

Создано: 11.03.2025 в 14:32

Обновлено: 19.01.2026 в 16:14

<https://spb.move.ru/objects/9284146364>

Александр Мальцев, ИП Мальцев. А.А.

**79893428319, 7911150**

**6640**

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

**38 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Хошимина, 16А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Хошимина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

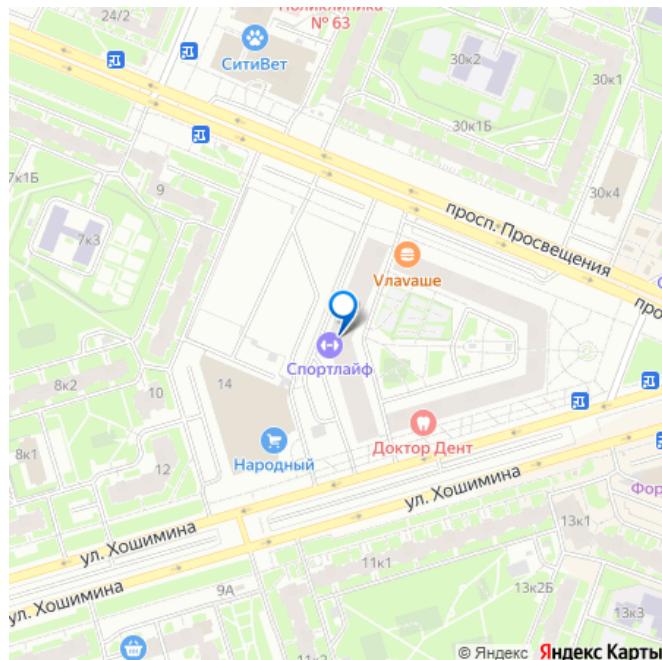
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2013 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся стильная студия площадью 30 кв. м в современном жилом комплексе на улице Хошимина, 16А. Апартаменты находятся на 7 этаже 16-этажного дома. До станции метро «Проспект Просвещения» всего 5 минут пешком, что обеспечивает удобное транспортное сообщение и доступ к инфраструктуре города. Здесь есть всё необходимое для комфортного проживания: уютная мебель в комнате и на кухне, современная техника. Просторная кухня площадью 7 кв. м отлично подходит для приготовления ваших любимых блюд. Санузел совмещённый, оборудован ванной, поэтому вы сможете расслабиться после насыщенного дня. Дом в отличном состоянии, оборудован четырьмя пассажирскими и четырьмя грузовыми лифтами, поэтому подъём на 7 этаж не составит труда. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в

квартире тихо и спокойно. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает это предложение особенно привлекательным для семейных пар и молодых специалистов. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности. Условия аренды: заключаем договор аренды, возможна аренда на длительный срок. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Без комиссии для арендатора. Звоните и записывайтесь на просмотр! Убедитесь, что это именно то место, которое вы искали.

