

🕒 Создано: 06.12.2025 в 19:22

Обновлено: 12.12.2025 в 16:29

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Тухачевского, 39**

**34 999 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 39

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

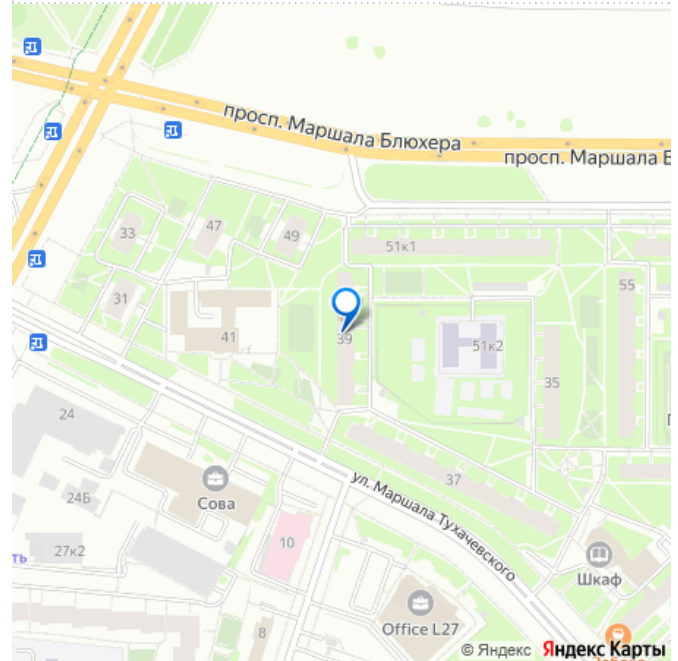
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

