

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:52

Обновлено: 11.02.2026 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9289733581>

Агент

**79816903449**

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
58**

**55 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 58

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

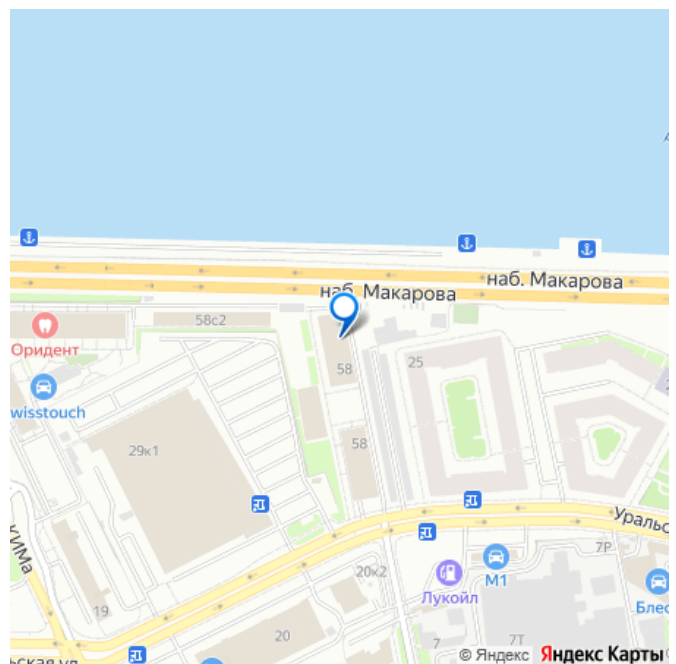
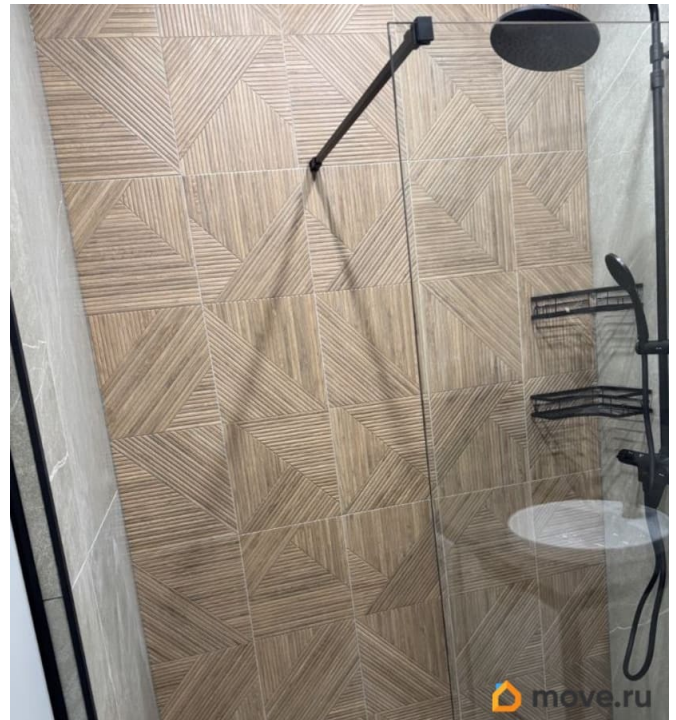
во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи2022 г.

