

Создано: 01.12.2025 в 11:01

Обновлено: 14.01.2026 в 13:50

<https://spb.move.ru/objects/9287008792>

Юлия Пашевина, ИП Пашевина Ю. А.

**79111363468**

Санкт-Петербург, улица Верности, 20

**29 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Верности, 20

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Верности](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

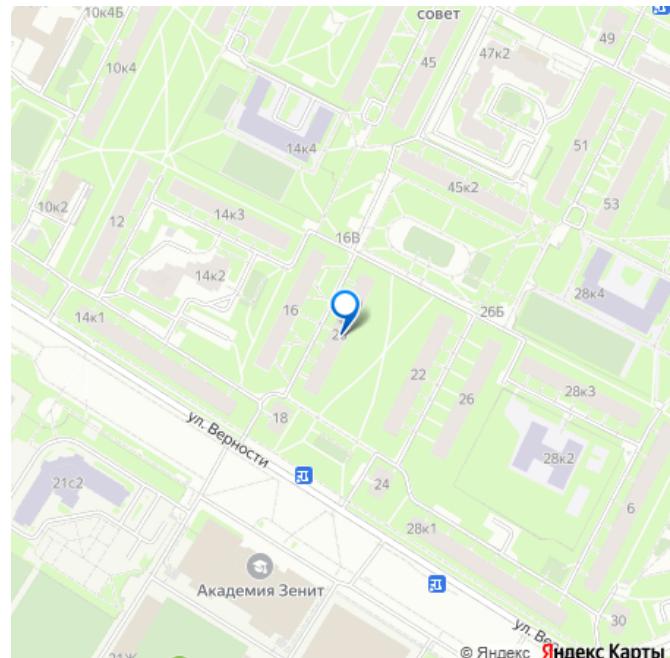
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

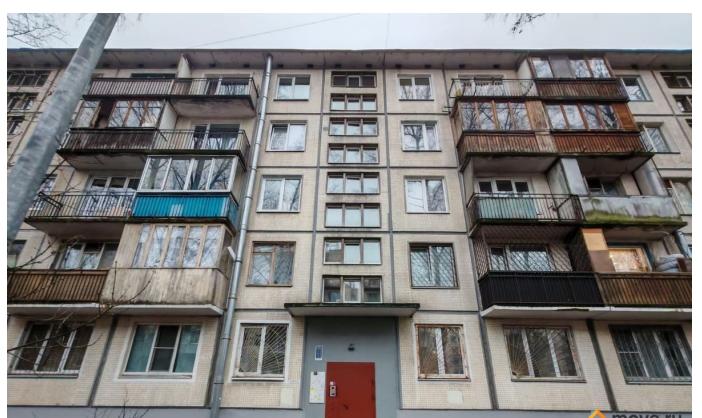
Добрый день! Сдаем в длительную аренду однокомнатную квартиру 30 кв.м. у метро Академическая для людей без животных. Отличное расположение дома - в 10ти минутах пешком от метро Академическая и всей торгово-развлекательной инфраструктуры. Квартира со скромным ремонтом и мебелью. Тихая, чистая и очень теплая. Везде стеклопакеты, балкон остеклен и обшит. Поменяны все трубы водоснабжения, смесители, отличный напор воды. Установлены счетчики на воду, свет и газ. Идеально подойдет для семьи с ребенком. О квартире: \* Вся необходимая мебель и техника: двуспальная кровать 160 на 190, односпальная кровать 90 на 200, вместительная стенка под книги, посуду, вещи, встроенный шкаф под одежду, рабочий стол, тумба под телевизор. \* Кухонная зона: шкафчики под посуду, газовая плита с духовкой, кухонный стол. \* Стиральная машина-автомат, холодильник. \* Застекленный балкон. Окна выходят в тихий двор на деревья — хороший вид и никакого шума. Расположение: 10 минут пешком до

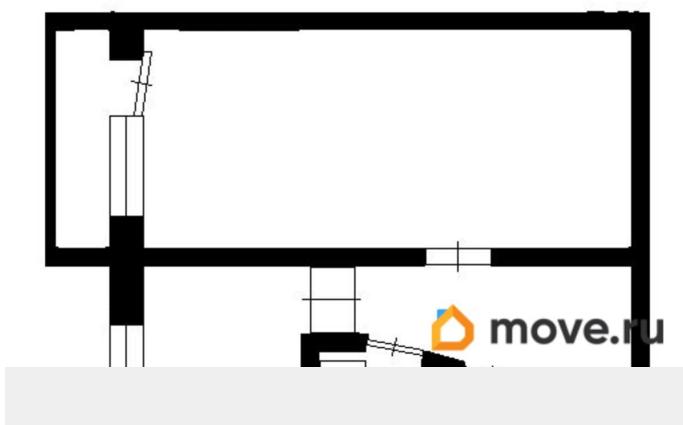
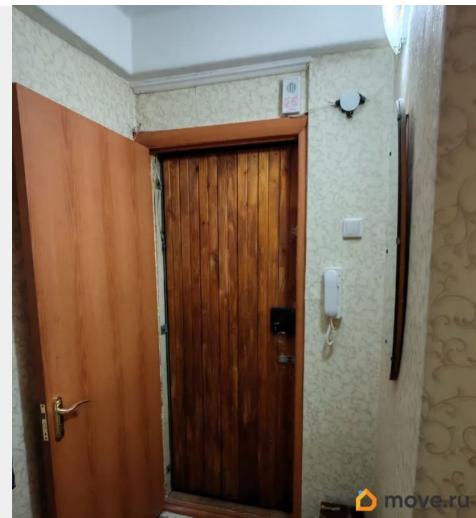
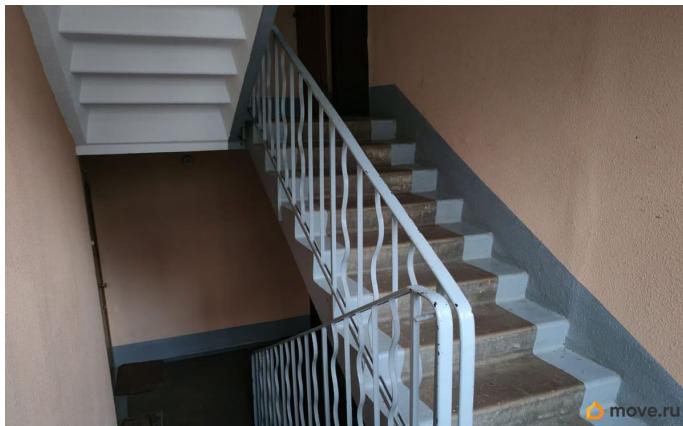
станции метро Академическая. 20 минут на транспорте - ж/д станция Ручьи, с которой можно уехать на электричке на загородные направления. Много транспорта в разные части города. Район с развитой торговой и транспортной инфраструктурой. В 5ти минутной пешей доступности: Продуктовые магазины, Торговые комплексы, Пекарни, кафе и рестораны. Квартира идеально подойдёт для семьи/семейной пары с ребенком. К сожалению рассматриваем ТОЛЬКО БЕЗ ЖИВОТНЫХ. Договор на 11 месяцев с возможностью продления. Рады видеть нашими арендаторами платежеспособных и добросовестных людей, готовых снимать на длительный срок. Вам будет комфортно и уютно здесь жить, а мы совсем не будем вас беспокоить.

