

🕒 Создано: 26.02.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 23:55

Собственник

79819388255

**Санкт-Петербург, Новоизмайловский
проспект, 34К1**

33 000 ₽

Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, 34К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Новоизмайловский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

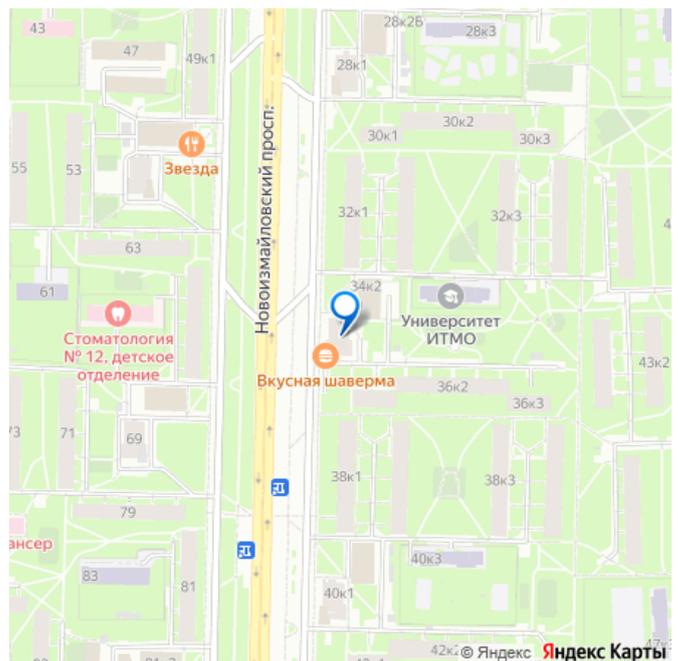
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира в 15 минутах пешком от метро «Московская». Общая площадь составляет 30 кв. м, жилая — 15 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Высота потолков — 2,5 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. В квартире сделан косметический ремонт. Здесь есть все необходимое для комфортного проживания: холодильник, телевизор и стиральная машина. Мебель расположена как в комнате, так и на кухне, а санузел совмещенный, оборудован ванной. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами. Для удобства автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме проведен интернет, что особо удобно для работы и развлечений. Район с развитой инфраструктурой: поблизости расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает

проживание здесь комфортным и удобным. До метро «Московская» можно дойти пешком за 15 минут, что удобно для поездок по городу. Условия аренды: договор напрямую с собственником, без комиссии. Залог обсуждается при встрече. Квартира идеально подходит для одного человека или пары без детей и животных. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь сами в ее преимуществах!



