

**SV LOFT APART, SV LOFT APART**  
**79811450137**

🕒 Создано: 10.10.2025 в 15:26

🔄 Обновлено: 14.11.2025 в 16:21

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
58**

**64 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



евро

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

2022 г.

---

Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

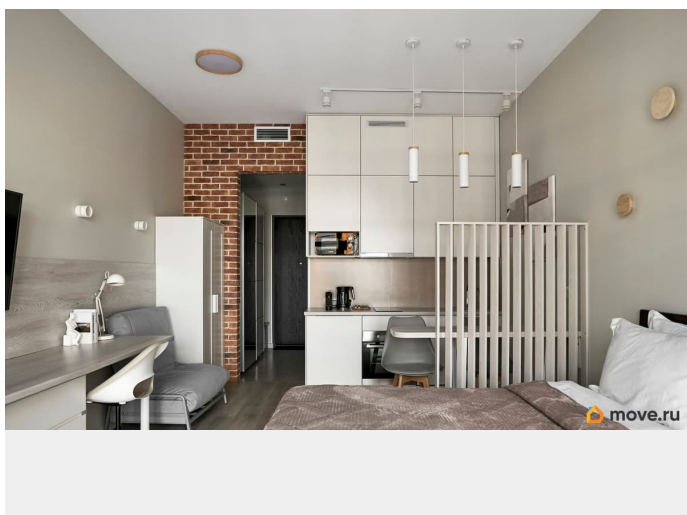
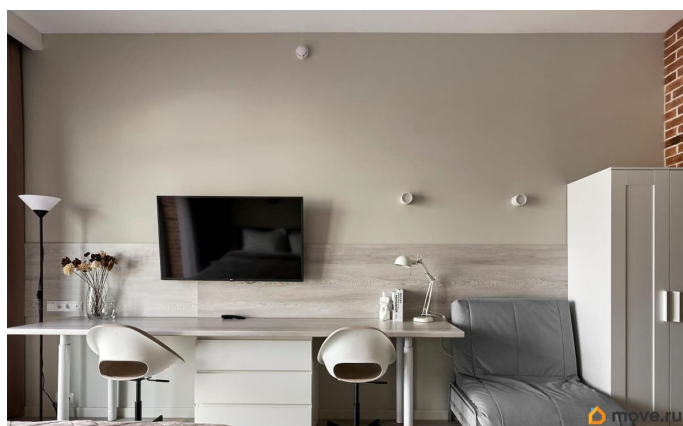
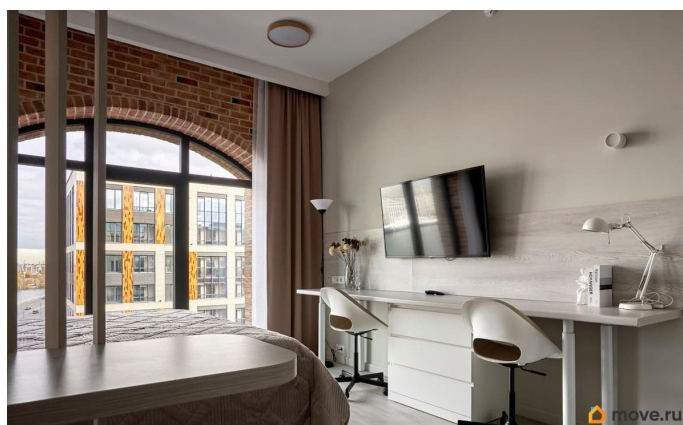
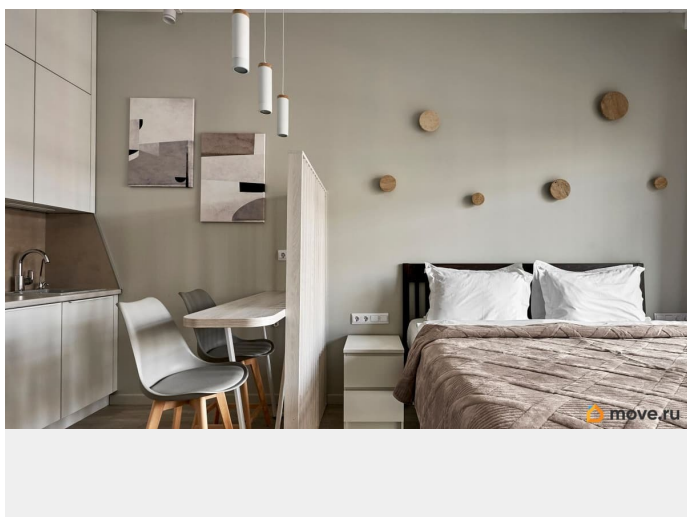
---