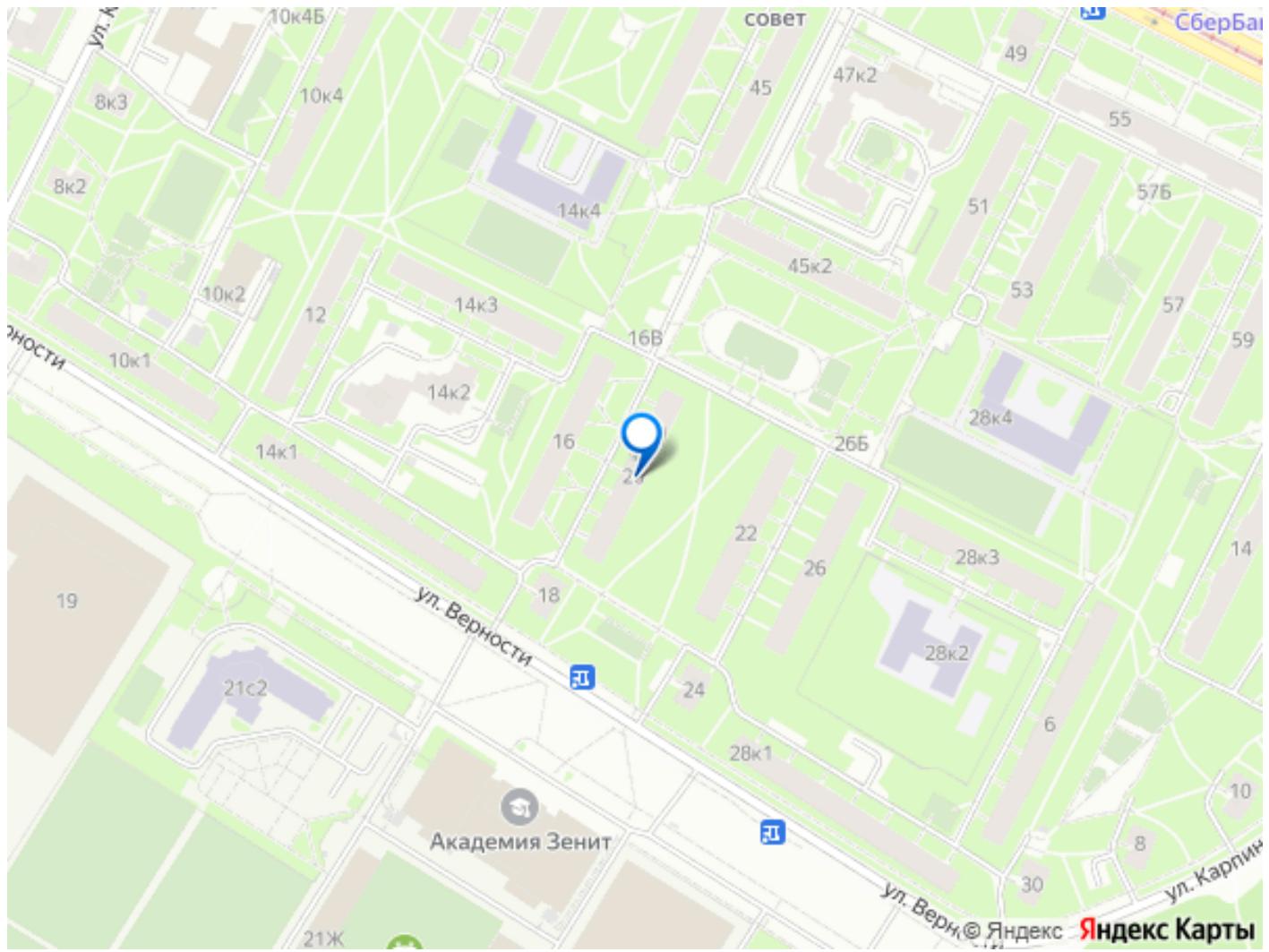
ЗАПИШИТЕСЬ на показ прямо сейчас!

Остались вопросы? Уточнить можно сообщением или по телефону. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России