

Создано: 10.10.2025 в 15:26

Обновлено: 30.01.2026 в 19:42

<https://spb.move.ru/objects/9285618580>

**SV LOFT APART, SV LOFT APART**

**79811450137**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
58**

**52 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Видовые апартаменты-студия в Docklands! !  
Без комиссии ! Можно с животными ! Аренда  
от 1 месяца до 1 года ! Стоимость аренды  
меняется в этот период: 01.05.2026  
-01.09.2026 — 110тыс/мес О квартире  
Современная, новая студия с панорамными  
окнами и видом на Неву! Есть всё для  
комфортного проживания: • двуспальная  
кровать Queen size с ортопедическим  
матрасом; • одноместный раскладной диван-  
кушетка; • гостиная зона с большим ТВ и Wi-  
Fi; места для хранения! • кухня с техникой  
(варочная панель, СВЧ, посудомойка,  
холодильник, чайник) и всей посудой; •  
вместительный гардероб, утюг, гладильная  
доска. • полноценная ванна со стиральной  
машиной и бойлером. Заезжай и живи!  
Локация Docklands 2 — стильный квартал  
бизнес-класса. До центра — 10 минут, рядом  
м. Приморская, стадион Zenit Арена,  
Эрмитаж, Исаакиевский собор. До аэропорта  
— 20 минут. На территории: • охраняемый  
двор и видеонаблюдение, • ресторан,  
кофейня, фитнес, детская площадка, •

подземный и наземный паркинг (платный).

Условия • Стоимость аренды меняется в этот период: 01.05.2026 -01.09.2026 гг. —

110тыс/мес • Коммунальные платежи: +6 000

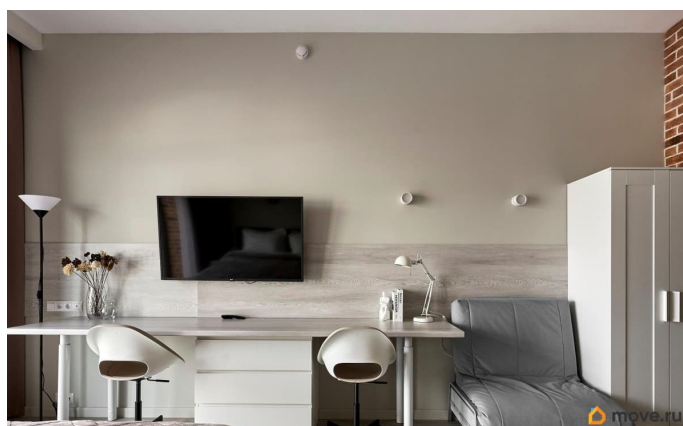
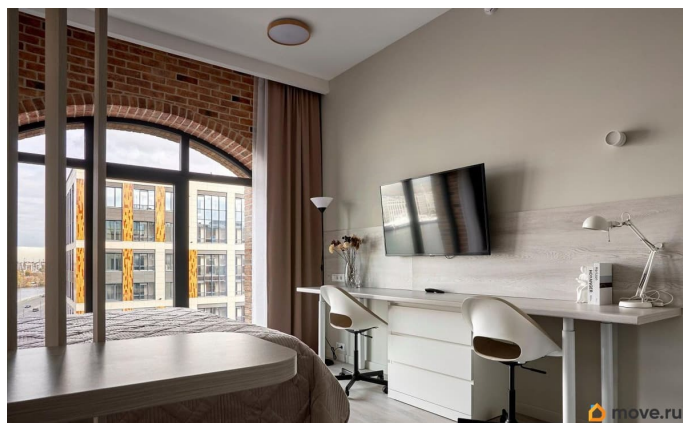
₽/мес., Интернет и ТВ: +1000 ₽/мес. • Залог:

