

Создано: 23.01.2026 в 01:00

Обновлено: 22.01.2026 в 23:44

<https://spb.move.ru/objects/9288255737>

Иван Ридаль, Иван Ридаль

79818973026

Санкт-Петербург, проспект Славы, 38К2

42 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Славы, 38К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Славы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

для заметок



Сдается на длительный срок 1-комнатная квартира напротив метро. Адрес: город Санкт-Петербург, Фрунзенский район, проспект Славы, дом 38, корпус 2 (до метро Проспект Славы 5 минут пешком). -----

----- — квартира в хорошем состоянии, есть все необходимое для комфортной жизни — кухня со всей необходимой техникой: газовая плита с духовкой, холодильник, СВЧ-печь, чайник электрический, мультиварка; комплект посуды в наличии; фильтр для воды — санузел раздельный, ванна, в кафеле; современная стиральная машина-автомат — спальное место - раскладывающийся диван (немного другой, нежели на фото); кресло-качалка — ЖК-телевизор 32» — много мест для хранения - вместительный шкаф-купе, стеллаж, комод; в прихожей - шкаф для верхней одежды, стеллаж и антресоль — застекленная лоджия, окна в тихий двор — во всей квартире установлены стеклопакеты — сушилка для одежды, гладильная доска — панельный дом, 5й этаж, без лифта, чистый подъезд со свежим ремонтом, хорошие соседи — порядочный собственник Отлично развита инфраструктура: рядом с домом несколько супермаркетов - «Пятерочка», «Магнит», «Пловдив», «Дикси»; Ozon, Wildberries, аптеки. В 15 минутах - гипермаркет «Лента», Fitness-House, ТРК «Южный Полис» и «Международный». Вокруг множество различных ресторанов и кафе. Через дорогу располагается красивый парк Интернационалистов, в 10 минутах - парк Героев-пожарных. -----

----- Стоимость аренды - 37.000руб+КУ (3.500-5.500руб). Комиссия - 60%.

Гарантийный Депозит (залог) - 37.000руб, можно разделить на 2 части. Все оплаты вносятся после заключения Договора.

Квартира сдается на **ДЛИТЕЛЬНЫЙ** срок (от полугода) для порядочных некурящих платежеспособных граждан. Идеально подходит для проживания одного человека или пары. Также можем рассмотреть ответственных студентов. Можно с ребенком. Проживание с небольшим взрослым питомцем по предварительному согласованию. Квартира свободна. Просмотры по предварительной договоренности. Звоните!





