

Анжелла Поликарпова, А2 ГРУПП
79817686756

🕒 Создано: 01.04.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 12:02

**Санкт-Петербург, проспект Маршала
Блюхера, 65**

52 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера, 65

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Маршала Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

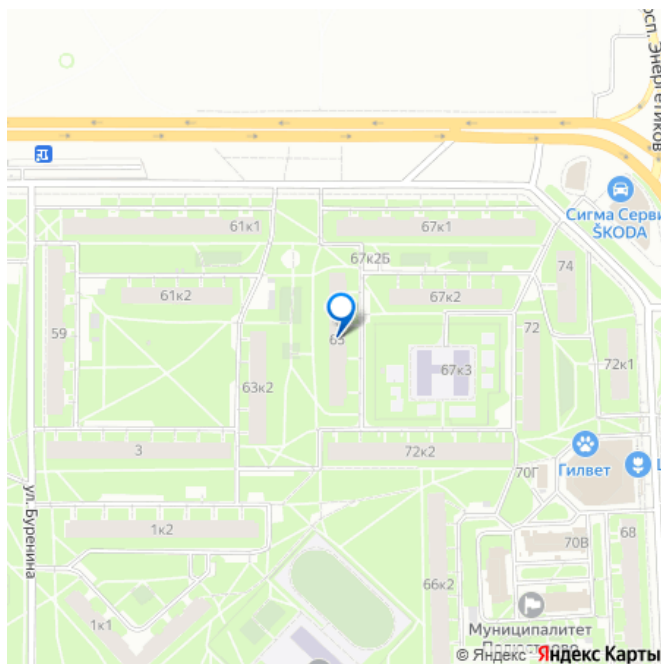
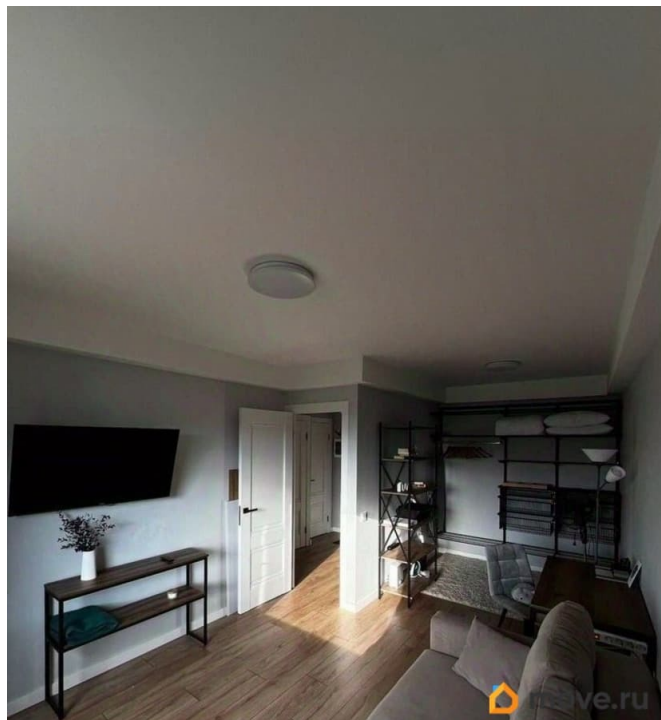
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается новая 1-комнатная квартира по цене 50 000 рублей в месяц + коммунальные расходы по счетчикам (зимой около 5000 рублей, летом 2500-3000 рублей). Залог составляет 1 месяц. Квартира подходит для проживания с животными. Эта уютная квартира расположена в тихом, зеленом районе между станциями метро Лесная и Ладожская, всего в нескольких минутах от центра города. Остановка наземного транспорта находится через дорогу, в двух минутах ходьбы от дома. В непосредственной близости находятся детский сад, школа, бассейн и поликлиника 18. Удобный доступ к КАД. Рядом расположены парки, продуктовые магазины и кафе, что делает жизнь здесь очень комфортной. Квартира прошла капитальный ремонт, в ней была заменена вся сантехника и теперь она полностью оборудована для комфортного проживания: - Спальное место: удобный двуспальный диван-кровать размером 160x210 см. - Просторная кухонная и обеденная зона с плитой, микроволновой печью,

посудомоечной машиной, духовым шкафом, необходимой посудой, чайником, холодильником и вытяжкой. - Раздельный санузел с ванной и гигиеническим душем. - В наличии стиральная машина, сушилка, гладильная доска, утюг, фен и пылесос. - Современная гардеробная зона, обеспечивающая удобство в хранении вещей. - Просторное рабочее место с письменным столом и лазерным многофункциональным устройством с черно-белой и цветной печатью. - Высокоскоростной wi-fi (200 Мбит/с) и 4K телевизор со Smart TV. - Бесплатная парковка на улице, а также платная стоянка в 5 минутах пешком. Эта квартира идеальна для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство городской жизни. Не упустите возможность снять это прекрасное место!

