

🕒 Создано: 02.04.2026 в 19:50

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 18:27

**Собственник**

**79812324850**

**Санкт-Петербург, улица Симонова, 12К3**

**32 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Симонова, 12К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Симонова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

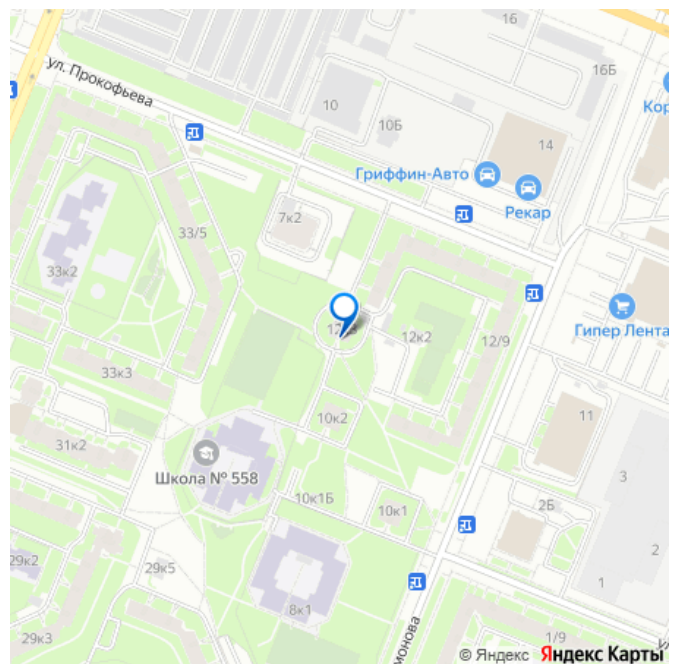
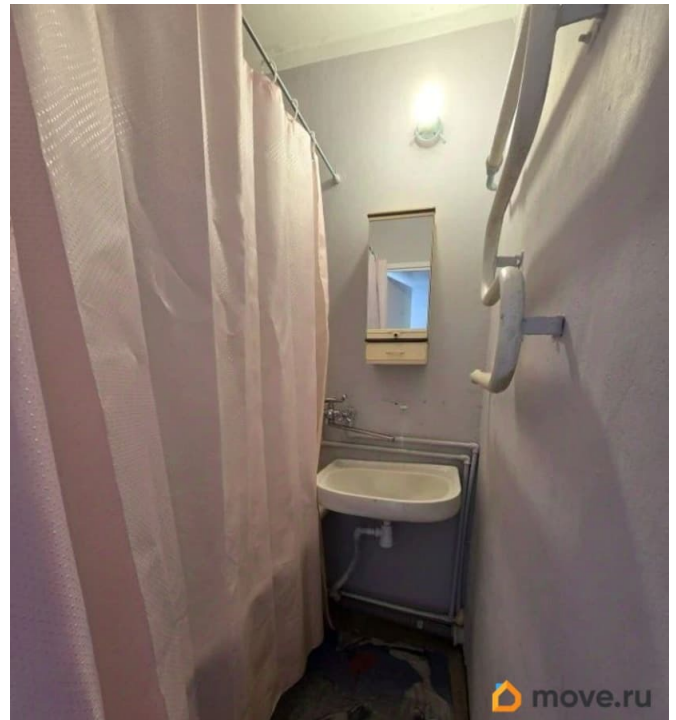
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