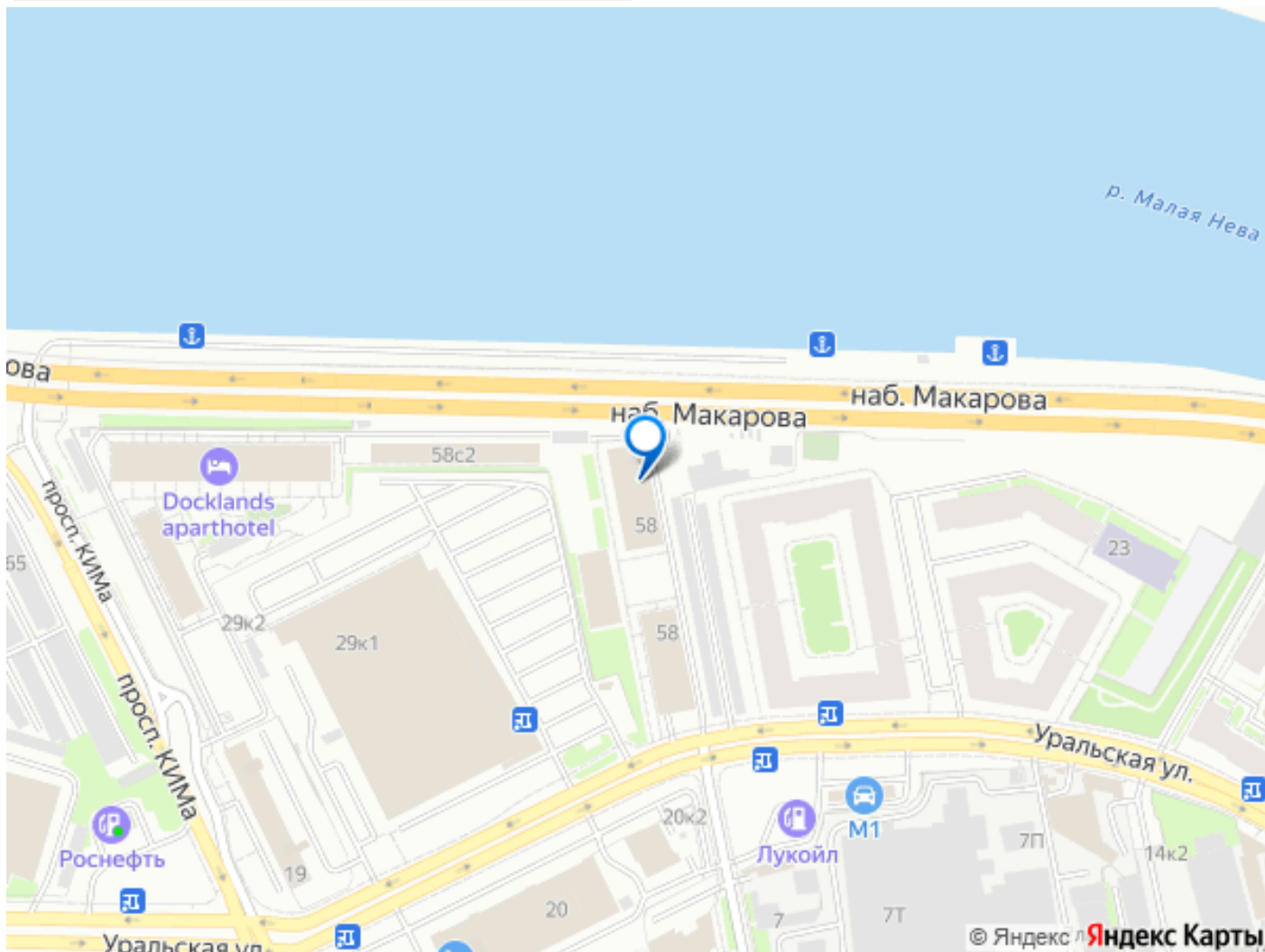
50% от аренды • Возможна оплата от юр.

лица, предоставляем отчётные документы •

Клининг — по запросу Идеальный вариант

для тех, кто ищет стильное жильё у воды с быстрым доступом в центр!





Move.ru - вся недвижимость России