

🕒 Создано: 06.12.2023 в 16:08

Обновлено: 15.03.2026 в 14:45

**Собственник**

**79810031236**

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 15К1**

**38 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 15К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

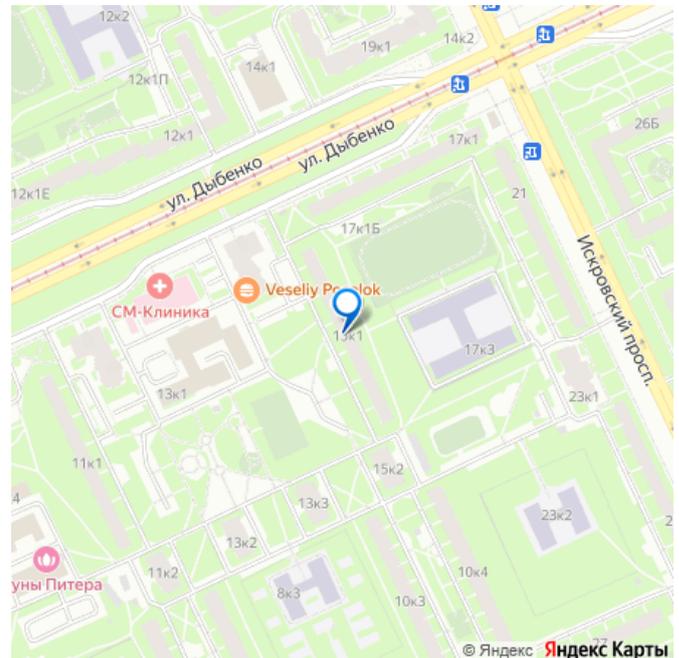
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

От собственника! Без комиссии агента!  
Домашний интернет и КУ входят в стоимость, кроме счётчиков (отдельно оплачивается вода и электроэнергия по счётчикам). Оплата 33000 + 5000 КУ (интернет Wi-Fi входит) + залог 33000 (возвратный) + отдельно оплачивается вода и электроэнергия по счетчикам. Без маленьких детей и животных. Риэлторам без клиента не беспокоить!  
Отвечу на сообщения и звонки с 08.00 до 22.00. Сдается уютная однокомнатная квартира с качественным ремонтом, мебелью и бытовой техникой. 10 минут ходьбы от метро (1200 м) или 2 остановки на трамвае или автобусе. Рядом с домом есть все необходимые магазины. Окна выходят на зеленый просторный палисадник. Рядом несколько хороших школ и детских садов. В двух остановках на транспорте большие торговые центры: Леруа Мерлен, Максидом, ТРК Невский, Лондон Молл. Из мебели: большой мягкий диван (раскладывается в полноценную двуспальную кровать, все необходимые постельные принадлежности в наличии, 2 сменных постельных белья); журнальный столик; вместительные шкаф, комод, пенал (места для хранения достаточно есть еще огромная антресоль в прихожей). Также есть два телевизора: на кухне и в комнате. Для поддержания Вашей физической формы в комнате установлен турник. В коридоре сделана гардеробная система для хранения верхних вещей

(вешалки в наличии). Также есть мягкий пуфик с местом хранения разных мелочей. Есть этажерка для обуви. Из бытовой техники: кондиционер Electrolux, холодильник SHARP, пылесос Samsung, микроволновая печь Samsung, посудомоечная машина Bosch, газовая плита Indesit, стиральная машина LG, вытяжка. Есть вся необходимая посуда и чайник. Санузел отдельный. Всё в кафеле и с новой сантехникой. В кухне и ванной комнате установлены теплые полы с термостатами и возможностью отключения. Wi-Fi роутер (интернет подключен). На расстоянии менее 100 м два футбольных поля, новые детские площадки, хоккейная коробка, различные тренажеры, теннисные столы. -----  
Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону



