

Создано: 10.10.2025 в 15:26

Обновлено: 30.01.2026 в 19:42

<https://spb.move.ru/objects/9285618580>

SV LOFT APART, SV LOFT APART

79811450137

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,
58**

52 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²



Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

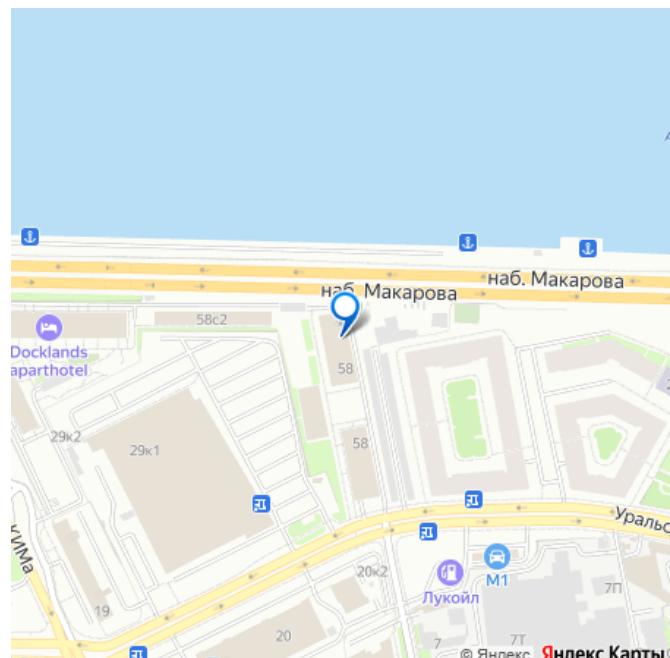
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,

холодильник, лифт, парковка

Описание

Видовые апартаменты-студия в Docklands! !

Без комиссии ! Можно с животными ! Аренда

от 1 месяца до 1 года ! Стоимость аренды

меняется в этот период: 01.05.2026

-01.09.2026 — 110тыс/мес О квартире

Современная, новая студия с панорамными

окнами и видом на Неву! Есть всё для

комфортного проживания: • двуспальная

кровать Queen size с ортопедическим

матрасом; • одноместный раскладной диван-

кушетка; • гостиная зона с большим ТВ и Wi-

Fi; места для хранения! • кухня с техникой

(варочная панель, СВЧ, посудомойка,

холодильник, чайник) и всей посудой; •

вместительный гардероб, утюг, гладильная

доска. • полноценная ванна со стиральной

машиной и бойлеором. Заезжай и живи!

Локация Docklands 2 — стильный квартал

бизнес-класса. До центра — 10 минут, рядом

м. Приморская, стадион Зенит Арена,

Эрмитаж, Исаакиевский собор. До аэропорта

— 20 минут. На территории: • охраняемый

двор и видеонаблюдение, • ресторан,

кофейня, фитнес, детская площадка, •

подземный и наземный паркинг (платный).

Условия • Стоимость аренды меняется в этот период: 01.05.2026 -01.09.2026 гг. —

110тыс/мес • Коммунальные платежи: +6 000

?/мес., Интернет и ТВ: +1000 ?/мес. • Залог:

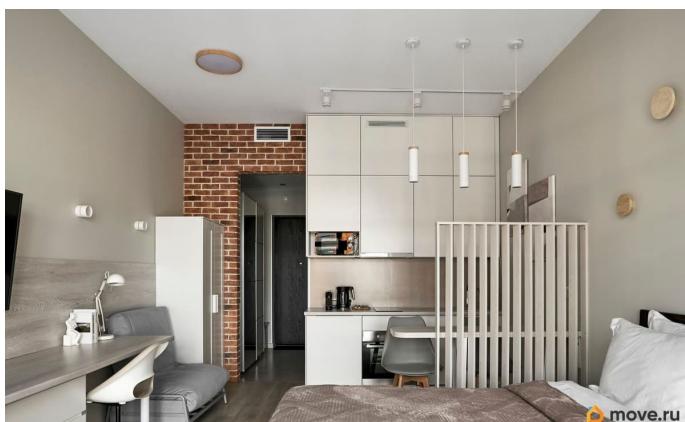
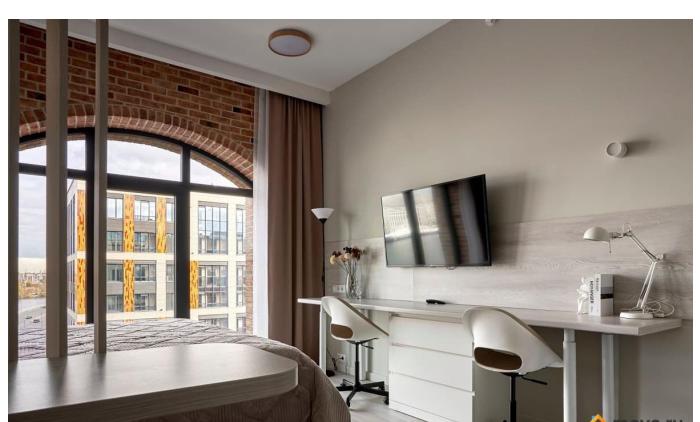
50% от аренды • Возможна оплата от юр.

