

Создано: 07.12.2025 в 11:40

Обновлено: 07.12.2025 в 10:55

<https://spb.move.ru/objects/9287206902>

Собственник

**79819546379**

**Санкт-Петербург, Караваевская улица,  
33к4**

**35 000 ₽**

Санкт-Петербург, Караваевская улица, 33к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Караваевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

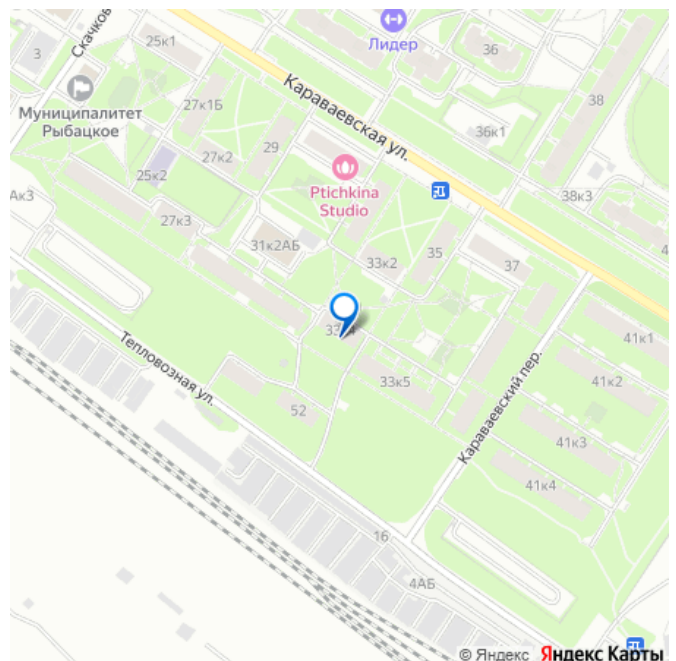
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

