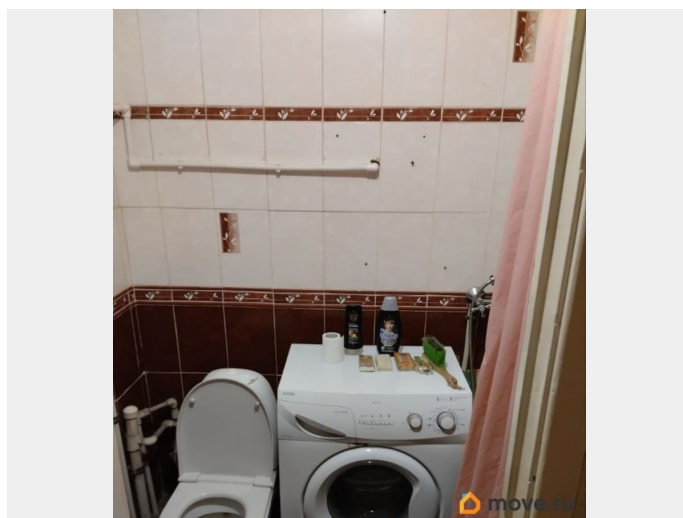
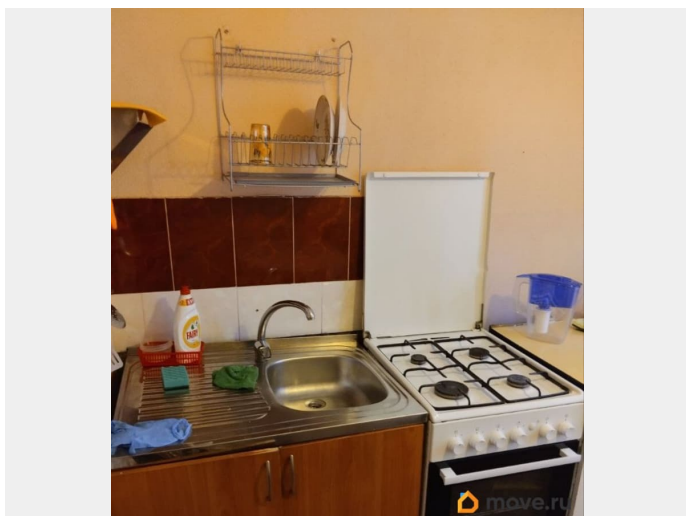
да

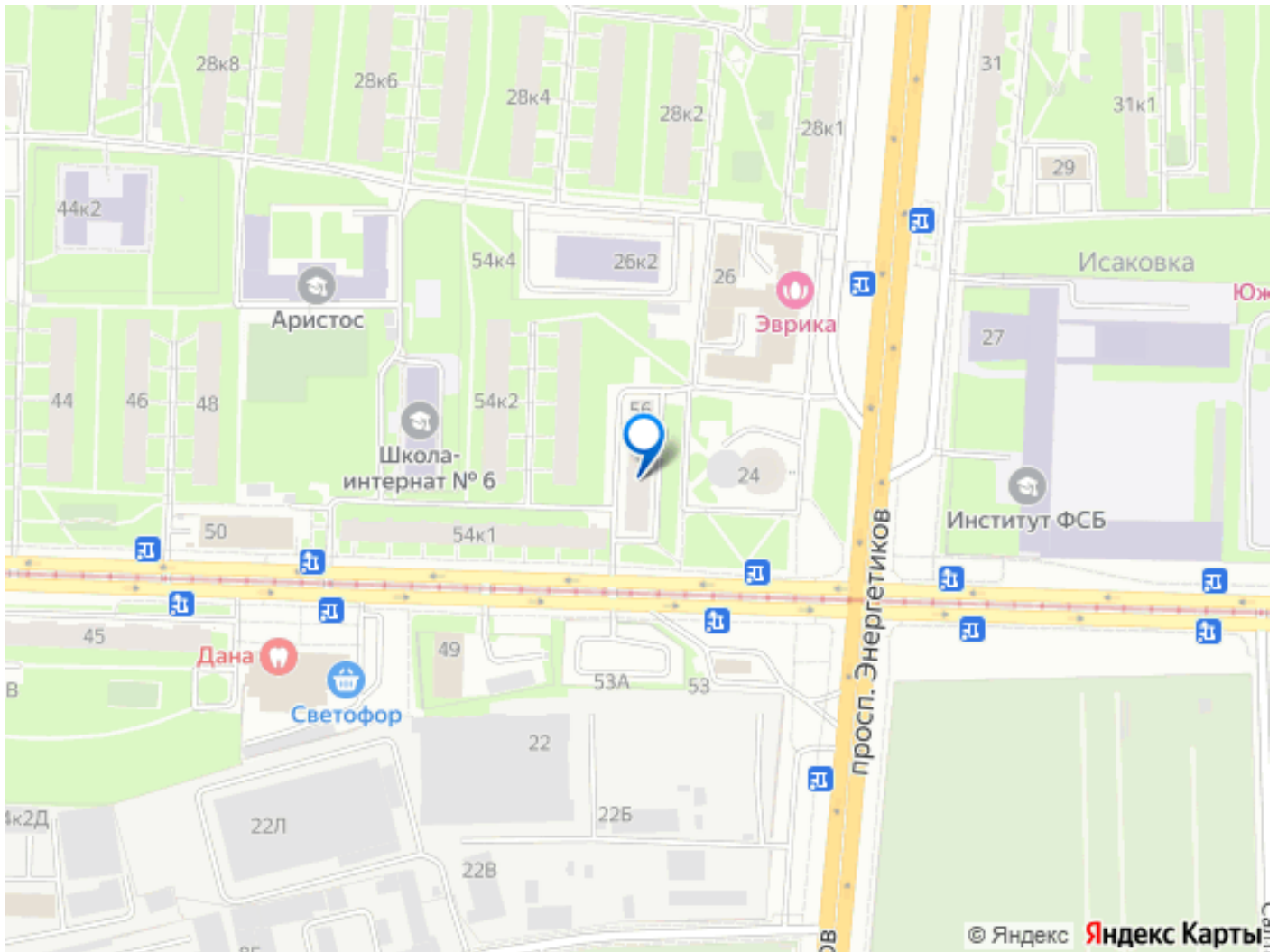
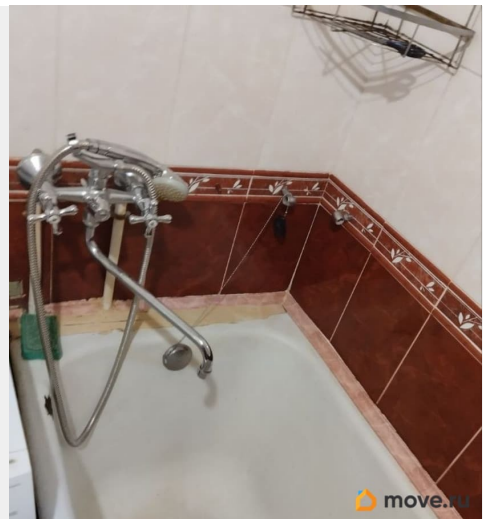
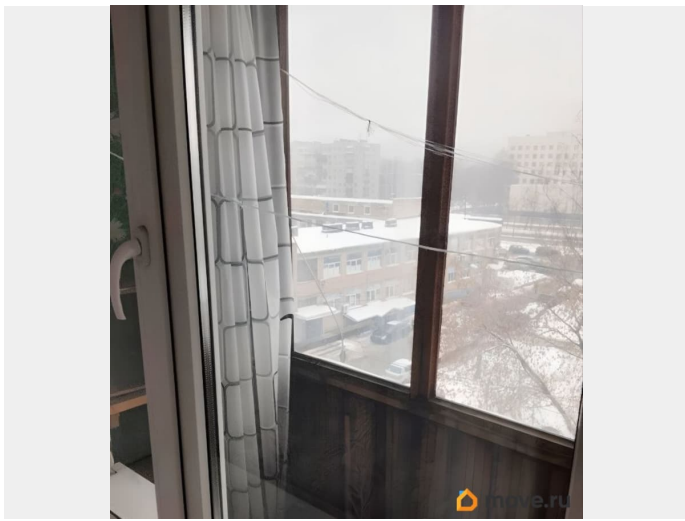
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 30.9 кв. м, расположенная на 5 этаже кирпичного дома 1964 года постройки. Жилая площадь составляет 17.5 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Высота потолков — 2.55 метра. Дом находится в пяти минутах езды на автомобиле от станции метро Ладожская. В трёх минутах автобусные остановки до метро Ладожская, Лесная, Новочеркасская, очень хорошая транспортная доступность. До метро Ладожская 4 остановки , 7- 10 минут на общественном транспорте, при желании можно пройти пешком 33 минуты. Квартира после косметического ремонта, оснащена всем необходимым для комфортного проживания. На кухне и в комнате есть мебель, а в ванной комнате установлена ванна. Из техники в вашем распоряжении холодильник, телевизор и стиральная машина. Также в квартире есть балкон. В шаговой доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь особенно удобным для семей с детьми. В доме расположена магазин продукты, аптека, стоматология, почта, пвз интернет-магазины Условия аренды просты и прозрачны. Квартира сдается от собственника, без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Обсуждаются условия залога и предоплаты. Идеально подойдет для одного человека или пары. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России