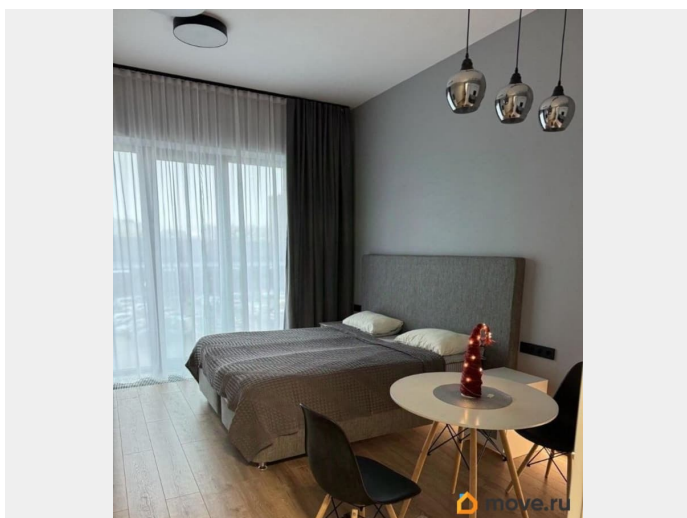
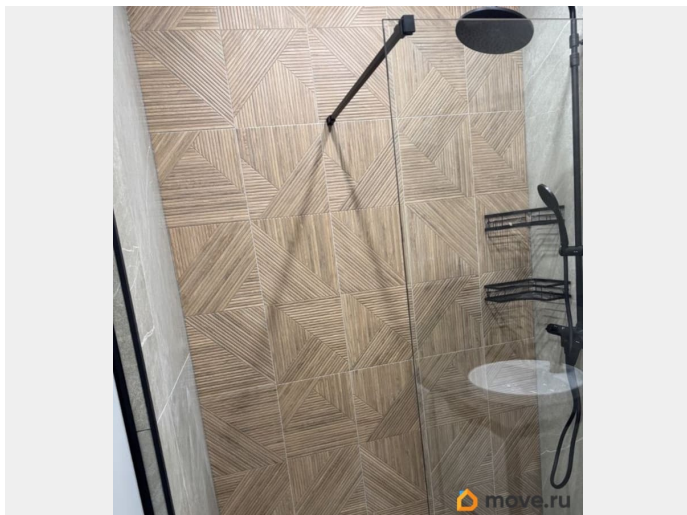
---