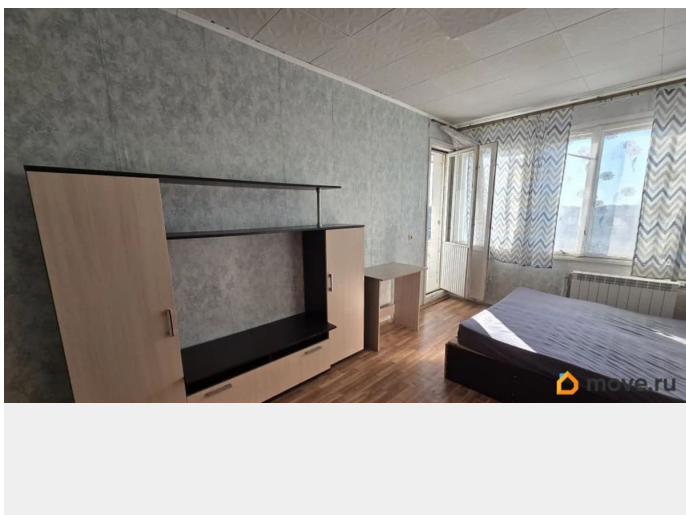
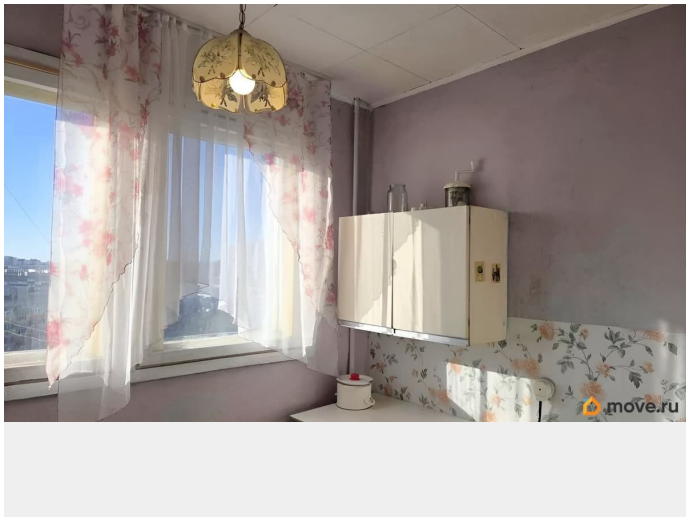
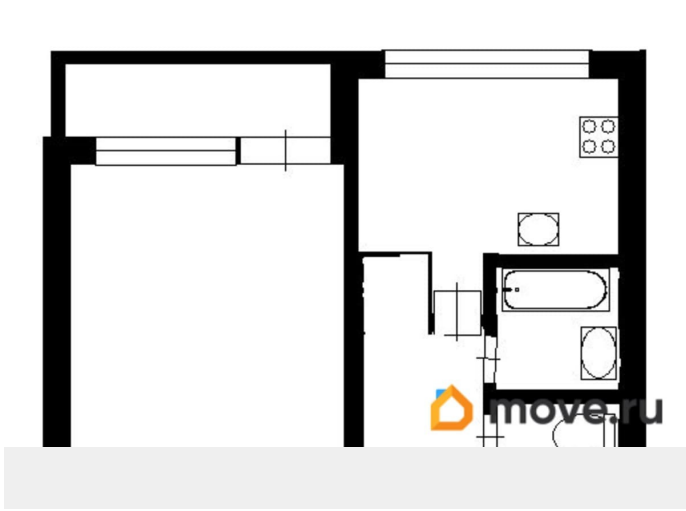
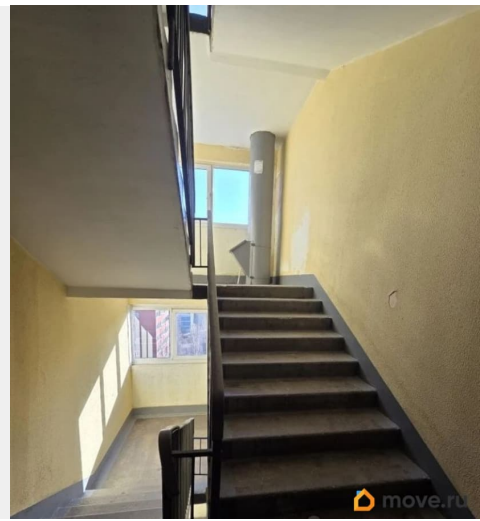
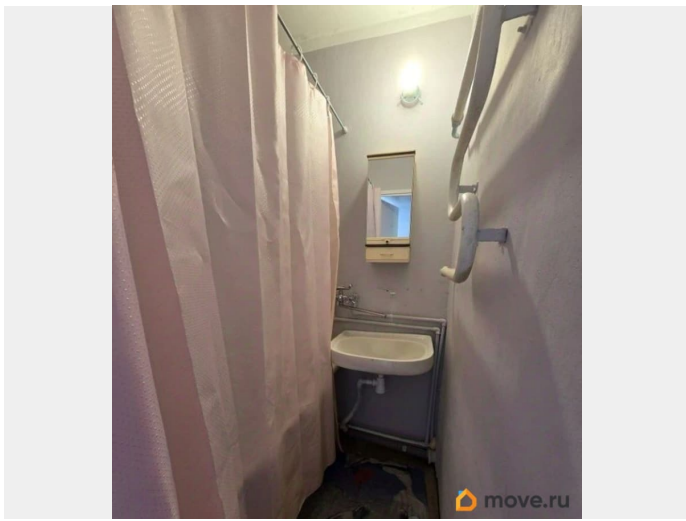
лифт