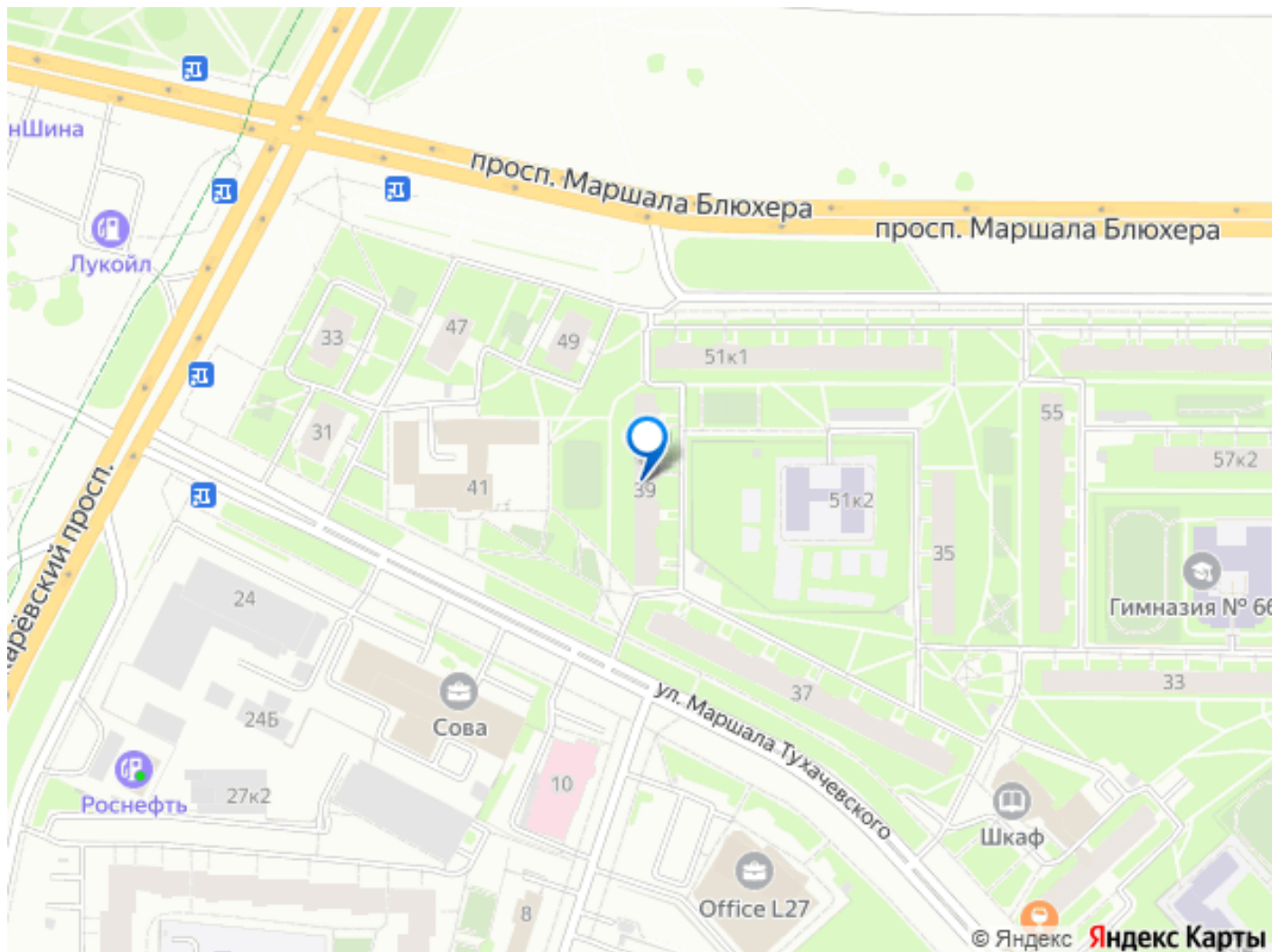
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Арт. 84493551 Сдаём УЮТНУЮ 1-комнатную квартиру в Красногвардейском районе! АРЕНДА БЕЗ КОМИССИИ! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО УСЛОВИЯ АРЕНДЫ: Квартира сдаётся на ДОЛГИЙ срок от 11 месяцев. После подписания договора необходимо оплатить 1 месяц аренды и залоговую сумму в размере 1 месяца. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартирой владеет ОДИН СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ собственник. ПОКАЖЕМ все документы. ПРО КВАРТИРУ: ГОТОВА К СДАЧЕ! Возможно заселение с детьми и животными. Общая площадь квартиры- 31.1 кв. м; Удобная планировка с просторной кухней; Санузел отдельный; Кухня и комната выходят на одну сторону двора. Квартира расположена на 5-м этаже, есть лифт, в парадной есть места для хранения колясок, велосипедов. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: -Дом расположен в отдалении от шумных дорог. Двор довольно тихий, всегда есть возможность припарковать авто рядом с домом. -Подъезд очень чистый, регулярно обслуживают, соседи очень спокойные и

доброжелательные. -Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: Есть 2 школы 188-я и 180-я, гимназия 664, детский сад 35, находится прямо возле дома, виден из окон. -В пешей доступности в пределах 15 минут и меньше, расположена школа плавания олимпийского резерва, секция занятий фигурным катанием при школе, спортивный клуб Метеор 5 минут пешком, студия балета Охта, школа спортивной гимнастики, теннисная академия, танцевальная студия Todes, школа искусств, театральная студия -Также рядом есть 3 озеленённых, комфортно обустроенных парка (парк имени Академика Сахарова, Пионерский парк и Полюстровский парк) Рядом с домом 4 продовольственных магазина: «Дикси», «Пятерочка», «Перекресток». -Очень удобное транспортное сообщение, можно без пересадок доехать до центра, за 10 минут доехать до ТРК «Европолис», «Охта Молл», в 5 минутах езды гипермаркет «Лента», в 7 минутах езды строительные магазины: «Леруа Мерлен», «Петрович», «Обойкин» До метро «Финляндский вокзал» на общественном транспорте 20 минут в «час пик». Удобный съезд на КАД через Шафировский и Пискаревский проспекты Ответим на все интересующие вопросы!Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России