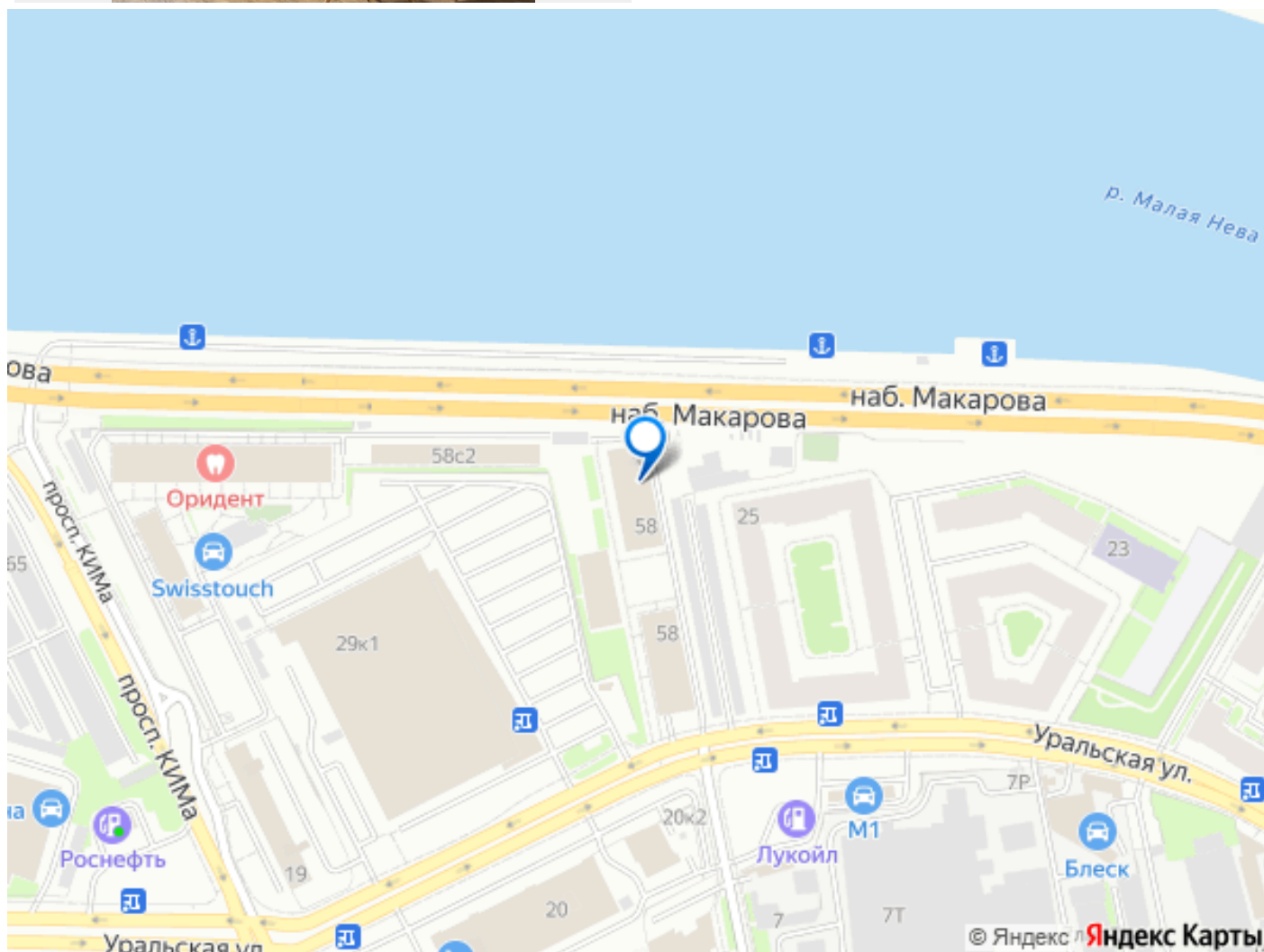
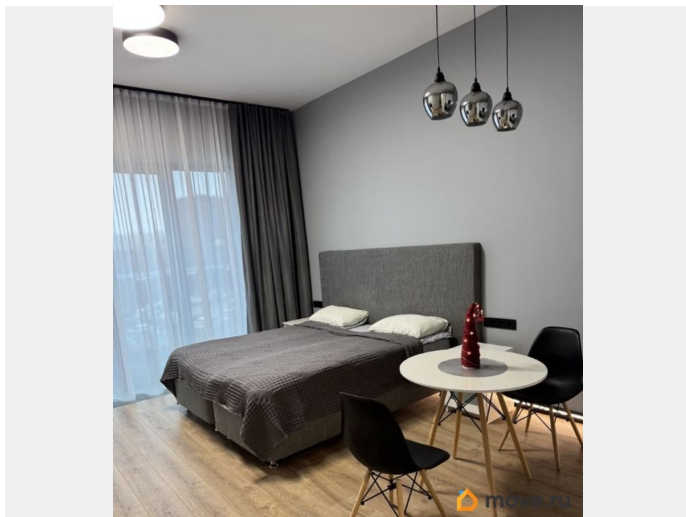
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник

### Описание

Сдается уютная дизайнерская студия 30 м² в жилом комплексе LOFT Docklands 2. Третий этаж, окна выходят на Ленту — это гарантирует абсолютную тишину в квартире. Никакого шума от трассы, в отличие от квартир с видом на реку. Первая сдача! Квартира абсолютно новая, в ней никто не жил до вас. Все поверхности, техника и сантехника в идеальном состоянии. Качественный дизайнерский ремонт. Продуманный интерьер располагает к отдыху, творчеству и полному восстановлению после рабочих будней. Пространство светлое и очень функциональное. Полностью меблирована. Техника Bosch: холодильник, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная и стиральная машины. Всё новое, бесшумное. Кухня — отдельная гордость. Вместительная, удобная, с эргономичной планировкой. Продумана буквально до миллиметра: много ящиков, систем хранения, рабочая зона оснащена яркой подсветкой — готовить одно удовольствие. Места для хранения — с запасом. В прихожей установлен глубокий вместительный шкаф, плюс дополнительные системы хранения по всей студии. Климат-контроль. Современная сплит-система с режимами охлаждения и обогрева. Интернет. Высокоскоростной Wi-Fi без ограничений. Полная приватность. Двухрядные карнизы, плотные шторы блэкаут и нежный тюль. Вы

сами решаете, сколько света впустить.  
Безопасность и комфорт. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение, консьерж и закрытая парковка на территории. Жилье сдается на длительный срок. Звоните и приезжайте смотреть — влюбляешься с порога!





Move.ru - вся недвижимость России