лифт, парковка

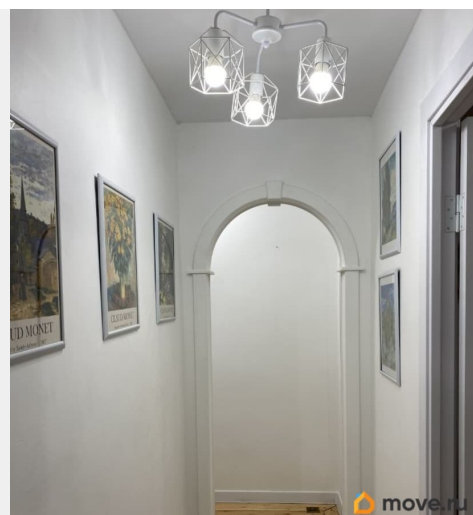
для заметок

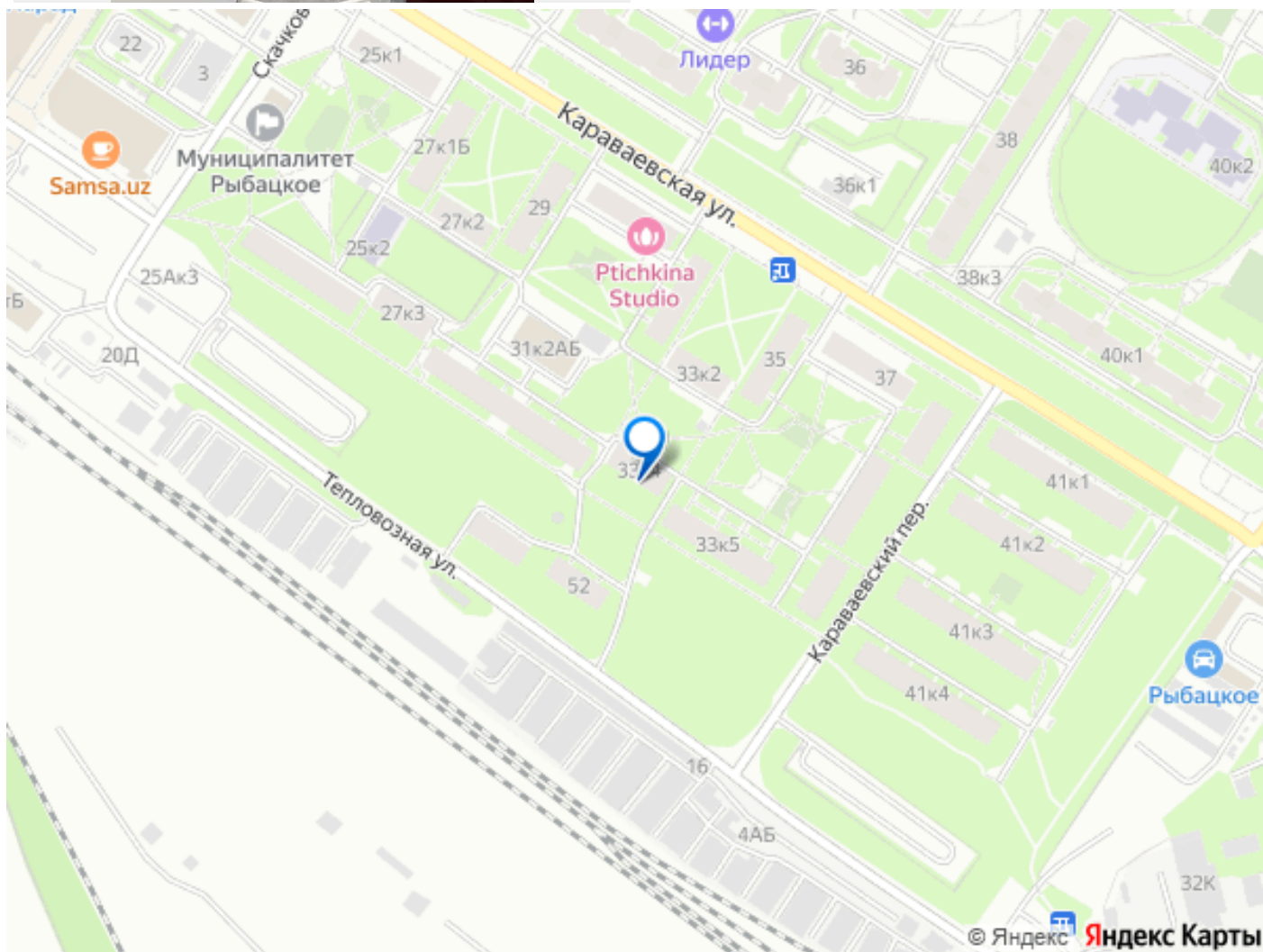
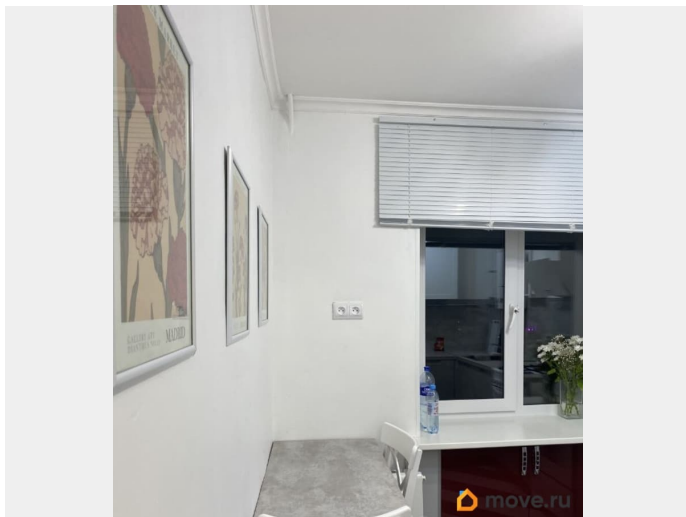


## Описание

Сдам на долгий срок однокомнатную квартиру, которая расположена в удобном месте, с хорошей транспортной доступностью и развитой социальной инфраструктурой. Расстояние до ближайшей станции метро Рыбацкое - пять минут ходьбы, до Невы в пределах десяти минут пешего маршрута (пляж и прогулки). Окружающая инфраструктура включает в себя расположенные поблизости образовательные учреждения (детские сады и школы), медицинские организации, торгово-развлекательные комплексы, кинозал. Большая комната с окном и балконом на две стороны, оконные конструкции пластиковые. Балкон утеплен, внутри есть система хранения. В рамках капитального ремонта, выполненного в 2024 году, были произведены замена коммуникаций, модернизация вентиляционной системы, реставрация деревянных полов с использованием высококачественного лака длительного срока службы, обеспечивающего прочность покрытия. Кроме того, квартира предлагается с полным комплектом мебели и бытовой техники: - оборудованная кухонная зона с новым встроенным гарнитуром, оснащённая всей необходимой бытовой техники (холодильник, посудомоечная машина, газовая плита); - ванная комната, в 2024 году было выполнены работы по замене коммуникаций, заменена вся сантехника, из дополнительного остается стиральная машина с функцией сушки белья (куплена в 2024 году); - комната оснащена удобной мебелью, включающей 2 шкафа, двухспальную кровать с ортопедическим матрасом (1.4 на 2.0) чехол съёмный,

письменный стол, стеллаж перегородка,  
книжная полка и функциональные два  
кресла-кровати, позволяющие создать  
дополнительные места отдыха и сна.





Move.ru - вся недвижимость России