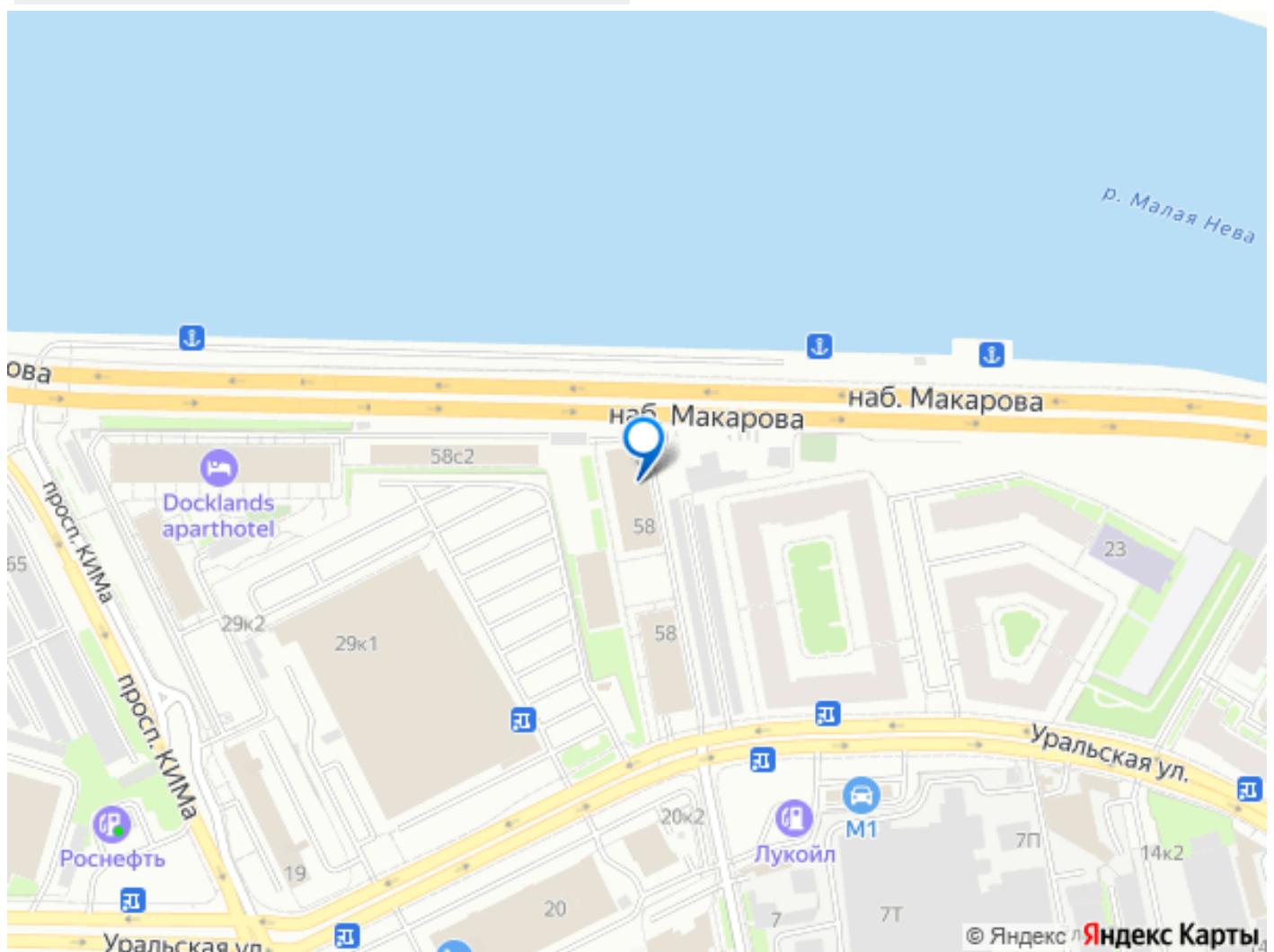
лица, предоставляем отчётные документы •

Клининг — по запросу Идеальный вариант

для тех, кто ищет стильное жильё у воды с

быстрым доступом в центр!





Move.ru - вся недвижимость России