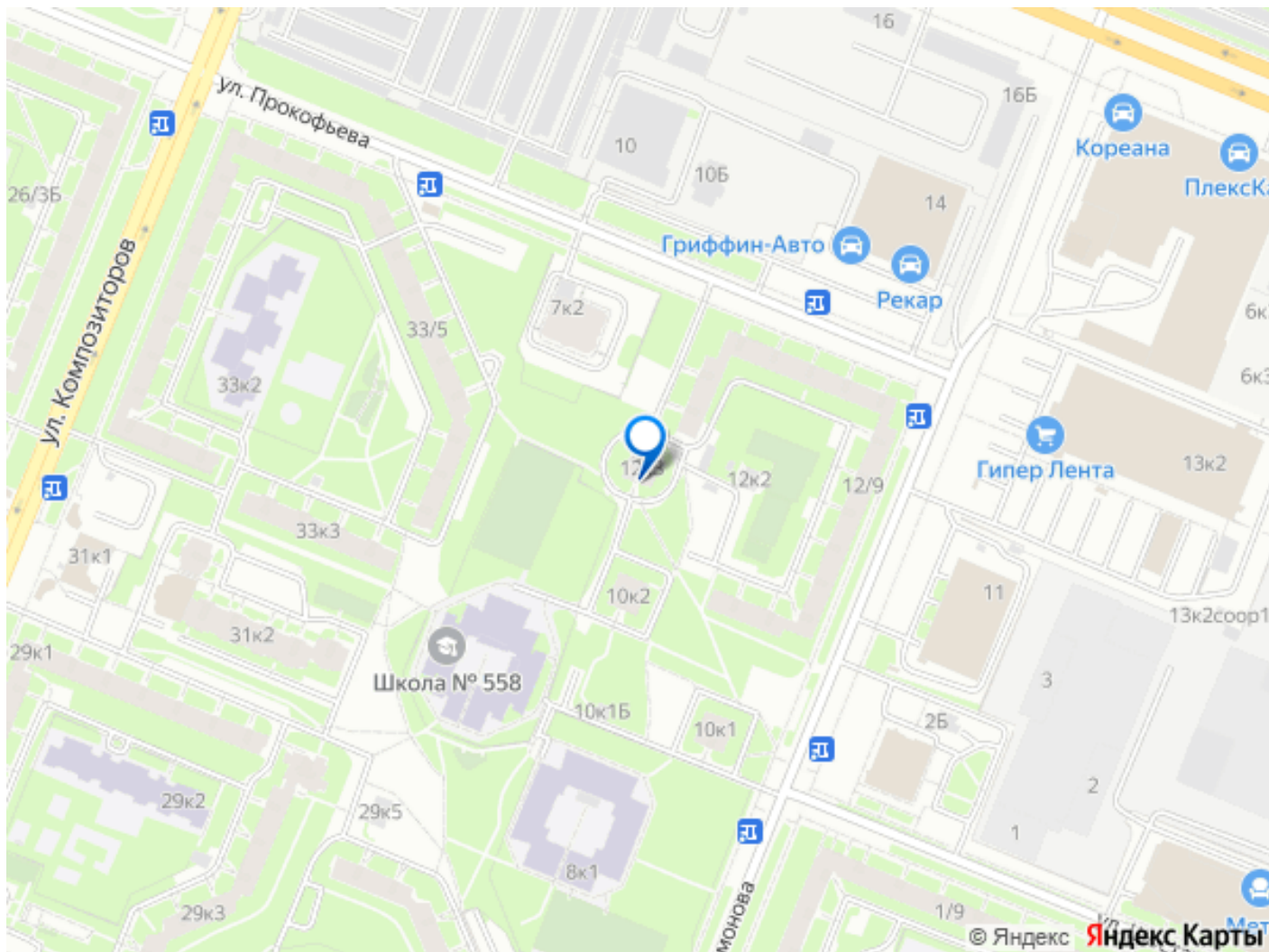
### Описание

для заметок



Сдаётся уютная однокомнатная квартира общей площадью 30 кв. м, расположенная на 13 этаже 15-этажного дома. Дом построен в 1979 году из панелей. До метро можно дойти пешком за 17 минут. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня занимает 6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, но полностью меблирована. В комнате и на кухне есть всё необходимое для комфортного проживания. Из техники в наличии холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, а также есть отдельный санузел. На балконе можно наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, что удобно для перемещения между этажами. На территории есть мусоропровод. Для владельцев автомобилей предусмотрена возможность парковки рядом с домом. Район, в котором находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это позволяет легко решать повседневные задачи и обеспечивает комфортное проживание. При заключении договора аренды предусмотрены стандартные условия: комиссия отсутствует, требуется залог. Квартира подходит для проживания одного или двух человек. Юридически объект чист, без обременений, поэтому можно спокойно въезжать и начинать жить. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России