

Создано: 13.12.2025 в 17:51

Обновлено: 13.12.2025 в 17:46

<https://spb.move.ru/objects/9287392999>

Анастасия Босамыкина, Аристократ

**79811308204**

Санкт-Петербург, Пискаревский  
проспект, 40

**34 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пискаревский проспект, 40

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Пискаревский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

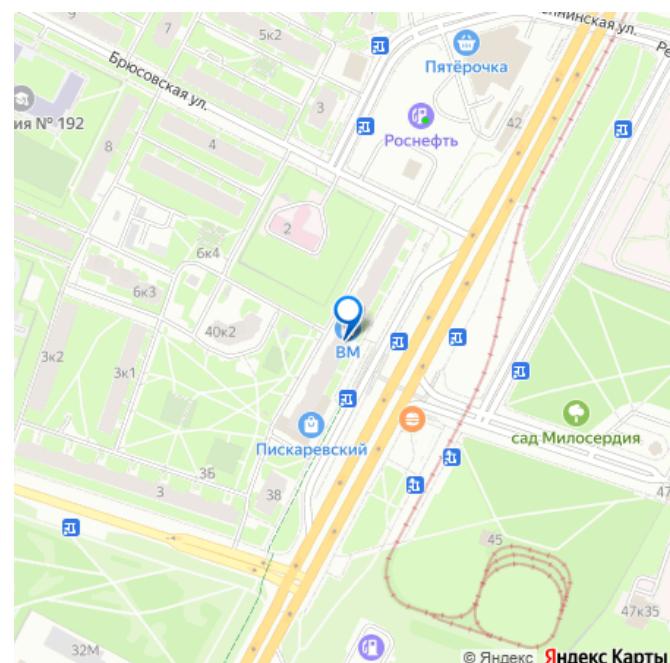
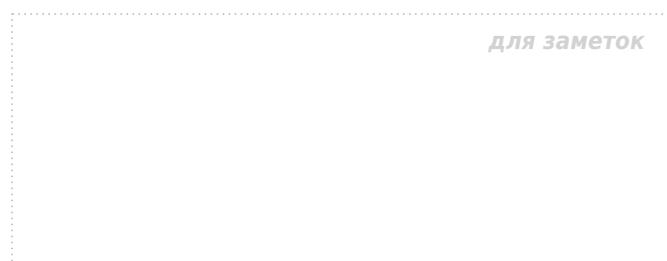
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

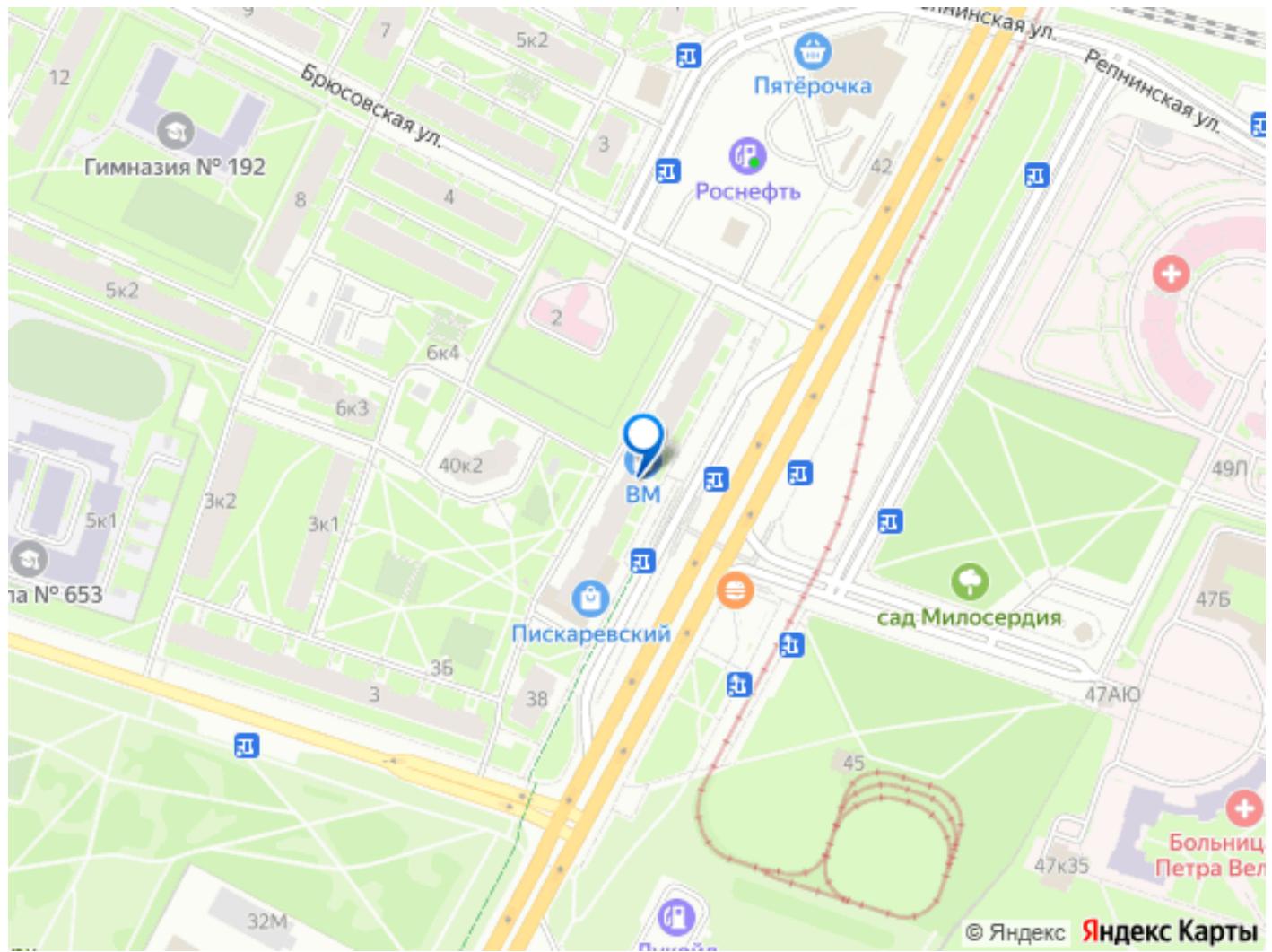
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м на третьем этаже девятиэтажного дома. Квартира находится в районе метро Академическая, всего в 9 минутах езды на автомобиле. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 7 кв. м, поэтому пространство распределено с умом для комфортной жизни. В квартире есть всё необходимое для вашего удобства: косметический ремонт, мебель на кухне и в комнате. Ванная комната оборудована ванной, поэтому можно расслабиться после трудового дня. Из техники в вашем распоряжении холодильник, стиральная машина и телевизор. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Дом оснащён пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому бытовые вопросы решаются без проблем. Парковка наземная, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Условия аренды: заключение договора аренды, 30 000 +к/у, комиссии агентства 50%, залог. Записывайтесь на

просмотр и убедитесь, что это именно то жильё, которое вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России