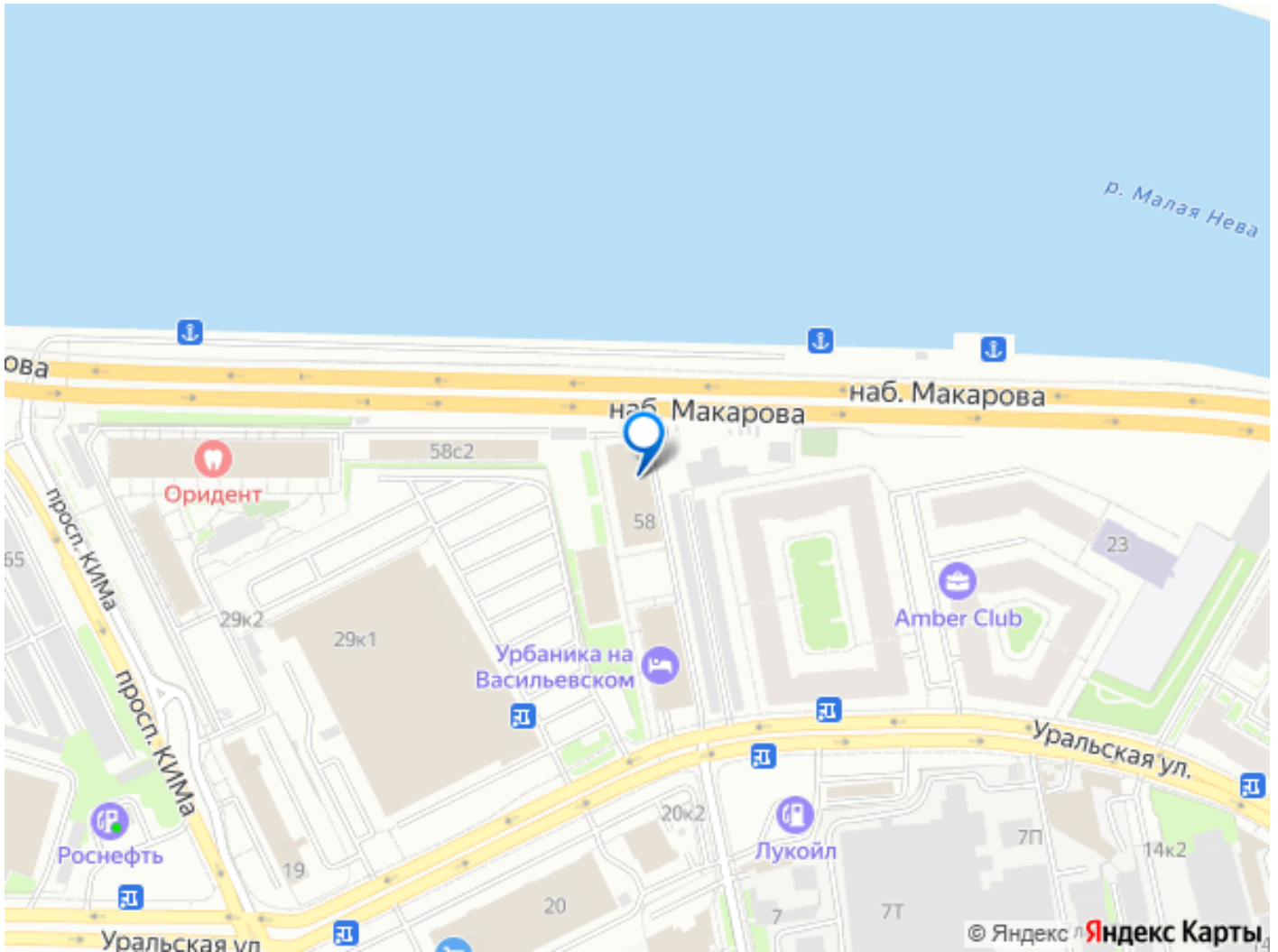
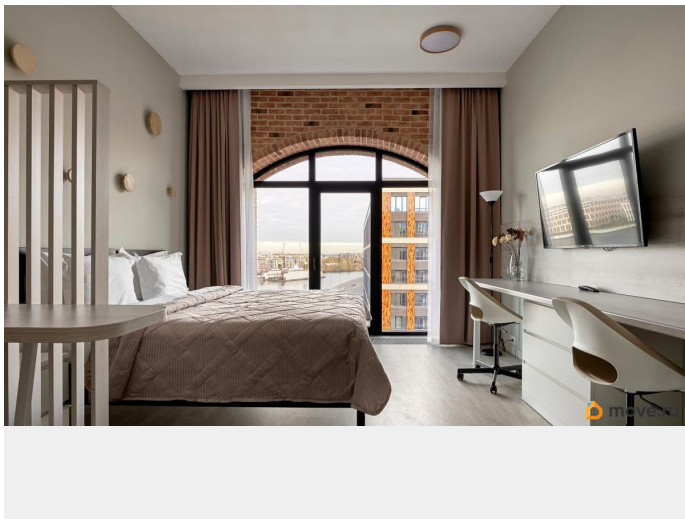
интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Видовые апартаменты-студия в Docklands!  
Без комиссии Можно с животными Аренда от  
1 месяца до 1 года О квартире Современная,  
новая студия с панорамными окнами и видом  
на Неву! Есть всё для комфортного  
проживания: • двуспальная кровать Queen  
size с ортопедическим матрасом;  
• одноместный раскладной диван-кушетка; •  
гостиная зона с большим ТВ и Wi-Fi; места  
для хранения! • кухня с техникой (варочная  
панель, СВЧ, посудомойка, холодильник,  
чайник) и всей посудой; • вместительный  
гардероб, утюг, гладильная доска. •  
полноценная ванна со стиральной машиной и  
бойлером. Заезжай и живи! Локация  
Docklands 2 — стильный квартал бизнес-  
класса. До центра — 10 минут, рядом м.  
Приморская, стадион Zenit Арена, Эрмитаж,  
Исаакиевский собор. До аэропорта — 20  
минут. На территории: • охраняемый двор и  
видеонаблюдение, • ресторан, кофейня,  
фитнес, детская площадка, • подземный и  
наземный паркинг (платный). Условия • Срок  
аренды: 01.09.2025 до 30.04.2026 г. Цены на

аренду с 01.05.2025 -01.09.2026 гг., аренду до 3-х месяцев - по запросу. • Коммунальные платежи: +6 000 ?/мес., Интернет и ТВ: +1000 ?/мес. • Залог: 50% от аренды • Возможна оплата от юр. лица, предоставляем отчётные документы • Клининг — по запросу  
Идеальный вариант для тех, кто ищет стильное жильё у воды с быстрым доступом в центр!





Move.ru - вся недвижимость России